| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 相模原中央—2 | 高根2丁目1930番14「高根2—17—16」 | 169,000 | 171 | 1：1.2 | 住宅　LS2 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 南西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 1.1km | １低専（50、100）準防 |
| 3 | 清新5丁目105番7「清新5—4—18」 | 166,000 | 175 | 1：2 | 住宅　LS2 | 一般住宅の中にマンションも見られる住宅地域 | 西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 相模原 1.3km | ２住居（60、200）準防 |
| 4 | 淵野辺本町2丁目911番9「淵野辺本町2—14—20」 | 187,000 | 175 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 900m | １住居（60、200）準防 |
| 5 | 横山台2丁目4836番3「横山台2—26—6」 | 146,000 | 121 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が見られる住宅地域 | 南西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 相模原 2.4km | １中専（60、200）準防 |
| 6 | 上溝3丁目3665番6「上溝3—17—2」 | 116,000 | 158 | 1：1 | 住宅　LS2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 南東４ｍ市道 | 水道、下水 | 上溝 1km | １住居（60、200）準防 |
| 7 | 矢部4丁目101番1外「矢部4—8—7」 | 195,000 | 191 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域 | 北東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 矢部 700m | １住居（60、200）準防 |
| ※　8 | 中央5丁目4951番25「中央5—6—5—2」 | 177,000 | 101 | 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 北東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 相模原 1.3km | １住居（60、200）準防 |
| 9 | 相模原2丁目163番35「相模原2—20—4」 | 202,000 | 134 | 1.5：1 | 住宅　W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北東５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 相模原 560m | ２住居（60、200）準防 |
| 10 | 上矢部5丁目97番31「上矢部5—9—1」 | 118,000 | 120 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西4.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 1.8km | １低専（50、80） |
| 11 | 宮下本町3丁目1815番2「宮下本町3—13—14」 | 139,000 | 122 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 多摩境 700m | １低専（50、80） |
| 12 | 東淵野辺4丁目2208番170「東淵野辺4—32—16」 | 183,000 | 165 | 1.5：1 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 古淵 600m | １住居（60、200）準防 |
| 13 | 淵野辺本町5丁目689番28「淵野辺本町5—29—8」 | 128,000 | 198 | 1：1.2 | 住宅　LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ境川に近い住宅地域 | 南東6.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 古淵 1.9km | １低専（50、80） |
| ※　14 | すすきの町2427番54「すすきの町26—3」 | 160,000 | 108 | 1.5：1 | 住宅　W2 | 一般住宅が建ち並ぶ街路の整備された住宅地域 | 南西５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 相模原 1.4km | １住居（60、200）準防 |
| 15 | 小山3丁目785番36「小山3—29—16」 | 161,000 | 128 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 北東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 相模原 1.6km | １住居（60、200）準防 |
| 16 | 田名字石神平4312番3 | 97,200 | 151 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅等の中に空地が見られる分譲住宅地域 | 南東４ｍ市道 | 水道、下水 | 上溝 2.4km | ２中専（60、200）準防 |
| 17 | 上溝字乙一号2411番2 | 109,000 | 151 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模の一般住宅が多い住宅地域 | 北西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 上溝 1.4km | ２中専（60、200）準防 |
| 18 | 青葉1丁目6202番45「青葉1—11—27」 | 136,000 | 123 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 分譲住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 2.5km | １中専（60、200）準防 |
| 19 | 陽光台2丁目5188番2「陽光台2—12—11」 | 139,000 | 95 | 1：2.5 | 住宅　LS3 | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 上溝 800m | １低専（50、100）準防 |
| 20 | 横山3丁目4912番4「横山3—13—7」 | 149,000 | 201 | 1：1 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東4.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 相模原 2.4km | １中専（60、200）準防 |
