※東村山5—3	栄町1丁目6番8	333,000	82	1：1.5	店舗、事務所兼住宅 S4	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	久米川 140m	商業 (80、400) 防火
5—4	栄町3丁目10番18外	286,000	108	1：1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、マンション等が混在する既成商業地域	南東８ｍ市道	水道、ガス、下水	八坂 120m	近商 (80、400) 防火
5—5	栄町2丁目32番8	285,000	132	1：1.5	店舗 W2	中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南８ｍ都道	水道、ガス、下水	久米川 270m	商業 (80、400) 防火
5—6	秋津町2丁目25番2	175,000	369	台形 1：1.2	工場兼住宅 S2	店舗の中に工場等が混在する路線商業地域	南西11ｍ都道	水道、下水	新秋津 1.3km	準工 (60、200) 準防
9—1	恩多町1丁目18番4	147,000	570	1.5：1	工場、事務所兼住宅等 S2	工場、事業所、倉庫等の多い工業地域	南東６ｍ私道	水道、下水	久米川 2.4km	準工 (60、200) 準防
国分寺—1	国分寺市高木町1丁目6番32	226,000	128	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅の周辺に空地等が見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	国立 1.5km	1低専 (50、80)
2	富士本1丁目15番13	297,000	198	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	北西3.8m市道	水道、ガス、下水	国立 950m	1低専 (50、80)
3	並木町1丁目22番46	215,000	145	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が多い戸倉通り北側背後の住宅地域	南４ｍ私道	水道、ガス、下水	恋ケ窪 1km	1低専 (40、80)
4	西町4丁目25番51	207,000	121	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 2.5km	1低専 (40、80)
※5	戸倉2丁目7番15	255,000	118	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が多い市役所通り北側背後の住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	恋ケ窪 600m	1低専 (50、80)
6	西町1丁目11番31	257,000	180	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 1.3km	1低専 (40、80)
7	東元町1丁目97番14「東元町1—9—8」	271,000	139	台形 1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.1km	1低専 (50、80)
8	西恋ケ窪2丁目9番28外	330,000	208	1.5：1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	西国分寺 200m	1低専 (40、80)
9	南町2丁目284番27「南町2—1—13」	342,000	165	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、下水	国分寺 600m	1低専 (50、80)
10	西元町2丁目2546番23「西元町2—12—4」	276,000	252	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	西国分寺 900m	1低専 (50、80)
11	東恋ケ窪3丁目29番10	264,000	119	1：1.5	住宅 W2	一般住宅にアパート、農地等が見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.4km	1住居(60、200) 準防
12	本多1丁目393番22外「本多1—12—13」	340,000	120	1.2：1	住宅 LS3	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	国分寺 750m	1中専(60、200) 準防
13	東戸倉2丁目5番20	260,000	196	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	恋ケ窪 430m	1中専(60、200) 準防
14	北町4丁目19番8外	192,000	102	1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	鷹の台 1.5km	1低専 (40、80)
15	泉町3丁目2618番4「泉町3—12—9」	326,000	112	1.5：1	住宅 LS2	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	西国分寺 500m	1中専(60、200) 準防
16	光町2丁目10番19	310,000	140	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、農地も見られる住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 900m	1低専 (50、80)
※5—1	本町2丁目334番14「本町2—10—5」	1,330,000	120	1：2	店舗兼事務所 SRC4F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西12.5m市道	水道、ガス、下水	国分寺 130m	商業 (80、500) 防火
5—2	光町1丁目43番23	462,000	132	1：2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店等が多い駅前の商業地域	東９ｍ市道	水道、ガス、下水	国立 200m	近商 (80、300) 準防
5—3	泉町3丁目2671番4「泉町3—37—30」	404,000	164	1：1.5	店舗 S3F1B	中低層店舗ビル等が見られる駅裏の商業地域	東6.5m市道	水道、ガス、下水	西国分寺 130m	近商 (80、300) 準防
5—4	南町3丁目2745番17「南町3—22—11」	558,000	140	1：2	店舗、事務所兼共同住宅 S8F1B	中高層店舗事務所ビル、共同住宅が多い商業地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	国分寺 330m	商業 (80、500) 防火
5—5	富士本1丁目21番10外	311,000	165	1：1.5	店舗兼住宅 RC3F1B	低層店舗が多い都道沿いの既成商業地域	南東９ｍ都道	水道、ガス、下水	国立 600m	近商 (80、200) 準防
5—6	東元町3丁目1391番1「東元町3—4—18」	316,000	128	1：2.5	事務所兼住宅 RC3F1B	中層の店舗併用住宅、事務所が多い近隣商業地域	東８ｍ都道	水道、ガス、下水	国分寺 600m	近商 (80、300) 準防
5—7	本多1丁目447番54「本多1—5—4」	490,000	125	1：2.5	店舗兼共同住宅 S5	中層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	西7.5m市道	水道、ガス、下水	国分寺 400m	商業 (80、400) 防火
国立—1	国立市東1丁目9番22	418,000	188	1：2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 450m	1低専(50、100) 準防
2	西2丁目14番26	316,000	158	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 1.5km	1低専(50、100) 準防
3	中1丁目18番49	440,000	165	1：2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性のよい住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 450m	1低専(50、100) 準防
4	富士見台3丁目35番7	298,000	148	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中にマンションが見られる住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	矢川 120m	1中専(60、150) 準防
5	西1丁目7番57	306,000	133	1：1.2	住宅 W2F1B	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西５ｍ私道	水道、ガス、下水	国立 1.3km	1低専(50、100) 準防
6	富士見台1丁目22番17	299,000	124	1：1	住宅 LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	谷保 300m	1中専(60、150) 準防
7	青柳1丁目21番3	203,000	116	1.2：1	共同住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西６ｍ私道	水道、下水	矢川 750m	1低専 (40、80)
8	大字谷保字栗原6069番1	187,000	100	1：2	住宅 W2	一般住宅の他に農地等が見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	矢川 560m	1低専 (40、80)
9	東2丁目23番36	398,000	152	1：1.5	住宅 W2	一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 1km	1低専(50、100) 準防
10	北2丁目33番20	285,000	137	1：1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	国立 1.1km	1低専(50、100) 準防