※戸塚—30	平戸4丁目1740番80「平戸4—21—5」	263,000	176	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	東戸塚950m	1低専（40、80）
31	下倉田町字花立1897番65	158,000	142	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚 3km	1低専（40、80）
32	上矢部町字中谷2121番3	140,000	118	1：2	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚1.9km	1住居（60、200）準防
33	名瀬町778番5	172,000	190	1：1.5	住宅　LS2	中小規模一般住宅等が多い傾斜地の住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	東戸塚1.6km	1低専（50、80）
34	柏尾町字両谷1130番30	156,000	181	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が多い高台の区画整然とした住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚2.5km	1低専（40、80）
35	下倉田町字五反田1034番14	151,000	194	台形1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚2.4km	1低専（40、80）
36	原宿1丁目524番4「原宿1—28—22」	137,000	184	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	東6.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚3.5km	1低専（40、80）
37	影取町字景取53番5外	120,000	152	1：1	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	藤沢3.1km	1低専（50、80）
38	矢部町字柳作771番45	202,000	142	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚1.1km	2中専（60、150）準防
39	原宿4丁目121番8外「原宿4—33—20」	127,000	165	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.5m私道	水道、ガス、下水	戸塚4.3km	1中専（60、150）準防
40	平戸町字会下根484番53	186,000	149	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6.5m市道	水道、下水	東戸塚1.3km	1低専（40、80）
※5—1	戸塚町字一丁目4092番5	768,000	230	1：1.5	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東（駅前広場）県道	水道、ガス、下水	戸塚200m	商業（80、600）防火
5—2	品濃町539番6	840,000	369	1：1	店舗兼事務所RC6F1B	中高層店舗事務所ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南（駅前広場）道路、東側道	水道、ガス、下水	東戸塚駅前広場接面	商業（80、400）防火
5—3	戸塚町字二ノ区121番5	400,000	138	1：1	店舗兼事務所　RC5	中層店舗ビル、営業所等が建ち並ぶ商業地域	西７ｍ市道	水道、ガス、下水	戸塚400m	近商（80、400）準防
※5—4	原宿4丁目206番8外「原宿4—15—7」	228,000	247	不整形1：2	店舗兼事務所　RC3	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	北東20m県道	水道、ガス、下水	戸塚4.2km	近商（80、200）準防
5—5	戸塚町字三丁目3970番5	396,000	358	1：3	診療所RC6	中層店舗、事務所が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西16m国道	水道、ガス、下水	戸塚600m	近商（80、400）準防
5—6	原宿3丁目357番1外「原宿3—14—11」	198,000	1,661	台形1：1.2	店舗　LS1	店舗、営業所、住宅等が混在する路線商業地域	南東18m国道、背面道	水道、下水	戸塚3.6km	準住居（60、200）準防
5—7	前田町503番1外	278,000	785	台形1.2：1	事務所、店舗兼共同住宅等　RC5F1B	中高層の店舗、マンション等が多い路線商業地域	北18m県道	水道、ガス、下水	東戸塚700m	準住居（60、200）準防
5—8	上倉田町字上耕地448番2	424,000	332	1：1.2	店舗兼共同住宅　RC4	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	東12m県道、南側道	水道、ガス、下水	戸塚450m	近商（80、300）防火
5—9	川上町90番1外	511,000	1,477	1：1.2	店舗　RC6	中高層店舗事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南（駅前広場）市道、三方路	水道、ガス、下水	東戸塚駅前広場接面	商業（80、400）防火
5—10	前田町字原田79番1	215,000	1,837	台形1：2	店舗兼工場　S3	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南15m国道	水道、ガス、下水	東戸塚1.2km	準工（60、200）準防
5—11	下倉田町字中耕地73番1外	160,000	346	1：1.5	工場兼事務所　S2	中小規模工場、店舗等が混在する路線商業地域	東8.5m県道	水道、ガス、下水	戸塚2km	準工（60、200）準防
9—1	上柏尾町字杉ノ下15番1外	134,000	15,299	台形2：1	工場	国道沿いに大規模工場が建ち並ぶ内陸型工業地域	南東16m国道、北東側道	水道、ガス、下水	戸塚2.4km	工業（60、200）準防
※港南—1	港南区最戸1丁目206番1「最戸1—20—20」	263,000	155	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート、寮等が混在する住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	上大岡650m	1住居（60、200）準防
2	上大岡東1丁目982番6外「上大岡東1—14—12」	234,000	215	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南2.5m市道、東側道	水道、ガス、下水	上大岡370m	1住居（60、200）準防
3	下永谷1丁目1708番59「下永谷1—8—20」	176,000	156	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東9.5m市道	水道、ガス、下水	上永谷1.8km	1低専（50、100）準防
4	下永谷2丁目1659番41「下永谷2—19—20」	182,000	181	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	上永谷1.4km	1低専（50、80）
5	上大岡東1丁目1100番60「上大岡東1—31—9」	220,000	149	1.2：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南4.6m市道	水道、ガス、下水	上大岡550m	1低専（60、100）準防
6	芹が谷4丁目786番49「芹が谷4—9—26」	157,000	226	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	上大岡3.2km	1低専（50、80）
7	日野中央2丁目1869番6「日野中央2—17—4」	180,000	154	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	洋光台1.5km	2中専（60、150）準防
8	丸山台2丁目16番12「丸山台2—16—18」	281,000	215	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	上永谷600m	1低専（40、80）
9	笹下6丁目2801番10「笹下6—25—7」	174,000	168	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の分譲住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	洋光台1.4km	1低専（50、80）
10	日限山4丁目4499番53「日限山4—18—24」	168,000	223	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	上永谷2.3km	1低専（40、80）
11	日野南1丁目5165番3「日野南1—13—8」	205,000	203	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北4.7m市道	水道、ガス、下水	港南台1km	1低専（50、80）
12	上大岡東2丁目901番17「上大岡東2—16—21」	189,000	228	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	上大岡700m	1低専（50、100）準防
※13	港南台4丁目14番3「港南台4—14—5」	289,000	150	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	港南台200m	1低専（40、80）