| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 東京府中 —5 | 栄町2丁目14番5 | 264,000 | 135 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 国分寺 1.6km | 1低専（40、80） |
| 6 | 是政6丁目27番22 | 221,000 | 117 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域 | 南４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 是政 800m | 1低専(50、100）準防 |
| 7 | 住吉町5丁目21番51 | 266,000 | 131 | 台形 1：2 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 中河原 500m | 1中専(60、200）準防 |
| 8 | 本宿町4丁目20番11外 | 239,000 | 148 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 西府 1.1km | 1低専（40、80） |
| 9 | 北山町4丁目20番3 | 272,000 | 112 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 西国分寺 1.4km | 1低専（40、80） |
| ※ 10 | 美好町2丁目45番7 | 290,000 | 165 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域 | 西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 分倍河原 1.2km | 1低専(60、150）準防 |
| 11 | 白糸台1丁目49番15外 | 282,000 | 162 | 台形 1：2 | 住宅 | LS2 | 一般住宅、アパート、空地等がみられる住宅地域 | 北東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 多磨霊園 930m | 2中専(60、200）準防 |
| 12 | 西府町1丁目27番20 | 270,000 | 207 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 西府 380m | 1低専(50、100）準防 |
| 13 | 小柳町3丁目7番70 | 274,000 | 163 | 1：1.5 | 住宅 | W3 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵野台 780m | 1低専(50、100）準防 |
| 14 | 紅葉丘2丁目4番27 | 247,000 | 117 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域 | 東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 多磨 750m | 1低専（40、80） |
| 15 | 多磨町2丁目5番22 | 235,000 | 111 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 | 南西５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 多磨 870m | 1低専（40、80） |
| 16 | 白糸台6丁目3番8 | 289,000 | 109 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅にアパート、農地が見られる住宅地域 | 南８ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 飛田給 510m | 1中専(60、200）準防 |
| 17 | 四谷1丁目49番5 | 278,000 | 231 | 1：1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 中河原 770m | 1低専(50、100）準防 |
| 18 | 小柳町5丁目33番16外 | 240,000 | 140 | 1.5：1 | 住宅 | W3 | 一般住宅、アパートがやや密集する既成住宅地域 | 北3.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 競艇場前 500m | 1低専(50、80）準防 |
| 19 | 紅葉丘3丁目31番8 | 271,000 | 104 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西４ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 多磨 350m | 1低専（40、80） |
| 20 | 浅間町4丁目11番29 | 239,000 | 95 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 東府中 1.9km | 1低専（40、80） |
| ※ 21 | 若松町3丁目25番17 | 281,000 | 186 | 台形 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 東府中 950m | 1低専（40、80） |
| 22 | 晴見町2丁目13番2外 | 277,000 | 143 | 1.5：1 | 住宅 | W1 | 一般住宅のほか公営住宅等がある住宅地域 | 西８ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 北府中 500m | 1中専(60、200）準防 |
| 23 | 美好町1丁目23番14 | 336,000 | 105 | 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域 | 北４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 分倍河原 570m | 1中専(60、200）準防 |
| 24 | 新町3丁目3番4 | 256,000 | 172 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅の多い既成住宅地域 | 南3.6m道路 | 水道、ガス、下水 | 国分寺 1.3km | 1低専（40、80） |
| ※ 25 | 南町3丁目31番76 | 265,000 | 188 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 中河原 750m | 1低専（40、80） |
| 26 | 府中町1丁目40番7 | 450,000 | 223 | 台形 1：2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性のよい住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 府中 620m | 1中専(60、200）準防 |
| 27 | 白糸台1丁目72番15 | 286,000 | 107 | 台形 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに事業所等も見られる住宅地域 | 北東7.1m市道 | 水道、ガス、下水 | 白糸台 200m | 1中専(60、200）準防 |
| 28 | 住吉町3丁目79番61 | 221,000 | 119 | 1：1 | 住宅 | LS2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西4.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 中河原 1km | 1低専（40、80） |
| 29 | 緑町2丁目31番2 | 354,000 | 145 | 1：1 | 住宅 | LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 南西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 東府中 1.1km | 1低専(60、150）準防 |
| 30 | 府中町2丁目22番4外 | 425,000 | 360 | 1：1.2 | 共同住宅 | S3 | 一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域 | 東16m市道 | 水道、ガス、下水 | 府中 700m | 1中専(60、200）準防 |
| 31 | 押立町2丁目23番40外 | 252,000 | 122 | 台形 1.5：1 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵野台 1km | 1低専（40、80） |
| 32 | 宮町3丁目11番34 | 421,000 | 101 | 1：2 | 住宅 | LS3 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 府中 600m | 1中専(60、200）準防 |
| 33 | 朝日町1丁目8番8 | 270,000 | 171 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 多磨 800m | 1低専（40、80） |
| 34 | 武蔵台1丁目16番64 | 253,000 | 109 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅アパート等が見られる住宅地域 | 西4.2m私道 | 水道、ガス、下水 | 西国分寺 1.9km | 1中専(60、200）準防 |
| 35 | 西原町2丁目16番13 | 254,000 | 165 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域 | 北４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 谷保 1.4km | 1低専（40、80） |
| 36 | 四谷4丁目18番7外 | 196,000 | 134 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほか、空地も見られる住宅地域 | 北西５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 中河原 1.7km | 1低専（40、80） |
| 37 | 是政1丁目20番57外 | 265,000 | 137 | 1：1 | 住宅 | W2F1B | 一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域 | 東４ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 是政 850m | 1中専(60、200）準防 |
| 38 | 分梅町1丁目10番20 | 320,000 | 148 | 1：1 | 住宅 | W3 | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域 | 西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 分倍河原 370m | 1低専(50、100）準防 |
| 39 | 若松町4丁目17番51 | 251,000 | 104 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中小模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 東府中 1.4km | 1低専（40、80） |
| 40 | 清水が丘3丁目20番30 | 349,000 | 125 | 1：1.2 | 住宅 | LS2 | 一般住宅のほか、作業所等も見られる住宅地域 | 北6.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 多磨霊園 170m | 1中専(60、200）準防 |
| 41 | 日新町4丁目37番36 | 205,000 | 110 | 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパートが見られる住宅地域 | 北５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 西府 1.2km | 1低専（40、80） |
| 42 | 西府町4丁目12番76 | 247,000 | 102 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域 | 北５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 西府 1.1km | 1低専（40、80） |
| 43 | 白糸台2丁目13番28 | 300,000 | 130 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 西4.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵野台 420m | 1低専（40、80） |
| 44 | 新町2丁目50番25外 | 257,000 | 113 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 南４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 武蔵小金井 2.1km | 1低専（40、80） |
| 45 | 是政2丁目3番43 | 240,000 | 100 | 1.2：1 | 住宅 | S3 | 戸建住宅のほか一部に事業所も見られる住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 是政 600m | 準工（60、200）準防 |