豊橋—43	東森岡2丁目7番24	68,000	165	1：2	住宅　W2	一般住宅、小工場、倉庫等が混在する住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	豊橋 6.2km	準工（60、200）
44	石巻本町字大清水34番5外	31,200	329	1：1.2	住宅　W1	農家住宅を中心に農地が広がる既成住宅地域	南５ｍ市道	水道、下水	豊橋 7.2km	調区（60、200）
※5—1	広小路1丁目40番1外	520,000	245	1：1.5	店舗　RC5F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西（駅前広場）県道、南東側道	水道、ガス、下水	豊橋駅前広場接面	商業（80、600）防火
5—2	大橋通2丁目133番	208,000	135	1：3	店舗兼事務所RC6F1B	中層店舗、事務所等の建ち並ぶ商業地域	西30m県道	水道、ガス、下水	豊橋 300m	商業（80、600）防火
5—3	駅前大通3丁目53番外	271,000	380	1：1	事務所　RC8F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北50m県道	水道、ガス、下水	豊橋 500m	商業（80、600）防火
5—4	湊町3番	110,000	242	1：3.5	事務所兼住宅　W2	店舗、事務所、住宅等が混在する既成の商業地域	南20m市道	水道、ガス、下水	豊橋 1km	近商（80、200）準防
5—5	花園町81番	135,000	109	1：3	店舗兼住宅　S3	中層の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	北12m市道	水道、ガス、下水	豊橋 700m	商業（80、400）防火
5—6	上地町9番外	90,000	463	1：1.2	店舗兼住宅　S2	店舗、事務所等が建ち並ぶ既成路線商業地域	南14.5m県道	水道、ガス、下水	豊橋 3.3km	近商（80、200）準防
5—7	新川町71番	144,000	200	1：2	事務所兼住宅　S3	中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	東40m国道	水道、ガス、下水	豊橋 900m	商業（80、500）準防
5—8	佐藤5丁目19番5外	103,000	2,137	3：1	空地	店舗、営業所が建ち並ぶ路線商業地域	北東20m市道	水道、ガス、下水	豊橋 3.4km	２住居（60、200）
5—9	八通町95番1外	129,000	160	1：1.2	事務所兼住宅　S3	店舗、事務所、住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東30m県道	水道、ガス、下水	豊橋 550m	近商（80、300）準防
5—10	曲尺手町92番	108,000	130	1：3.5	店舗兼住宅　RC4	店舗、事務所、住宅等が混在する既成の商業地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	豊橋 1.5km	商業（80、400）準防
5—11	松葉町3丁目20番	121,000	99	1：3	店舗、住宅兼倉庫　S3	店舗等の中に一般住宅が見られる商業地域	西８ｍ市道	水道、ガス、下水	豊橋 650m	商業（80、400）準防
※5—12	南栄町字空池43番29	103,000	101	1：3	店舗兼住宅　S2	各種小売店舗が建ち並ぶ既成の路線商業地域	西20m国道	水道、ガス、下水	南栄 100m	近商（80、200）準防
5—13	大岩町字西郷内91番9	79,500	266	1：1.5	店舗兼住宅　S2	小売店舗等に住宅も混在する既成商業地域	南6.5m県道	水道、ガス、下水	二川 500m	近商（80、200）準防
5—14	大崎町字東里中32番	53,300	271	1：2	店舗兼住宅　S2	店舗、営業所、住宅等が混在する近隣商業地域	南東13m県道	水道	豊橋 6.4km	調区（60、200）
5—15	下地町字門23番	62,100	999	1：3	事務所兼倉庫　S1	店舗等を主体に倉庫も見られる路線商業地域	南西23m国道	水道、ガス、下水	豊橋 2.4km	準工（60、200）
5—16	曙町字測点73番外	76,200	3,966	1：1.5	店舗　S2	中規模な店舗、営業所等が多い商業地域	北西7.1m市道、北東側道	水道、ガス、下水	高師 1.7km	１住居（60、200）
5—17	前田町1丁目2番10	117,000	165	1：1	事務所兼住宅　S3	事務所、店舗、一般住宅が混在する路線商業地域	南東30m市道	水道、ガス、下水	豊橋 1.5km	近商（80、300）準防
5—18	吾妻町195番外	101,000	199	1.2：1	店舗兼住宅　W2	低層店舗兼住宅、病院等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東11.7m市道	水道、ガス、下水	豊橋 3.4km	近商（80、200）準防
