浜松西5—2	舘山寺町字阿原2031番9	54,500	224	1：2.5	店舗兼住宅 S2	土産物店、飲食店等が建ち並ぶ観光商業地域	南10m県道	水道、下水	浜松15km	商業 (80、400)
5—3	志都呂町字西前4988番1外［志都呂2—11—8］	105,000	1,958	1.2：1	店舗兼作業所 S1	大規模な小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南27m県道、背面道	水道、ガス、下水	浜松 8km	近商 (80、200)
9—1	大久保町1349番10	32,100	3,689	台形 1：1.2	工場兼事務所	中小規模の工場が建ち並ぶ工業団地	南西12m市道	水道、ガス、下水	浜松 9.5km	工専 (60、200)
浜松南—1	南区頭陀寺町字三丁目330番21	81,500	214	1：1.5	住宅 W2	住宅の中に店舗が見られる区画整理済の住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	浜松 2.7km	１住居 (60、200)
2	渡瀬町字村前98番4	75,200	202	1：1.5	住宅 W2	住宅、アパートのほか農地等が見られる住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	浜松 2.7km	１住居 (60、200)
3	鶴見町字堤東1210番38	55,000	243	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ卸売市場近くの住宅地域	南９ｍ市道	水道、ガス	浜松 5.3km	１住居 (60、200)
4	瓜内町字西川原361番7	67,900	169	1：2	住宅 LS2	一般住宅、アパート、農家の混在する住宅地域	南西５ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	浜松 1.7km	１住居 (60、200)
5	本郷町字祢宜島1359番8外	80,700	291	1：1.2	住宅 W2	住宅の中に空地も見られる区画整理済の住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	浜松 3.1km	２中専 (60、200)
6	東若林町670番1	70,200	178	1：2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い既成住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	浜松 3.2km	１住居 (60、200)
7	若林町362番4	70,200	212	1：2.5	住宅 W2	住宅、アパートが多い国道背後の住宅地域	南7.5m市道	水道、下水	浜松 4.1km	１住居 (60、200)
8	参野町字参東296番	73,400	163	1：1	住宅 W2	一般住宅にアパート等が見られる郊外の住宅地域	南5.6m市道	水道、ガス、下水	浜松 2.8km	１住居 (60、200)
5—1	三島町字市八88番1外	76,800	476	台形 1：2	事務所 S2	店舗、営業所が混在する幹線道路沿いの商業地域	東20m市道、背面道	水道、ガス、下水	浜松 1.7km	２住居 (60、200)
5—2	東若林町8番	89,000	589	1：2	店舗 S1	自動車関連の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南東20m国道	水道、下水	浜松 2.2km	準工 (60、200)
5—3	頭陀寺町字三丁目332番19外	87,100	1,125	2.5：1	店舗 W1	低層の店舗、一般住宅等が見られる路線商業地域	西30m市道	水道、ガス、下水	浜松 2.6km	１住居 (60、200)
9—1	高塚町1788番7外	36,900	1,749	1：2.5	工場兼事務所	中小規模の工場のほかに住宅も見られる工業地域	東７ｍ市道、南側道	水道、ガス、下水	浜松 6.2km	工業 (60、200)
浜松北—1	北区初生町1336番3	78,000	205	1：2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	浜松 8.2km	１住居 (60、200)
2	細江町広岡字外平83番1	35,500	216	1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	南５ｍ市道	水道、下水	気賀 1.6km	１低専 (60、100)
3	引佐町金指字東金指1029番6	44,100	133	1.5：1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い既成住宅地域	西6.5m市道	水道、下水	金指 160m	１中専 (60、100)
4	細江町気賀字上気賀853番2外	47,200	267	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が密集する既成住宅地域	南４ｍ市道	水道、下水	気賀 700m	２中専 (60、150)
5	引佐町井伊谷字田中2550番9	38,700	202	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	金指 2.3km	１住居 (60、200)
6	三ヶ日町三ヶ日字浜崎578番5外	43,300	183	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見られる閑静な住宅地域	南6.5m市道	水道、下水	三ヶ日 600m	２中専 (60、150)
