掛川 5—2	中央2丁目5番9	112,000	356	1：2	事務所RC4	中小規模の店舗、事務所が見られる路線商業地域	南15m市道	水道、下水	掛川 650m	㊞近商（80、200）
5—3	弥生町24番	63,000	738	1：2	店舗兼工場 S2	沿道サービス店舗を中心とする路線商業地域	南15m県道	水道	掛川 1.3km	㊞近商（80、200） 準防
5—4	横須賀字一番町1413番5	28,000	407	1：3	店舗兼住宅 S2	県道沿いに店舗、住宅等が混在する既成商業地域	北10m県道	水道、下水	袋井11km	㊞近商（80、200）
藤枝 —1	藤枝市北方字白藤227番55	25,500	217	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い山間の分譲住宅地域	南東4.2m市道	水道、ガス、下水	藤枝 8.7km	調区（60、200）
2	旭が丘1番99「旭が丘19—18」	61,500	174	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	藤枝 3.5km	１低専（50、80）
3	前島3丁目6番1「前島3—6—20」	97,500	234	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	藤枝 900m	２中専（60、200）
4	青葉町1丁目64番51「青葉町1—11—3」	71,400	205	1：1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	藤枝 1.6km	２中専（60、150）
5	南新屋字向屋敷461番25	77,000	177	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	藤枝 1.6km	１低専（50、80）
6	瀬古3丁目944番76「瀬古3—6—2」	70,100	195	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	藤枝 2.7km	１中専（60、150）
7	田中2丁目11番8「田中2—2—4」	55,800	247	1：1.2	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南東４m市道	水道、ガス	西焼津 2.3km	調区（60、200）
8	田沼3丁目464番1外「田沼3—9—17」	77,300	165	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	東4.8m市道	水道、ガス	藤枝 1.1km	２中専（60、150）
9	泉町37番27	54,600	195	1.2：1	住宅 W2	一般住宅のほかに農地も多く見られる住宅地域	北５m市道	水道、ガス	藤枝 2.3km	調区（60、200）
※ 10	小石川町2丁目818番6外「小石川町2—4—23」	80,000	215	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が多く、事務所等が見られる住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	藤枝 1.1km	２中専（60、150）
11	岡部町三輪字大箱1505番10	46,500	165	1：1	住宅 W2	低層一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	東６m市道	水道、ガス	焼津 4.2km	１低専（60、100）
12	水守3丁目6番14	58,000	179	1：2	住宅 W2	一般住宅を中心とする区画整理済みの住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	西焼津 3.6km	２中専（60、150）
13	駿河台2丁目14番5「駿河台2—14—6」	81,500	277	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	藤枝 2.9km	１低専（50、80）
14	音羽町2丁目129番12外「音羽町2—9—17」	57,100	234	1：1.2	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	藤枝 3.8km	１低専（50、80）
15	天王町1丁目100番7「天王町1—9—4」	56,700	218	1：1.5	住宅 S2	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	藤枝 3.8km	２中専（60、150）
16	岡部町内谷字塩田977番5外	52,800	198	1.2：1	住宅 W2	一般住宅を主とする比較的利便性の良い住宅地域	東４m市道	水道	焼津 5.6km	１中専（60、150）
17	堀之内字木戸口532番24	39,500	228	1：1	住宅 W2	農家住宅のほか一般住宅もみられる住宅地域	北東5.3m市道	水道	藤枝 4.4km	調区（60、200）
18	大手2丁目184番5外「大手2—8—10」	56,800	187	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅のほかにアパート等も混在する住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	藤枝 3.8km	１住居（60、200） 準防
19	岡部町岡部字板沢1660番13	41,500	166	1：1.2	住宅 LS2	高台の住宅団地を中心とした一般住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	焼津 8.2km	１中専（60、100）
20	高岡3丁目7番15「高岡3—7—30」	75,300	211	台形 1：1.2	住宅 LS2	一般住宅のほかに農家住宅等も見られる住宅地域	北6.1m市道	水道、ガス	藤枝 1.6km	２中専（60、150）
5—1	駅前2丁目7番35「駅前2—7—27」	137,000	208	1：1.5	店舗兼事務所 S4	中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東18m県道	水道、ガス、下水	藤枝 270m	商業（80、400） 準防
5—2	水守3丁目1番1	75,200	648	2：1	店舗 W2	沿道サービス店舗を主とした路線商業地域	西17m国道、南側道	水道、ガス、下水	藤枝 4.5km	準工（60、200）
5—3	小石川町1丁目722番2「小石川町1—6—13」	98,800	485	1：1.5	店舗兼住宅 S3	店舗、営業所が多い路線商業地域	北18m市道	水道、ガス、下水	藤枝 900m	準住居（60、200）
5—4	前島2丁目1番8外「前島2—1—4」	145,000	148	1：2	店舗 S3	中小規模の店舗ビル等が多い駅に近い商業地域	東22m市道	水道、ガス、下水	藤枝 340m	近商（80、300） 準防
9—1	高柳1丁目520番3「高柳1—18—21」	47,200	496	1：2	住宅兼作業所 S2	中小工場、倉庫、一般住宅等が混在する地域	北６m市道	水道、ガス	藤枝 1.8km	準工（60、200）
※ 御殿場 —1	御殿場市新橋字向田1528番4	96,000	191	1：1	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	南西７m市道	水道、ガス、下水	御殿場 470m	２中専（60、150）
2	西田中字向畑303番7外	67,200	264	1.2：1	住宅 W2	一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域	南６m市道	水道	御殿場 2.2km	１低専（40、80）
3	萩原字大原165番9	76,100	200	台形 1：1.5	住宅 W2	一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	北西6.2m市道	水道、下水	御殿場 1.4km	１中専（60、150）
4	川島田字南原238番20	68,300	140	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西５m私道	水道、ガス、下水	御殿場 1.5km	１中専（60、150）
5	東田中2丁目63番外「東田中2—6—11」	91,000	201	1：1.5	住宅 W2	空地も見られる区画整理済みの住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	御殿場 800m	２中専（60、200）
6	新橋字堀向964番63	72,800	201	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	御殿場 1.5km	１住居（60、200）
7	東田中字西海道482番9	68,800	186	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に市営住宅等が見られる住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	御殿場 1.7km	１中専（60、150）
8	中山字下原612番5	58,800	160	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北４m私道	水道	富士岡 780m	１住居（60、200）
9	山之尻字横道840番18	46,100	189	1.2：1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する郊外の住宅地域	北４m私道	水道、下水	御殿場 3.9km	調区（60、200）
10	竈字吉田1353番20	51,900	203	台形 1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外に開発された住宅地域	東６m市道	水道	南御殿場 650m	調区（60、200）
11	神場字水上389番9	42,600	210	1：2	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅、畑が見られる住宅地域	南６m市道	水道	南御殿場 2km	調区（60、200）
12	茱萸沢字林頭1006番9	53,800	183	1：2	住宅 W2	一般住宅が多い郊外に開発された住宅地域	西４m市道	水道	御殿場 2.1km	調区（60、200）