5—19	北山町52番1外	106,000	859	1：1	店舗　S1	店舗を主体に一般住宅等も介在する路線商業地域	南西20m県道	水道、ガス、下水	南栄 1.2km	２住居（60、200）
5—20	旭町字餌指15番3	103,000	185	1：5	店舗兼住宅　S3	店舗併用住宅と一般住宅が混在する近隣商業地域	南15m市道、背面道	水道、ガス、下水	豊橋 2.6km	近商（80、200）準防
5—21	大村町字橋元74番	70,000	561	1：1.5	店舗、事務所兼住宅　S3	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	西22m県道	水道、下水	豊橋 3.7km	準工（60、200）
9—1	神野新田町字トノ割21番	39,300	2,879	1：4	工場	中規模工場と倉庫等が多い豊橋港に近い工業地域	北東5.4m市道	水道、ガス	豊橋 5.2km	工業（60、200）
9—2	明海町2番23外	25,000	2,940	1：3	倉庫　S1	運送会社、倉庫等が混在する臨海工業地域	東18m市道	水道	豊橋 7.5km	工専（60、200）
9—3	大岩町字小山塚29番5	41,400	1,059	不整形1：1.5	工場	工場、倉庫等が混在する国道沿いの工業地域	南20m国道	水道、下水	二川 950m	工業（60、200）
岡崎—1	岡崎市稲熊町字森下7番10	98,000	160	1.2：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南西6.3m市道	水道、ガス、下水	東岡崎 3.1km	１中専（60、200）
2	六供町字1丁目54番2	112,000	168	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な既成住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	東岡崎 1.9km	１中専（60、200）
※3	大門3丁目5番17	101,000	167	1：2.5	住宅　LS2	中小規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	東岡崎 5.6km	１中専（60、200）
4	中町2丁目4番7	102,000	198	1：2.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北西6.1m市道	水道、ガス、下水	東岡崎 2.3km	１住居（60、200）
5	羽根北町4丁目1番13	148,000	200	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	岡崎 1.1km	１住居（60、200）
6	堂前町2丁目1番8	100,000	230	1：2.5	住宅　LS2	一般住宅等が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	東岡崎 4.4km	１住居（60、200）
7	羽根町字小豆坂62番1	116,000	166	1：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北西5.4m市道	水道、ガス、下水	岡崎 2.2km	１中専（60、200）
8	宇頭北町1丁目3番14外	96,500	240	1：1	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	宇頭 590m	１住居（60、200）
※9	美合新町12番27	112,000	198	1：2.5	住宅　W2	住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	美合 380m	１住居（60、200）
10	上六名1丁目4番5外	115,000	256	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	東岡崎 1.7km	１住居(60、200）準防
11	小針町字城跡104番	69,400	578	台形1：1.5	住宅　W1	農家住宅、一般住宅等が見られる既成住宅地域	南東４ｍ市道、三方路	水道、ガス、下水	宇頭 1.8km	１住居（60、200）
12	美合町字老婆懐28番216	118,000	181	1：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	美合 2.3km	１住居（60、200）
13	石神町10番8	127,000	201	1：2	住宅　LS2	中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	東岡崎 2.7km	１低専（60、100）
※14	宮地町字郷西23番1	110,000	163	1：1.5	住宅　W2	建売住宅が多い農地の見受けられる住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	岡崎 1.1km	１住居（60、200）