富士—36	宮島字川成堀上28番40	81,700	165	台形 1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い交通至便な住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	富士 1.6km	2中専 (60、150)
37	石坂字西ノ原194番18外	67,500	167	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	吉原 5.7km	2中専 (60、150)
38	原田字滝上1423番4	51,000	214	1：2	住宅	W2	小規模の一般住宅が多い既成住宅地域	北5m市道	水道、下水	吉原 4.2km	1住居 (60、200)
5—1	中央町1丁目311番2外「中央町1—6—6」	91,900	183	1：4	店舗兼事務所	RC3	店舗のほか駐車場等が見られる近隣商業地域	西9m市道	水道、ガス、下水	富士 3.9km	商業 (80、400) 準防
5—2	吉原1丁目80番2外「吉原1—2—9」	81,100	122	1：5	店舗兼住宅	W2	小売店舗のほか事務所等も混在する既成商業地域	南西15m県道	水道、ガス、下水	吉原 2.8km	商業 (80、400) 準防
5—3	水戸島元町33番「水戸島元町3—16」	101,000	141	1：2	店舗兼住宅	RC3	小規模の小売店舗等が多い駅裏の商業地域	北11m市道	水道、ガス、下水	富士 230m	商業 (80、400) 準防
5—4	青葉町306番外	143,000	1,619	1：1.2	店舗、事務所兼工場	S2	大規模な小売店舗等が建ち並ぶ新興路線商業地域	南30m市道、背面道	水道、ガス、下水	富士 1.7km	近商 (80、200) 準防
5—5	宮島字柳之内611番1	64,700	902	台形 1.2：1	店舗兼共同住宅	S2	店舗、営業所、倉庫等が混在する路線商業地域	北32m国道	水道	富士 2.5km	準住居 (60、200)
5—6	中央町1丁目21番1外「中央町1—10—19」	105,000	1,735	1：1.2	店舗兼作業所	S1	ロードサイド型店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南30m市道、背面道	水道、ガス、下水	富士 3.7km	近商 (80、300)
※5—7	本町30番11「本町10—17」	97,600	113	1：2.5	店舗兼住宅	RC3	小規模な小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	東15m県道	水道、ガス、下水	富士 380m	商業 (80、400) 防火
5—8	吉原3丁目3480番158「吉原3—10—2」	78,300	123	1：2	店舗兼共同住宅	S4	飲食店舗が多い中心商店街背後の商業地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	吉原 3.4km	商業 (80、400) 準防
5—9	厚原字道下16番1	70,600	813	台形 1.2：1	店舗	S1	郊外型店舗、営業所等の多い路線商業地域	北東12m国道	水道	富士 4.2km	準住居 (60、200)
5—10	御幸町19番「御幸町10—25」	91,000	372	1：1.5	事務所	RC4	事務所、店舗、一般住宅の混在する商業地域	西16m市道	水道、ガス、下水	富士 3.8km	近商 (80、300)
5—11	中之郷字新町下1260番1	60,100	1,334	1：1.2	店舗	S2	沿道型店舗、一般住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	東13m県道、背面道	水道	富士川 240m	準住居 (60、200)
5—12	横割3丁目361番「横割3—10—10」	101,000	227	1：1	店舗	W1	店舗が建ち並ぶ駐車場等も見られる路線商業地域	南16m県道	水道、下水	富士 500m	近商 (80、300) 準防
5—13	鷹岡本町14番8外「鷹岡本町8—25」	67,500	176	台形 1：2	店舗兼住宅	RC2	店舗、住宅等が混在する駅に近い近隣商業地域	北9m市道	水道、下水	入山瀬 150m	近商 (80、200)
9—1	厚原字溝下103番1外	37,700	1,605	台形 1：1.2	工場		中小工場の中に農地が混在する工業地域	南6m市道	水道	富士 3.8km	工業 (60、200)
9—2	五貫島字靖国770番8	36,200	2,451	1：1.5	工場		中小工場が建ち並ぶ街区整然とした工業団地	北東8.5m市道	水道、下水	富士 3km	工専 (60、200)
9—3	島田町2丁目178番1外	46,300	1,319	1：1.5	工場		流通関連の倉庫、工場等が多い工業地域	北16m市道	水道	吉原 2.6km	工専 (60、200)
9—4	松岡字山道下259番6外	37,300	1,234	2：1	工場		中小規模の工場、住宅等が混在する工業地域	南4.5m市道	水道、下水	富士 3.4km	工業 (60、200)
9—5	荒田島町3696番3「荒田島町11—24」	56,000	1,782	台形 1.5：1	倉庫兼工場	S3	倉庫、事務所、工場等が混在する流通業務地域	南東12m市道	水道、ガス	吉原 2.1km	準工 (60、200)
9—6	原田字柳田320番3外	40,400	2,994	1.5：1	倉庫	S1	製紙工場、倉庫のほかに住宅も混在する工業地域	西7m市道	水道、ガス、下水	吉原 3.2km	工業 (60、200)
※磐田—1	磐田市国府台字桜新田27番16	82,200	230	1：2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	磐田 1.5km	2中専 (60、150)
2	二之宮字中小路1419番1	58,900	191	1：1.5	住宅	W2	住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	磐田 530m	1住居 (60、200)
3	見付字茨気1586番30	60,600	171	1：1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西7m市道	水道、ガス、下水	磐田 3.6km	1中専 (60、150)
4	豊島字雲雀1494番6	53,200	196	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに農地等が見られる新興住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	磐田 2.5km	1中専 (60、150)
5	富丘字原新田802番3外	53,700	146	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅が多く見られる住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	磐田 3km	2中専 (60、150)
6	城之崎4丁目12番17	73,600	209	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	磐田 2.1km	1低専 (50、80)
7	中泉字上野1271番7	65,800	215	台形 1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	磐田 1km	1住居 (60、200)
8	今之浦1丁目10番3	61,000	267	1：1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	磐田 1.4km	1住居 (60、200)
9	岩井字大久保1941番38	53,400	162	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	南6m市道	水道、下水	磐田 4.2km	1低専 (50、80)
10	西貝塚字西山3515番50	68,800	238	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	磐田 3.1km	1低専 (50、80)
11	福田字午新田3205番2	22,100	195	1.2：1	住宅	W2	一般住宅のほかに作業所等が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、下水	磐田 6.3km	1住居 (60、200)
12	豊浜字苗代3072番7	20,000	242	1：1.5	住宅	W2	住宅のほかに作業場等が見られる既成住宅地域	南東5m市道	水道、下水	磐田 7.2km	1住居 (60、200)
13	上神増字井東1497番	34,200	272	1：1	住宅	W2	住宅と農地が混在する集落の中心に近い住宅地域	北5m市道	水道、下水	磐田14km	調区 (60、200)
14	平間字堤外1465番38	37,900	200	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西4.7m市道	水道、ガス、下水	豊田町 4.4km	1住居 (60、200)
15	駒場字流作新田7002番4	30,800	208	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	南西5m市道	水道、下水	豊田町 5.6km	1住居 (60、200)
16	下本郷字村中266番105	70,000	203	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	豊田町 600m	1中専 (60、100)
17	池田字近道下1078番1	56,600	245	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い国道に近い住宅地域	西6.9m市道	水道、下水	豊田町 3km	2中専 (60、150)
18	中泉字院内下2016番6	57,700	203	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ駅南の住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	磐田 1.1km	準工 (60、200)