7	新都田2丁目103番10［新都田2—3—6］	63,000	238	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ新興住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	浜松13km	１中専 (60、200)
8	三ヶ日町都筑字紺屋門2154番6	29,700	175	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北4.5m市道	水道	都筑 400m	１中専 (60、150)
9	細江町中川字川久保4911番14外	34,700	230	1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が見られる既成住宅地域	東４ｍ市道	水道、下水	気賀 1.7km	２中専 (60、150)
10	都田町字前原8017番6	44,100	260	台形 1：1	住宅 W2	一般住宅、農家等が散在する台地上の住宅地域	南８ｍ市道	水道	浜松13km	調区 (60、200)
11	三方原町1494番3	56,000	328	1：1	住宅 W2	一般住宅と農地等が混在する郊外の住宅地域	南西7.2m市道	水道	浜松10km	調区 (60、200)
12	細江町中川字不動平7172番1520	38,500	324	1：1.2	住宅 W2	一般住宅と畑地等が混在する台地上の住宅地域	南東5.5m市道	水道	気賀 3.8km	調区 (60、200)
13	引佐町横尾字六地蔵前875番5	27,900	472	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅、店舗が混在する住宅地域	北８ｍ県道	水道、下水	金指 4.2km	調区 (60、200)
9—1	新都田4丁目104番3［新都田4—4—3］	30,000	13,998	1.2：1	工場	中規模の工場が建ち並ぶ街区整然とした工業団地	西15m市道	水道、ガス、下水	浜松14km	工専 (60、200)
浜松浜北—1	浜北区中条710番6	66,500	142	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西５ｍ市道	水道、下水	遠州小松 700m	１住居 (60、200)
※ 2	小松417番	76,400	233	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東７ｍ市道	水道、下水	遠州小松 650m	２中専 (60、150)
3	中瀬字大平7185番9	58,500	204	1：1	住宅 LS2	一般住宅が多い郊外の区画整然とした住宅地域	南西５ｍ市道	水道、下水	西鹿島 500m	１住居 (60、200)
4	横須賀字川原1384番2	72,300	223	1：1	住宅 LS2	中規模住宅等の多い利便性の良い住宅地域	北4.5m市道	水道、下水	浜北 480m	１中専 (60、150)
5	染地台4丁目6番13［染地台4—6—25］	66,900	246	1：2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ新しく開発された住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	遠州小松 3.7km	１低専 (50、100)
6	於呂字立丁1982番2外	48,700	365	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が混在する郊外の住宅地域	北７ｍ市道	水道	遠州岩水寺 500m	調区 (60、200)
7	東美薗1324番2外	47,600	195	1：2	住宅 W2	戸建住宅を中心に農地が多く見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道	遠州小林 1.5km	調区 (60、200)
8	平口483番	44,100	344	1.5：1	住宅 W2	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	南東5.3m市道	水道	浜北 2.5km	調区 (60、200)
5—1	本沢合164番1	81,500	268	1：1.5	事務所兼学習塾 S3	郊外型の低層店舗事務所が建ち並ぶ路線商業地域	南16m県道	水道、下水	遠州小林 500m	準住居 (60、200)
5—2	貴布祢字川田103番13外	90,100	252	1：1.5	店舗兼住宅 S2	中低層の店舗併用住宅を中心とする商業地域	南東17m市道	水道、下水	浜北 200m	商業 (80、400) 準防
9—1	中瀬字大平7776番5外	27,500	52,863	不整形 1.5：1	工場	大中規模の工場が建ち並ぶ内陸型工業地域	北東10m市道	下水	西鹿島 1.2km	工専 (60、200)
浜松天竜—1	天竜区二俣町二俣字和田1985番外	47,300	310	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	二俣本町 350m	２住居 (60、200)
2	山東字上市場4254番2	42,800	195	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	南東８ｍ市道	水道、下水	二俣本町 1.6km	１住居 (60、200)