名古屋中村 5—22	名駅2丁目3603番「名駅2—36—10」	1,550,000	310	1：1.2	店舗兼事務所　SRC7	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南14.5m市道	水道、ガス、下水	地下鉄名古屋 140m	商業（80、500）防火
5—23	栄生町814番「栄生町8—13」	214,000	355	1：1.5	店舗兼事務所　RC3	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	南東24.5m市道、南西側道	水道、ガス、下水	栄生 200m	商業（80、400）防火
5—24	竹橋町1204番2外「竹橋町12—6」	283,000	92	1：1.5	事務所兼住宅　RC5	中低層の事務所、共同住宅等が混在する商業地域	南８m市道	水道、ガス、下水	中村区役所 450m	商業（80、400）準防
5—25	名駅4丁目2001番外「名駅4—20—1」	950,000	289	不整形 1：2	事務所兼倉庫　SRC7	中層の事務所ビルが多い幹線沿いの商業地域	東50m市道、北側道	水道、ガス、下水	国際センター 260m	商業（80、800）防火
5—26	豊国通1丁目13番	255,000	320	1：2.5	店舗　S3	中低層の店舗ビルが建ち並ぶ駅に近い商業地域	西24.5m市道	水道、ガス、下水	中村公園 80m	近商（80、300）準防
5—27	鳥居西通1丁目39番2	195,000	198	1：2.5	事務所兼診療所　RC5	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北24.5m県道	水道、ガス、下水	中村公園 200m	近商（80、300）防火
5—28	名駅3丁目405番「名駅3—4—8」	922,000	169	1：2	事務所兼住宅　S7	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南14.5m市道	水道、ガス、下水	国際センター 170m	商業（80、500）防火
5—29	亀島1丁目521番外「亀島1—5—26」	219,000	238	1：1.2	事務所、作業所兼住宅　S3	店舗、事務所、併用住宅等が混在する商業地域	西9.1m市道	水道、ガス、下水	亀島 150m	近商（80、300）準防
名古屋中 —1	中区正木1丁目902番1「正木1—9—2」	230,000	151	不整形 1：1.5	住宅　S3	一般住宅、アパート、事務所が混在する住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	東別院 970m	近商（80、400）準防
2	正木3丁目1111番「正木3—11—11」	544,000	1,448	1：1.5	共同住宅　RC14	国道沿いにマンション、事務所等が混在する地域	東50m国道、背面道	水道、ガス、下水	地下鉄金山 440m	商業（80、600）防火
3	上前津2丁目1208番「上前津2—12—9」	397,000	639	1：1.2	共同住宅　RC13	高層共同住宅、事務所、一般住宅が建ち並ぶ地域	東15m市道、北側道	水道、ガス、下水	上前津 360m	商業（80、500）防火
4	丸の内3丁目801番「丸の内3—8—1」	625,000	573	2.5：1	共同住宅　RC11	中高層の事務所、マンションが建ち並ぶ混在地域	西20m市道、北側道	水道、ガス、下水	久屋大通 500m	商業（80、600）防火
5—1	栄3丁目1705番外「栄3—17—15」	5,500,000	645	1.2：1	店舗兼事務所　SRC9F2B	高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	東30m市道	水道、ガス、下水	矢場町 200m	商業（80、800）防火
5—2	葵1丁目2711番「葵1—27—31」	495,000	290	1：2.5	事務所兼駐車場　S7	中高層の事務所ビル、マンションが多い商業地域	南30m県道	水道、ガス、下水	新栄町 250m	商業（80、600）防火
5—3	栄3丁目2502番2「栄3—25—41」	921,000	115	1：1.5	事務所　RC6	中高層の店舗事務所ビル等が多い商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	矢場町 400m	商業（80、600）防火
