※藤沢 5—8	鵠沼海岸2丁目6599番41外「鵠沼海岸2—3—9」	302,000	223	1：1.2	店舗兼住宅 S3	低層の小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南 西 4.5m 市道	水道、ガス、下水	鵠沼海岸 90m	近商 (80、200) 準防
5—9	藤沢字東横須賀532番4	512,000	221	1：1.5	店舗、事務所兼住宅 S5	中層の店舗ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	南 西 12m 市道、北西側道	水道、ガス、下水	藤沢 350m	商業 (80、400) 準防
5—10	鵠沼桜が岡3丁目6032番2「鵠沼桜が岡3—5—6」	273,000	99	1：1.2	店舗兼住宅 W2	低層の店舗が建ち並ぶ駅に近い近隣商業地域	北東 4.5m 市道	水道、ガス、下水	本鵠沼 110m	近商 (80、200) 準防
5—11	亀井野3丁目28番5	240,000	1,015	1：1.5	店舗 LS1	店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域	南 西 16m 国道、背面道	水道、ガス、下水	六会日大前 700m	準住居(60、200) 準防
5—12	湘南台1丁目9番2	404,000	554	1：1.5	店舗、事務所兼住宅 RC8	中高層店舗ビルが多く見られる商業地域	北西32m市道	水道、ガス、下水	湘南台 300m	商業 (80、400) 準防
5—13	辻堂元町1丁目2152番8「辻堂元町1—1—26」	253,000	91	1：2	店舗兼住宅 RC3	小規模小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	南西5.5m 市道	水道、ガス、下水	辻堂 300m	近商 (80、200) 準防
※ 5—14	鵠沼橘1丁目2番4「鵠沼橘1—17—3」	409,000	196	1：2	店舗兼事務所 S5F1B	中小規模の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東5.5m 市道	水道、ガス、下水	藤沢 250m	商業 (80、400) 準防
5—15	辻堂元町5丁目5315番2外「辻堂元町5—12—20」	240,000	174	1：2	店舗兼住宅 W2	住宅,自動車関連営業所、店舗等混在の商業地域	南東15m県道	水道、ガス、下水	辻堂 1.4km	準住居(60、200) 準防
5—16	長後字宿上分1062番4	194,000	198	台形 1：1.2	店舗兼住宅 W2	低層の営業所、飲食店等が多い路線商業地域	西16m国道	水道、ガス、下水	長後 1km	準住居(60、200) 準防
5—17	石川6丁目18番45	175,000	1,158	1：2	店舗、事務所兼倉庫 RC2	店舗、営業所等の混在する県道沿いの地域	南 西 25m 県道、南東側道	水道、下水	湘南台 2.5km	準工 (60、200)
9—1	遠藤字向原2002番1外	62,500	84,549	不整形 1：1.2	工場	自動車関連の工場が多い区画整然とした工業地域	東25m県道、四方路	水道、ガス、下水	湘南台 2.4km	工専 (60、200)
9—2	弥勒寺字前河内92番1外	92,000	5,273	1.2：1	工場	中規模の工場等が多く見られる工業地域	北７m市道、背面道	水道、ガス、下水	藤沢 1.4km	工専 (60、200)
9—3	石川4丁目8番15	120,000	1,035	1：2	倉庫 S1	工場、倉庫、住宅が混在する地域	南12m市道、西側道	水道、ガス、下水	湘南台 2.9km	準工 (60、200)
9—4	大庭字持瀬8200番1外	96,000	5,289	台形 1：1.5	工場	中小規模の工場、事業所等が混在する工業地域	東7.3m市道	水道、ガス、下水	善行 1.6km	工業 (60、200)
小田原—1	小田原市永塚字長森233番9外	79,700	152	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	西3.8m市道	水道	下曽我 900m	1低専 (60、100)
2	穴部字仲ノ町153番5	98,000	143	1.2：1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西3.7m市道	水道、ガス、下水	穴部 260m	1中専(60、200) 準防
3	鴨宮字稲荷森850番4	126,000	157	1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	北4.8m市道	水道、ガス、下水	鴨宮 800m	1住居(60、200) 準防
4	酒匂5丁目727番3外「酒匂5—11—23」	113,000	168	1：1	住宅 LS2	一般住宅のほかに店舗等が散見される住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	鴨宮 1.7km	1中専(60、200) 準防
5	飯泉字丹花前585番26	95,800	160	1：2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	南4.5m市道	水道、下水	鴨宮 1.7km	1中専(60、200) 準防
6	国府津字三ツ寄2774番4	107,000	145	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	国府津 1.7km	準工 (60、200)
7	酒匂4丁目28番21「酒匂4—11—13」	106,000	169	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ海岸沿いの住宅地域	北東4.1m 市道	水道、ガス、下水	鴨宮 1.9km	1住居(60、200) 準防
※ 8	久野字川端189番3	131,000	147	1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	東4.6m道路	水道、ガス、下水	足柄 550m	1住居(60、200) 準防
9	扇町1丁目224番8「扇町1—33—26」	131,000	140	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４m道路	水道、ガス、下水	小田原 1.2km	1住居(60、200) 準防
10	城山1丁目108番6「城山1—27—7」	177,000	149	1：2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する高台の住宅地域	南４m市道、東側道	水道、ガス、下水	小田原 550m	2住居(60、200) 準防
11	南町2丁目687番17「南町2—4—28」	147,000	217	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	小田原 1.8km	1低専 (60、150)
12	風祭字中瀬235番	91,000	243	1：2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い旧東海道沿いの住宅地域	北西６m市道	水道、ガス	風祭 110m	1住居(60、200) 準防
13	早川3丁目18番16	103,000	131	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等の混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	箱根板橋 680m	1住居(60、200) 準防
14	国府津5丁目1021番21「国府津5—11—15」	107,000	182	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南4.3m市道	水道、下水	国府津 1.2km	1住居(60、200) 準防
15	東町1丁目207番3「東町1—4—16」	118,000	132	1：1	住宅 W2	中小規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	南4.8m市道	水道、ガス、下水	小田原 1.6km	準工 (60、200)
16	栢山字土手庭2857番7外	121,000	100	台形 1：1.5	住宅 W3	住宅、マンション、貸家が建ち並ぶ住宅地域	東5.4m道路	水道、下水	栢山 450m	1低専 (60、100)
17	蓮正寺字杉田23番8	121,000	175	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	螢田 850m	1中専 (60、150)
18	前川字右近屋敷738番4	83,800	198	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東4.5m 市道	水道、下水	国府津 2km	1住居(60、200) 準防
19	南鴨宮2丁目31番6「南鴨宮2—31—7」	159,000	208	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	鴨宮 500m	1住居(60、200) 準防
20	北ノ窪字立畑298番8	97,000	165	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南5.5m市道	水道、下水	相模沼田 300m	1住居(60、200) 準防
※ 21	小八幡3丁目69番19「小八幡3—6—48」	116,000	127	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	国府津 1.4km	1中専(60、200) 準防
22	田島字尾崎740番2外	43,300	580	台形 1：1.5	住宅 W2	大規模農家住宅が建ち並ぶ農家住宅地域	南4.2m市道、西側道	水道	下曽我 2.2km	調区 (50、100)
23	城山3丁目717番10「城山3—5—21」	184,000	230	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	東4.2m市道、背面道	水道、ガス、下水	小田原 550m	1中専 (60、150)
24	成田字土井ノ下52番9	103,000	112	1：2	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	鴨宮 2.2km	準住居(60、200) 準防