多摩—31	一ノ宮2丁目25番6	225,000	138	1：1.2	住宅 W2F1B	一般住宅のほか、アパートも見られる住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 600m	２中専(50、150)　準防
32	大字落川字十九号1354番10	152,000	147	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い在来の住宅地域	北５ｍ私道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘　2km	１低専　(40、80)
5—1	乞田744番1	205,000	366	1：1.2	店舗兼共同住宅　S2	飲食店、小売店舗等が多い都道沿いの商業地域	北30m都道	水道、下水	京王多摩センター　1.2km	準住居　(60、200)　準防
5—2	一ノ宮2丁目13番3外	438,000	263	1：1.2	店舗兼共同住宅 RC15	店舗、事務所、マンションが混在する商業地域	南28.9m都道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 300m	商業　(80、500)　防火
5—3	永山1丁目2番13	299,000	447	1.2：1	店舗　S1	店舗、マンション等が混在する商業地域	北東22m都道	水道、ガス、下水	京王永山　260m	近商　(80、300)　準防
5—4	落合1丁目9番6外	410,000	392	1：1	店舗 SRC11F1B	店舗ビル、駐車場等が混在する駅前の商業地域	南６ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	京王多摩センター　近接	商業　(80、500)　防火
※5—5	関戸4丁目4番10	603,000	585	台形 1：1.2	店舗、事務所兼共同住宅　SRC10	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北29m都道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 200m	商業　(80、500)　防火
稲城—1	稲城市大字東長沼字七号2132番2	237,000	108	1：1.5	共同住宅　W2	一般住宅、アパートのほかに農地も残る住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲城　560m	１低専(50、100)　準防
2	大字東長沼字六号1986番9	224,000	115	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	稲城長沼　700m	１低専　(40、80)
3	大字矢野口字根方2653番1	207,000	134	台形 1.5：1	住宅　W1	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	京王よみうりランド 630m	１低専　(40、80)
4	大字押立字中関763番1	201,000	112	台形 1：1.2	住宅　W2	小規模一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	東5.3m市道	水道、ガス、下水	矢野口　1km	１低専　(40、80)
5	大字大丸字四号376番7	174,000	139	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中に農地や空地が見られる住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	稲城長沼　800m	１低専　(40、80)
6	大字東長沼字七号2120番2	258,000	210	1.5：1	共同住宅　S3	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲城　320m	２中専(50、150)　準防
7	大字百村字三号251番7	167,000	154	1.2：1	住宅　W2	小規模住宅の中に農地等も残る住宅地域	北東４ｍ道路	水道、ガス、下水	稲城　900m	１低専　(40、80)
8	大字坂浜字八号539番7	144,000	105	1.5：1	住宅 W2F1B	小規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	東５ｍ私道、南側道	水道、下水	稲城　1.8km	１低専　(30、60)
9	大字百村字十七号1620番18	240,000	132	1.2：1	住宅　W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲城　280m	１低専(50、100)　準防
10	大字東長沼字一号321番5	226,000	138	1：1.5	共同住宅　W2	住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	南西16m市道	水道、ガス、下水	稲城長沼　580m	２中専(50、150)　準防
※11	大字東長沼字四号1283番4	233,000	118	1.2：1	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北７ｍ市道、東側道	水道、ガス、下水	稲城長沼　370m	１低専　(40、80)
12	大字矢野口字松葉1749番4外	229,000	158	1：2	共同住宅　S3	一般住宅、アパート、事業所が混在する住宅地域	南西５ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	京王よみうりランド 430m	２中専　(60、200)　準防
13	向陽台1丁目6番6	202,000	202	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲城　850m	１低専　(40、80)
14	平尾1丁目18番6	182,000	189	1：1.5	住宅 SRC2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新百合ヶ丘 1.8km	１低専(50、100)　準防
15	大字大丸字七号791番2	207,000	100	1：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南西7.5m市道	水道、ガス、下水	南多摩　680m	１低専　(40、80)
16	大字矢野口字宿772番4外	218,000	184	台形 1.2：1	住宅　W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	矢野口　500m	２中専(60、200)　準防
17	若葉台4丁目16番3	192,000	191	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西10m市道	水道、ガス、下水	若葉台　1.3km	１低専　(40、80)
18	大字坂浜字四十二号3173番5	149,000	154	台形 1：1.5	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南５ｍ道路	水道、ガス、下水	稲城　1.4km	１低専　(40、80)
19	平尾2丁目78番3	177,000	244	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新百合ヶ丘 2.3km	１低専　(40、80)
20	若葉台1丁目46番8	192,000	209	1：1	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	若葉台　900m	１低専　(40、80)
21	向陽台3丁目21番3	187,000	200	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲城　1.8km	１低専　(40、80)
22	大字東長沼字五号1719番7	239,000	111	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	稲城長沼　1km	２中専(50、150)　準防
23	大字矢野口字塚戸567番4外	226,000	220	1.5：1	住宅　RC2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南東４ｍ市道、南西側道	水道、ガス、下水	矢野口　380m	準工　(60、200)　準防
24	大字東長沼字一号24番18	177,000	90	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	北4.3m道路	水道、ガス、下水	稲城長沼　650m	１低専　(40、80)
25	大字押立字稲荷島1744番123	205,000	99	1：2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ多摩川に近い住宅地域	南西4.3m市道	水道、ガス、下水	矢野口　620m	１低専(50、100)　準防
26	大字矢野口字松葉1915番54	229,000	105	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	京王よみうりランド 550m	準工　(60、200)　準防
5—1	大字矢野口字宿691番6外	245,000	132	1：1.2	店舗兼住宅　S3	小規模な店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東7.5m都道	水道、ガス、下水	矢野口　200m	近商　(80、200)　準防
※5—2	大字大丸字八号1030番1(22街区大字大丸1030番1)	240,000	121	台形 1.5：1	店舗兼共同住宅　RC4	中低層店舗兼住宅、共同住宅が多い近隣商業地域	南28m都道	水道、ガス、下水	南多摩　150m	近商　(80、300)　準防