※ 5—4	金山4丁目615番「金山4—6—27」	1,400,000	421	1：2.5	店舗兼事務所　S8F1B	高層の飲食ビルが建ち並ぶ金山駅前の商業地域	西31.8m市道	水道、ガス、下水	地下鉄金山 70m	商業（80、800）防火
5—5	栄3丁目1314番外「栄3—13—20」	2,080,000	1,117	不整形 1.2：1	店舗、事務所兼共同住宅等　SRC8F1B	中高層の店舗ビル等が多い繁華な商業地域	南15m市道、東側道	水道、ガス、下水	矢場町 320m	商業（80、600）防火
5—6	丸の内3丁目2012番外「丸の内3—20—17」	2,300,000	2,420	不整形 1：1.2	店舗兼事務所　S18F1B	高層事務所が連たんする高度商業地域	南50m国道、三方路	水道、ガス、下水	久屋大通近接	商業（80、800）防火
5—7	錦2丁目1129番1外「錦2—11—31」	650,000	671	1：3	事務所兼倉庫　SRC6	卸売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	伏見 330m	商業（80、600）防火
5—8	栄5丁目413番2「栄5—4—12」	326,000	173	1：4.5	店舗兼住宅　RC5F1B	中層の飲食店ビルに駐車場等が混在する商業地域	東10m市道	水道、ガス、下水	矢場町 420m	商業（80、400）準防
5—9	大須4丁目1017番外「大須4—10—40」	637,000	647	1：1.2	事務所　SRC9F2B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東37m市道	水道、ガス、下水	上前津 50m	商業（80、600）防火
5—10	新栄1丁目611番「新栄1—6—15」	425,000	440	1：2	事務所　SRC9	中高層事務所マンションの多い大通りの商業地域	東50m市道	水道、ガス、下水	新栄町 280m	商業（80、500）防火
5—11	栄1丁目2530番「栄1—25—28」	430,000	599	1：1.2	店舗兼共同住宅　SRC10	中高層の店舗、事務所兼共同住宅が多い商業地域	南100m市道	水道、ガス、下水	大須観音 410m	商業（80、600）防火
5—12	松原3丁目1511番「松原3—15—23」	276,000	335	1：2.5	事務所兼住宅　RC6	中低層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	南50m市道	水道、ガス、下水	東別院 700m	商業（80、400）防火
5—13	千代田2丁目1615番1外「千代田2—16—30」	404,000	455	1：1.5	事務所　SRC8	中高層の店舗、事務所ビル等が多い商業地域	南33m市道	水道、ガス、下水	地下鉄鶴舞 200m	商業（80、500）防火
※ 5—14	新栄1丁目1323番「新栄1—13—30」	289,000	287	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅　RC6	中高層マンションと雑居ビルが混在する商業地域	西８m市道	水道、ガス、下水	新栄町 750m	商業（80、400）準防
※ 5—15	千代田3丁目1502番「千代田3—15—8」	281,000	203	1：3	事務所　RC4	中層事務所ビル、マンションが混在する商業地域	北８m市道	水道、ガス、下水	地下鉄鶴舞 250m	商業（80、500）防火
5—16	栄4丁目1312番外「栄4—13—15」	412,000	300	1：1.5	店舗　S7	飲食店ビルが建ち並ぶ歓楽街の商業地域	南８m市道	水道、ガス、下水	栄 330m	商業（80、500）防火
5—17	栄3丁目501番1外「栄3—5—1」	6,900,000	7,733	1.2：1	百貨店　RC11F4B	大規模な百貨店、店舗ビルが多い都心の商業地域	西40m市道、四方路	水道、ガス、下水	栄近接	商業（80、1000）防火
5—18	千代田1丁目509番外「千代田1—5—11」	405,000	1,290	不整形 1：1	店舗、事務所兼共同住宅　SRC10	中高層の店舗、事務所併用住宅等が多い商業地域	北100m市道、東側道	水道、ガス、下水	矢場町 560m	商業（80、500）防火
5—19	大須3丁目3102番外「大須3—31—1」	819,000	135	1：6.5	店舗　S3	低層店舗が連たんする繁華な商業地域	北８m市道	水道、ガス、下水	上前津 160m	商業（80、600）防火