燕5—4	地蔵堂本町3丁目2061番3外「地蔵堂本町3—1—21」	36,000	871	1：2	銀行　RC2	小規模小売店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域	東14m県道	水道、ガス、下水	分水　310m	㊞商業（80、400）
5—5	吉田堤町423番8「吉田堤町2—10」	43,500	174	1：3	店舗兼住宅　S3	小規模小売店舗、飲食店の建ち並ぶ駅前商業地域	北東8.5m県道	水道、ガス	吉田80m	㊞商業（80、400）　準防
糸魚川—1	糸魚川市新鉄2丁目131番2外「新鉄2—10—11」	51,500	308	1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほか公共施設も見られる既成住宅地域	北８m市道	水道、ガス、下水	糸魚川　500m	㊞１住居（60、200）
2	京ケ峰1丁目225番40外「京ケ峰1—16—4」	30,300	282	1.5：1	住宅　W2	中心部からやや離れた一般住宅が多い住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	糸魚川　1.7km	㊞１中専（60、200）
3	大字厚田字城ノ越520番1	35,900	171	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する郊外の住宅地域	東6.5m市道、南側道	水道、ガス、下水	糸魚川　3.1km	㊞（70、200）
4	大字能生字横枕2089番6外	29,900	119	1：3.5	住宅　W3	小規模住宅、併用住宅等が密集する既成住宅地域	北７m市道、背面道	水道、ガス、下水	能生　700m	㊞１住居（60、200）
5	大字能生字平成9425番	26,900	321	1：1.5	住宅　W3	中規模一般住宅が多い区画整理された住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	能生　500m	㊞１住居（60、200）
6	大字田海字田海216番子外	26,600	178	1：2.5	住宅　W2	一般住宅に日用品店舗等も混在する既成住宅地域	南５m県道	水道、ガス、下水	青海　2km	㊞１住居（60、200）
7	大字須沢字セト田3157番	32,300	344	1：2	住宅　W2	住宅、アパート等が多い区画整理済の住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	青海　3.6km	㊞１住居（60、200）
5—1	大町2丁目131番1	53,600	125	1：7	空地	低層の小売店舗、銀行等の建ち並ぶ中心商業地域	北10m県道	水道、ガス、下水	糸魚川　250m	㊞商業（80、400）　準防
5—2	大字須沢字大坪2637番外	35,700	854	1：2	事務所　S2	店舗、営業所、住宅等の混在する近隣商業地域	南東22m市道	水道、ガス、下水	青海　3.1km	㊞近商（80、200）
5—3	大字能生字西町7133番	34,000	194	1：7	住宅　W3	店舗、町屋、併用住宅が建ち並ぶ既成商業地域	南東７m市道、背面道	水道、ガス、下水	能生　1km	㊞近商（80、200）　準防
妙高—1	妙高市関川町1丁目30番5「関川町1—11—7」	24,500	221	1：2	住宅　W2	一般住宅のほかに事業所等も見られる住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	新井　1km	㊞１住居（60、200）
2	学校町31番4「学校町31—7」	27,000	362	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	東８m市道	水道、ガス、下水	新井　1.7km	㊞１低専（40、80）
3	栗原5丁目769番28「栗原5—3—29」	24,300	381	1：1.5	住宅　W3	一般住宅が多く建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北８m市道	水道、ガス、下水	北新井　900m	㊞１住居（60、200）
4	大字田口字西原888番4	14,700	238	1：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ幹線沿いの既成住宅地域	南7.5m市道	水道、ガス	妙高高原　800m	㊞（70、200）
5	大字関川字北原1511番6	12,100	423	台形1：3	住宅　W3	県道沿いに一般住宅等が見られる既成住宅地域	南東8.5m県道	水道、ガス	妙高高原　1.9km	㊞（70、200）
6	大字関山字新林4843番1	10,100	651	1：1.5	住宅　W3	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	東６m県道	水道、下水	関山　1.1km	㊞（70、200）
5—1	朝日町1丁目393番18「朝日町1—3—4」	50,600	199	1：6.5	店舗兼事務所　W3	店舗、銀行等の建ち並ぶ中心商業地域	南16m市道、西側道	水道、ガス、下水	新井　200m	㊞商業（80、400）　準防
5—2	大字関山字原田1673番23	16,900	367	1：1.2	店舗兼住宅　W3	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの近隣商業地域	南17m県道	水道、下水	関山　120m	㊞（70、200）
