豊川—5	四ツ谷町3丁目37番2	93,500	132	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北東８ｍ市道	水道、ガス、下水	諏訪町 860m	１中専 (60、200)
6	御津町広石日暮22番12	72,600	148	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅を中心とする住宅地域	西４ｍ市道	水道、下水	愛知御津 800m	１中専 (60、200)
7	花井町2番13	91,000	174	1：2	住宅	W2	中規模戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲荷口 950m	１中専 (60、200)
8	為当町椎木157番	75,000	252	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	愛知御津 650m	１住居 (60、200)
9	本野町西野添22番	82,000	213	1：2.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	豊川 2.5km	１住居 (60、200)
10	川花町1丁目51番	75,000	323	1：2	住宅	W2	一般住宅、中小工場、倉庫等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	諏訪町 1.6km	準工 (60、200)
11	麻生田町楠木道20番	36,700	403	台形 1.5：1	住宅	W1	農家住宅が多く見られる既成住宅地域	北５ｍ市道	水道	豊川 2.9km	調区 (60、200)
12	萩山町3丁目45番	103,000	304	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	諏訪町 600m	１中専 (60、200)
13	御油町後田39番	86,000	196	1：2	住宅	W2	一般住宅を中心とする区画の整った住宅地域	北東６ｍ市道	水道、下水	御油 200m	１中専 (60、200)
14	西豊町3丁目127番	94,900	203	1：2.5	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	豊川 1.1km	１中専 (60、200)
15	八幡町下六光寺14番14（豊川西部50街区2—2）	87,000	189	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が増えつつある区画整理中の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	国府 900m	１中専 (60、150)
16	平尾町下貝津60番	46,300	647	1.5：1	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域	北５ｍ市道	水道	国府 2km	調区 (60、200)
17	御油町井ノ口30番外	63,700	201	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	南西６ｍ市道	水道、下水	御油 1km	１住居 (60、200)
18	上長山町東新屋87番1	31,500	911	1：1	住宅	W2	農家住宅のほか、作業所等が混在する住宅地域	東５ｍ市道	水道	長山 1.5km	調区 (60、200)
19	一宮町旭11番外	83,300	187	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	長山 1km	１低専 (60、100)
20	一宮町下新切45番46	76,400	152	台形 1.2：1	住宅	S2	一般住宅のほか、店舗等が混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道	三河一宮 200m	１住居 (60、200)
21	赤坂町御園231番外	64,000	194	1：1.5	住宅	LS2	住宅、空地等が混在する区画整理済の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、下水	名電赤坂 800m	１住居 (60、200)
22	長沢町音羽22番1	55,000	528	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅と農地が混在する住宅地域	南西５ｍ市道、南東側道	水道、下水	名電長沢 170m	１住居 (60、200)
23	赤坂町紅里2番1	57,000	160	1：2.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西5.2m県道	水道、下水	名電赤坂 1km	１住居 (60、200)
24	御津町下佐脇宮本67番1外	62,000	398	台形 1：2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北東4.7m市道	水道、下水	愛知御津 1.2km	１住居 (60、200)
25	御津町御馬梅田8番2	55,700	251	1：1.2	住宅	RC2	住宅、作業所等が混在する既成住宅地域	北西5.2m市道	水道、下水	愛知御津 2km	１住居 (60、200)
26	伊奈町佐脇原685番2	77,300	167	1.2：1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	伊奈 750m	１住居 (60、200)
27	御津町上佐脇屋敷41番	43,700	463	台形 1.2：1	住宅	S2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	南東6.5m県道、背面道	水道、下水	小田渕 1.3km	調区 (60、200)
28	豊が丘町54番	77,800	207	台形 1：1.2	住宅	LS2	一般住宅、中小規模工場等が混在する住宅地域	西８ｍ市道	水道、下水	豊川 1.9km	準工 (60、200)
29	萩町下林26番3外	36,800	745	不整形 1：1.2	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	北東4.7m市道	水道、下水	名電赤坂 1.2km	調区 (60、200)
30	西桜木町2丁目6番3	94,000	168	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に工場等も見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	豊川 1.4km	準工 (60、200)
31	国府町鍛治ケ谷7番21	81,300	125	1：1	住宅	W2	一般住宅のほかに空地が見られる既成住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	国府 630m	１住居(60、200) 準防
32	下長山町堺84番4外	72,000	180	1：1.5	住宅	W2	一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	牛久保 1.3km	１住居 (60、200)
33	山道町1丁目79番	96,000	161	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多く利便性の良い住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲荷口 600m	１中専 (60、200)
34	市田町下新屋27番1	79,000	148	1：1.5	住宅	W2	一般住宅を中心に共同住宅等が混在する住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス	八幡 850m	１住居 (60、200)
5—1	諏訪3丁目151番外	125,000	387	台形 1.2：1	店舗兼住宅	RC3	小売店舗、営業所等が建ち並ぶ県道沿い商業地域	東21m県道	水道、ガス、下水	諏訪町 300m	商業 (80、400) 防火
※5—2	中央通4丁目7番	101,000	322	1：2.5	事務所	S1	店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北15.5m県道	水道、ガス、下水	稲荷口 680m	近商 (80、200) 準防
5—3	天神町16番外	95,200	2,397	不整形 3：1	店舗	S2	店舗、事務所等が混在する路線商業地域	東40m国道、背面道	水道、下水	豊川 1.1km	準工 (60、200)
5—4	西本町19番	106,000	186	台形 1：3	店舗兼住宅	S4F1B	飲食店、小売店舗等が多い既成商業地域	北8.5m市道	水道、ガス、下水	豊川 200m	商業 (80、400) 準防
5—5	新栄町2丁目5番	96,300	231	1：1.5	店舗兼事務所	RC4	小売店舗、事務所ビル等が混在する商業地域	南16m県道	水道、下水	国府 200m	近商 (80、200) 準防
※5—6	諏訪4丁目199番3外	106,000	119	1：2	店舗兼住宅	S3	小売店舗、一般住宅等が混在する商業地域	北22m県道	水道、ガス、下水	諏訪町 850m	商業 (80、400) 準防
5—7	一宮町栄220番外	91,900	261	1：1.5	店舗兼住宅	S2	店舗、事務所等が混在する路線商業地域	南東16m国道	水道、下水	三河一宮 1.3km	近商 (80、200) 準防
5—8	南大通3丁目28番外	106,000	664	1.2：1	店舗兼共同住宅	S3	小売店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北東23m県道	水道、ガス、下水	牛久保 1km	近商 (80、200) 準防
5—9	八幡町鐘鋳場246番外	100,000	330	1：1.2	店舗	S2	店舗、営業所等が増えつつある路線商業地域	北22m県道	水道	八幡 470m	近商 (80、200) 準防
5—10	小坂井町門並16番外	70,000	5,415	不整形 1.2：1	店舗兼事務所	S2	大規模小売店舗を主とした駅に近い商業地域	南6.5m市道、四方路	水道、ガス、下水	小坂井 300m	１住居 (60、200)
5—11	末広通2丁目16番2外	101,000	165	1：2	店舗兼住宅	S2	店舗、事務所、住宅等が混在する近隣商業地域	北西16m市道、背面道	水道、ガス、下水	豊川 1.2km	商業 (80、400) 準防
9—1	穂ノ原2丁目1番8外	43,500	4,568	1：1.2	倉庫兼事務所	S2	中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南10m市道	水道、下水	諏訪町 1.2km	工専 (60、200)