| 21 | 鹿沼台2丁目1978番1「鹿沼台2—14—7」 | 196,000 | 2,241 | 不整形 1.5：1 | 共同住宅　RC6 | 中高層のマンションが多い住宅地域 | 南7.5m市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 300m | ２住居（60、200）準防 |
| 22 | 富士見5丁目5318番17「富士見5—2—6」 | 177,000 | 161 | 1：2 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、下水 | 矢部 1.6km | ２住居（60、200）準防 |
| ※　23 | 田名字四ッ谷3256番3 | 92,100 | 144 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 南西４ｍ市道 | 水道、下水 | 上溝 3km | １住居（60、200）準防 |
| 24 | 南橋本1丁目21番16「南橋本1—22—1」 | 166,000 | 113 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅のほかマンション等が混在する住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、下水 | 南橋本 240m | ２住居（60、200）準防 |
| 25 | 田名字八丁8565番6外 | 75,000 | 147 | 1.2：1 | 住宅　LS2 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | 南東５ｍ市道 | 水道、下水 | 番田 2.8km | ２中専（60、200）準防 |
| ※　26 | 弥栄2丁目6311番10「弥栄2—19—2」 | 148,000 | 148 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 1.7km | １低専（50、100）準防 |
| 27 | 上溝字乙四号3905番7外 | 103,000 | 150 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南西４ｍ市道 | 水道、下水 | 上溝 1.6km | 準工（60、200） |
| 28 | 陽光台4丁目5764番11外「陽光台4—18—6」 | 127,000 | 131 | 1：1.5 | 住宅　LS2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 3.2km | １低専（50、100）準防 |
| 29 | 水郷田名3丁目236番3「水郷田名3—13—22」 | 82,300 | 143 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 上溝 4.1km | １住居（60、200）準防 |
| 30 | 東淵野辺1丁目1050番38「東淵野辺1—17—32」 | 161,000 | 120 | 1：2 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅のほか農地等が多い住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 古淵 1.3km | １中専（60、200）準防 |
| 31 | 千代田2丁目5017番13「千代田2—7—7」 | 165,000 | 141 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東６ｍ市道 | 水道、下水 | 矢部 1.9km | １住居（60、200）準防 |
| 32 | 淵野辺本町3丁目509番9外「淵野辺本町3—25—5」 | 135,000 | 148 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東４ｍ市道 | 水道、下水 | 淵野辺 1.4km | １低専（50、80） |
| 33 | 共和4丁目1890番15「共和4—15—7」 | 194,000 | 125 | 1：1.2 | 住宅　LS2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 700m | ２中専（60、200）準防 |
| 34 | 光が丘2丁目5222番99「光が丘2—14—2」 | 140,000 | 124 | 1：2 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 2.2km | １低専（50、100）準防 |
| 35 | 東淵野辺5丁目1070番29「東淵野辺5—10—34」 | 159,000 | 132 | 台形 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域 | 北西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 古淵 1.3km | １住居（60、200）準防 |
| 36 | 星が丘4丁目5127番49「星が丘4—8—1」 | 154,000 | 127 | 1.5：1 | 住宅　W2 | 一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域 | 北東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 上溝 650m | １中専（60、200）準防 |
| 5—1 | 相模原2丁目148番5外「相模原2—2—17」 | 324,000 | 186 | 1：4.5 | 店舗兼共同住宅　S7 | 店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅至近の商業地域 | 北15m市道 | 水道、ガス、下水 | 相模原 120m | 商業（80、500）防火 |
| ※　5—2 | 相模原5丁目287番1「相模原5—5—7」 | 269,000 | 357 | 1：1.5 | 事務所RC5 | 中高層のビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 北東15m市道 | 水道、ガス、下水 | 相模原 550m | 商業（80、400）防火 |
| 5—3 | 淵野辺3丁目951番14「淵野辺3—19—9」 | 261,000 | 194 | 不整形 1.2：1 | 店舗兼共同住宅　RC7F1B | 店舗が多く、共同住宅等も見られる駅前商業地域 | 南東15m県道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 130m | 商業（80、400）防火 |
| 5—4 | 相模原8丁目152番12「相模原8—1—6」 | 251,000 | 165 | 1：2 | 店舗兼事務所　S4 | 中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南東25m県道 | 水道、ガス、下水 | 相模原 650m | 近商（80、300）準防 |
| 5—5 | 清新1丁目145番7「清新1—1—14」 | 214,000 | 165 | 1：2 | 店舗兼共同住宅　RC4 | 中低層の店舗、マンションが多い路線商業地域 | 北15m市道 | 水道、ガス、下水 | 相模原 500m | 近商（80、300）準防 |