清瀬 9—1	旭が丘1丁目243番3	142,000	404	台形 1：1.5	工場兼事務所 S3	小規模工場、一般住宅、店舗が混在する工業地域	北西８ｍ市道	水道、ガス、下水	清瀬 3.2km	準工（60、200） 準防
東久留米 —1	東久留米市学園町2丁目26番9外「学園町2—15—19」	326,000	297	1：1	住宅 W2	大中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東5.5m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 800m	1低専（40、80）
2	氷川台2丁目382番27「氷川台2—24—11」	221,000	208	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	東久留米 900m	1低専（40、80）
3	八幡町2丁目163番17「八幡町2—11—59」	183,000	146	1.5：1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	東久留米 2.2km	1中専（60、200） 準防
4	中央町1丁目1119番66外「中央町1—12—7」	214,000	162	1：1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅の多い既成住宅地域	東４ｍ道路	水道、ガス、下水	東久留米 950m	1低専（40、80）
※ 5	新川町1丁目94番19「新川町1—12—3」	252,000	115	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	東久留米 400m	1低専（40、80）
6	南沢2丁目297番19「南沢2—7—4」	207,000	231	1：1	住宅 W3	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1.3km	1低専（40、80）
7	浅間町3丁目3番11「浅間町3—26—11」	295,000	122	1：3	住宅 W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	南東5.3m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 450m	1低専（40、80）
8	本町1丁目605番7「本町1—13—16」	265,000	109	1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も散見される住宅地域	南５ｍ私道	水道、ガス、下水	東久留米 300m	1低専（40、80）
9	幸町1丁目797番13外「幸町1—5—15」	213,000	132	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	東久留米 950m	1低専（40、80）
10	中央町4丁目1658番6「中央町4—5—6」	185,000	231	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東８ｍ市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 2.3km	1低専（40、80）
※ 11	前沢5丁目29番2「前沢5—29—21」	187,000	264	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	花小金井 2.2km	1低専（60、150） 準防
12	柳窪2丁目245番4「柳窪2—11—23」	168,000	110	1：2	住宅 W2	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	北５ｍ私道	水道、ガス、下水	小平 1.5km	2中専（60、200） 準防
13	南沢5丁目1789番8「南沢5—13—2」	196,000	216	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1.9km	1低専（40、80）
14	南町4丁目1828番15「南町4—6—3」	167,000	123	1：1	住宅 W2	小規模一般住宅の多い農地に隣接する住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	東久留米 2.4km	1低専（50、100）
15	神宝町1丁目193番4「神宝町1—10—19」	189,000	133	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	東久留米 1.3km	1低専（40、80）
16	下里3丁目808番25「下里3—7—18」	167,000	100	1：2	住宅 W2F1B	一般住宅が多い住宅団地に近い住宅地域	南東４ｍ私道	水道、ガス、下水	小平 2.2km	1低専（60、150） 準防
17	小山3丁目554番11「小山3—10—24」	211,000	115	1：1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い分譲住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	清瀬 800m	1低専（40、80）
18	滝山7丁目16番24「滝山7—16—5」	188,000	165	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	花小金井 3.1km	1低専（60、150） 準防
19	下里6丁目1512番90「下里6—5—32」	154,000	100	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	清瀬 2.8km	準工（60、200） 準防
20	滝山5丁目15番6「滝山5—15—5」	195,000	264	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	小平 2km	1低専（60、150） 準防
21	小山5丁目1003番8「小山5—1—37」	206,000	106	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m私道	水道、ガス、下水	清瀬 1.2km	1低専（40、80）
22	前沢3丁目1076番5「前沢3—1—17」	167,000	120	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか小工場が混在する地域	北４ｍ私道	水道、ガス、下水	花小金井 2.4km	準工（60、200） 準防
5—1	東本町655番16「東本町5—1」	364,000	165	1：2	店舗兼住宅 S4	中規模の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の既成商業地域	南西5.7m市道	水道、ガス、下水	東久留米 130m	商業（80、400） 防火
5—2	南沢4丁目91番47「南沢4—3—3」	204,000	109	1：3	店舗兼住宅 S3	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南８ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1.6km	近商（80、200） 準防
5—3	本町3丁目8番1外「本町3—8—11」	338,000	980	1：1.5	店舗兼事務所 S3	店舗、中高層マンション等が混在する商業地域	南東16m市道、北東側道	水道、ガス、下水	東久留米 450m	近商（80、300） 準防
9—1	八幡町1丁目1265番12外「八幡町1—3—22」	192,000	1,068	1：1.5	工場兼事務所 S3	中小工場、倉庫のほか住宅等が混在する地域	北16m市道	水道、下水	清瀬 2.1km	準工（60、200） 準防
※ 武蔵村山 —1	武蔵村山市大南1丁目158番1	151,000	113	台形 1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東5.5m市道	水道、下水	武蔵砂川 1km	1中専（60、200） 準防
2	中央3丁目18番6	94,000	214	1：2	住宅 W2	一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域	北東4.5m市道	水道、下水	武蔵砂川 3.5km	1低専（40、80）
3	岸1丁目35番2	96,500	256	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西４ｍ市道	水道、下水	西武立川 5.1km	1低専（40、80）
4	学園1丁目88番12	124,000	113	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	武蔵砂川 2.8km	1低専（40、80）
5	大南2丁目67番3	142,000	148	1：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1.7km	1低専（40、80）
6	神明2丁目116番6	118,000	147	1：2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南５ｍ市道	水道、下水	上北台 1.7km	1低専（40、80）
7	本町2丁目100番3	109,000	197	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東５ｍ私道	水道、下水	武蔵砂川 3.9km	1低専（40、80）
8	三ツ藤1丁目49番16	120,000	209	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	西武立川 3.6km	1低専（40、80）
9	学園4丁目15番3	132,000	165	1：1	住宅 W2	中規模住宅のほか空地も見られる住宅地域	東６ｍ私道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1.9km	1低専（40、80）
10	大南5丁目10番3	154,000	117	1：1.5	住宅 W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	玉川上水 1.2km	1低専（40、80）
11	中原2丁目10番14	111,000	148	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに、アパートも見られる住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	西武立川 4.8km	1低専（40、80）
12	残堀5丁目62番17	116,000	110	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、下水	西武立川 3.6km	1低専（40、80）