5—3	大字赤倉字南469番14外	22,000	297	1：1	店舗　RC4	ホテル、土産店等が多い温泉街の商業地域	東6.5m県道	水道、ガス、下水	妙高高原　5km	㊞（70、200）国立公（３種）
五泉—1	五泉市錦町3928番4「錦町4—4」	26,500	171	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、中小工場等が混在する既成住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	五泉　1.1km	㊞１住居（60、200）
2	村松字長柄町乙384番	18,100	330	1：2.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南3.5m市道	水道、ガス、下水	五泉　6.5km	㊞１低専（40、80）
3	寺沢2丁目1101番3「寺沢2—1—17」	23,100	265	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い市街地やや外れの住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	五泉　800m	㊞１住居（60、200）
4	石曽根字本村7939番58	19,700	205	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	五泉　6.2km	㊞１中専（60、200）
5—1	本町2丁目5201番「本町2—1—1」	30,500	294	1：6	店舗兼住宅　W2	小売店舗、金融機関等の建ち並ぶ商業地域	西15m県道	水道、ガス、下水	五泉　700m	㊞商業（80、400）　準防
5—2	村松甲2248番1	27,800	314	1：3	店舗　S2	小売店舗、金融機関等が建ち並ぶ既成商業地域	西17m県道	水道、ガス、下水	五泉　5.3km	㊞商業（80、400）　準防
※上越—1	上越市西城町3丁目字東二ノ辻13番7「西城町3—11—21」	55,900	497	台形1：1.5	住宅　W2	住宅の中に事務所が見られる市中心部の住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	高田　900m	１低専（50、80）準防
2	春日新田2丁目2192番6「春日新田2—22—22」	39,100	282	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南７m市道	水道、ガス、下水	直江津　2km	１住居（60、200）
3	大和2丁目423番4外「大和2—15—2」	30,700	198	1.2：1	住宅　W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	上越妙高　800m	１住居（60、200）
4	鴨島1丁目201番43「鴨島1—10—8」	34,600	290	1：1.5	住宅　W3	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス	高田　3.6km	１中専（60、200）
5	中郷区藤沢字松ノ木田989番12外	10,800	366	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東７m市道	水道、ガス、下水	二本木　1.3km	㊞（70、200）
6	幸町1659番3「幸町15—9」	32,400	180	台形1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西５m私道	水道、ガス、下水	高田　1.5km	１中専（60、200）
7	藤新田2丁目549番15外「藤新田2—3—33」	30,100	264	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多いやや郊外の住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	春日山　1.7km	１住居（60、200）
※8	春日野2丁目657番31「春日野2—4—45」	43,700	238	1：1	住宅　W3	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北6.5m市道	水道、ガス、下水	春日山　1.1km	１中専（60、200）
9	中郷区二本木1084番	6,710	264	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ市道沿いの既成住宅地域	東６m市道、南側道	水道、ガス、下水	二本木　1.9km	㊞（70、200）
10	中央4丁目1532番「中央4—5—4」	28,600	92	1：3	住宅　W2	小規模住宅が密集する既成の住宅地域	北東７m市道	水道、ガス、下水	直江津　850m	１住居（60、200）　準防
11	五智3丁目983番1「五智3—18—8」	28,200	241	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	直江津　1.7km	１低専（50、80）
12	南城町2丁目字蓮池14番27「南城町2—3—3」	41,600	431	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北6.5m市道	水道、ガス、下水	南高田　1.6km	１低専（50、80）
13	平成町189番	34,200	317	1：1.5	住宅　W3	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東７m市道	水道、ガス	高田　3.8km	１中専（60、200）