浜松中5—21	紺屋町308番4	117,000	312	1：1.2	事務所RC4	事務所、店舗等が混在する国道背後の商業地域	西７ｍ市道	水道、ガス、下水	浜松 1.1km	商業（80、500） 準防
5—22	幸1丁目33番2「幸1—4—19」	98,000	231	1：1.5	店舗兼住宅RC3	店舗併用住宅等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西13.3m国道	水道、ガス、下水	浜松 5.2km	近商（80、200）
5—23	高丘西3丁目152番8「高丘西3—52—21」	90,000	382	1：1.2	店舗 S1	中小規模の店舗、営業所等が混在する路線商業地	北東28m市道、南東側道	水道、ガス、下水	浜松 8.7km	近商（80、200）
5—24	佐藤3丁目505番1「佐藤3—7—6」	106,000	182	1：2	店舗兼共同住宅 RC4	中低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西32m市道	水道、ガス、下水	浜松 2.3km	近商（80、300） 防火
5—25	下池川町20番1「下池川町20—4」	105,000	140	1：3	店舗兼住宅S2	小売店舗と事務所等が混在する路線商業地域	南西25m市道	水道、ガス、下水	浜松 1.8km	近商（80、300）
5—26	山下町字山下94番2	102,000	129	1：3	事務所兼住宅 S3	店舗、事務所が建ち並ぶ旧街道沿いの商業地域	東12m市道	水道、ガス、下水	浜松 1.5km	商業（80、400） 準防
5—27	向宿2丁目441番3外「向宿2—23—12」	83,400	172	台形1：1.5	店舗兼住宅W2	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東８ｍ国道	水道、ガス、下水	浜松 1.8km	近商（80、200）
9—1	高丘東1丁目109番18「高丘東1—9—37」	63,100	853	1：2.5	工場	中小工場、倉庫、住宅等が混在する工業地域	北西12m市道	水道、ガス、下水	浜松 8.3km	工業（60、200）
9—2	森田町字畷東60番外	47,700	1,761	1：1.5	倉庫 S1	倉庫、工場、営業所等が混在する工業地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	浜松 2.2km	工業（60、200）
浜松東—1	東区有玉台3丁目603番14「有玉台3—6—5」	83,600	214	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	浜松 7.8km	１中専（60、200）
※ 2	上西町字川田26番8	94,200	279	1：1.5	住宅 W2	住宅の中に空地が見られる区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	浜松 3.3km	１住居（60、200）
3	白鳥町字壱町田986番	46,700	283	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、事業所が見られる住宅地域	南7.5m市道	水道	浜松 8.5km	調区（60、200）
4	天龍川町字袴揃884番	77,700	205	1：2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	天竜川 750m	１住居（60、200）
5	市野町字場惣免1422番5	70,800	165	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる郊外の住宅地域	南4.2m市道	水道、ガス、下水	浜松 6.9km	１住居（60、200）
6	篠ケ瀬町字下堀前95番	83,700	142	1：1.5	住宅 W2	住宅、アパート、営業所等が混在する住宅地域	東７ｍ市道	水道、ガス、下水	浜松 5.7km	１住居（60、200）
7	北島町字石畑396番1	69,500	187	1：1.5	住宅 W2	一般住宅にアパートが見られる郊外の住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	浜松 6.5km	１住居（60、200）
8	将監町字二丁目24番17	96,700	241	1：1.5	住宅 LS2	住宅と事業所等が混在する区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	浜松 3km	１住居（60、200）
9	大蒲町90番2	87,800	193	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	浜松 3.5km	１住居（60、200）
10	下石田町字中芝間1025番2	65,600	208	1.2：1	住宅 W2	一般住宅の中に営業所等が見られる住宅地域	南5.5m市道	水道、下水	浜松 7.4km	１住居（60、200）
11	中郡町字万斛東1815番1	57,000	284	台形1：1	住宅 W2	一般住宅のほかに店舗等も見られる住宅地域	北西10m市道	水道、下水	浜松 9.7km	調区（60、200）
12	小池町字江原1603番1外	75,900	185	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中にマンション等も混在する住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	自動車学校前 200m	準工（60、200）
13	市野町字別所1953番3	66,000	198	1：2	住宅 S2	一般住宅、農家住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南4.6m市道	水道、ガス、下水	浜松 7.1km	調区（60、200）
14	中田町字天白24番2	79,200	133	1.5：1	住宅 W2	小規模一般住宅とアパート等が見られる住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	浜松 5km	１住居（60、200）
5—1	下石田町字村前1818番1	75,300	638	台形1：1.5	店舗 S2	店舗のほかに営業所等が混在する路線商業地域	東25m県道	水道、下水	浜松 7km	準住居（60、200）
5—2	有玉北町字町田1746番1外	85,000	1,094	1：1.5	事務所 S2	中低層の事務所、店舗が建ち並ぶ路線商業地域	西21m国道	水道、下水	浜松 6.6km	調区（60、200）
9—1	流通元町438番1「流通元町16—2」	49,400	1,836	1：1.5	倉庫 S1	倉庫、配送センターが建ち並ぶ流通業務地域	西16m市道	水道、下水	浜松 8.1km	準工（60、200）
9—2	和田町字木舟前335番1	57,800	474	1：1.5	工場	小規模工場、住宅等が混在する工業地域	西５ｍ市道	水道、下水	浜松 4.4km	工業（60、200）
浜松西—1	西区馬郡町字新出来道4204番1外	52,100	224	1：2	住宅 W2	住宅の中に農地等も見られる郊外の住宅地域	北5.1m市道	水道、下水	舞阪 700m	１住居（60、200）
2	篠原町字與久1794番2	47,000	198	1：1.5	住宅 S2	住宅、小工場の中に空地等が見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、下水	浜松 7.7km	１住居（60、200）
3	村櫛町字保令3854番2外	30,700	276	2：1	住宅 W2	一般住宅とアパート、小工場が混在する住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	浜松17km	１住居（60、200）
4	入野町字石荒山16416番9外	86,000	239	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が多い丘陵地の区画整理済の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	浜松 6.1km	１中専（60、200）
5	大平台4丁目110番14「大平台4—10—23」	106,000	297	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が多い高台の区画整理済の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	浜松 7km	１中専（60、200）
6	舞阪町浜田164番2外	44,600	179	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北4.7m市道	水道、下水	舞阪 1.3km	１住居（60、200）
7	舞阪町舞阪字十王16番2	43,000	191	1：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南４ｍ市道	水道、下水	弁天島 800m	１住居（60、200）
8	雄踏1丁目118番18「雄踏1—18—27」	59,000	223	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が増えつつある区画整理済の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	浜松 8.7km	１中専（60、200）
9	雄踏町字布見字領家4973番4	55,500	256	1：1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い既成住宅地域	北4.5m市道	水道、下水	浜松 9.6km	２中専（60、200）
10	和地町字下之谷1494番	35,800	273	台形1：1.2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北6.3m市道	水道、下水	浜松12km	調区（60、200）
11	神ケ谷町字東4421番	37,000	249	1.5：1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が混在する既成住宅地域	西４ｍ市道	水道	浜松 7.2km	調区（60、200）
12	湖東町字気賀谷1169番43	49,000	274	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	浜松11km	調区（60、200）
13	雄踏町字布見字谷田600番158	57,000	221	1：1.5	住宅 W2	住宅が建ち並ぶ高台の区画整然とした住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	浜松 9.8km	調区（60、200）
5—1	入野町字彦尾前726番3外	105,000	1,204	台形2.5：1	店舗兼事務所 S2	店舗、事務所が増えつつある郊外の路線商業地域	南23.7m県道	水道、下水	浜松 3.5km	２住居（60、200）