三鷹5―12	下連雀6丁目596番5外「下連雀6―6―73」	449,000	158	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC3	低層店舗、店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北9.3m都道	水道、ガス、下水	三鷹 1.7km	近商（80、200） 準防
青梅―1	青梅市東青梅4丁目17番4	177,000	165	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	河辺 400m	１住居（60、200） 準防
2	東青梅5丁目7番25	163,000	79	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	河辺 600m	２中専（60、200） 準防
3	大門3丁目20番10	135,000	161	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	河辺 1.7km	１低専（50、100） 準防
4	成木3丁目370番7外	32,000	307	台形 1.2：1	店舗兼住宅 W1	農家住宅、作業所、店舗が見られる住宅地域	北西7.8m都道、西側道	水道	東青梅 6km	調区 （40、80）
5	小曾木3丁目2024番1外	35,800	366	台形 1：1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が見られる都道沿いの地域	東9.5m都道、北側道	水道、下水	東青梅 4.5km	調区 （40、80）
6	日向和田1丁目216番3	69,400	198	台形 1：1.2	住宅 W2	一般住宅が多く周辺に山林が見られる住宅地域	北西4.3m市道、南西側道	水道、下水	宮ノ平 430m	１低専 （40、80）
7	大柳町1414番3	98,800	193	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北４ｍ市道	水道、下水	青梅 1km	１住居（60、150） 準防
※ 8	師岡町3丁目4番13	159,000	121	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に畑も残る区画整理済の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	河辺 800m	１中専（60、200） 準防
9	友田町5丁目455番3	68,500	198	1：1	住宅 W1	一般住宅のほか農家住宅が混在する住宅地域	西5.3m市道	水道、下水	小作 2.4km	１中専（60、200） 準防
10	千ヶ瀬町4丁目372番8	115,000	119	1：1.5	住宅 W3	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	東青梅 1.1km	１住居（60、200） 準防
11	師岡町2丁目342番5外	114,000	113	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、下水	河辺 1.2km	１低専 （40、80）
12	根ヶ布2丁目237番214	50,100	155	1：1	住宅 RC2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西４ｍ市道	水道、下水	東青梅 2km	１低専 （40、80）
13	新町5丁目37番24	148,000	124	1：1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西12m市道	水道、ガス、下水	小作 1.9km	１中専（60、150） 準防
14	駒木町2丁目20番1外	65,000	161	1：1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北４ｍ市道	水道、下水	青梅 1.9km	１住居（60、150） 準防
15	勝沼2丁目227番2	114,000	101	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.8m市道	水道、ガス、下水	東青梅 450m	１低専 （40、80）
16	新町7丁目54番12	139,000	121	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	小作 1.9km	１中専（60、150） 準防
17	長淵5丁目540番1外	72,100	163	1.5：1	住宅 W2	小規模一般住宅に畑地も見られる住宅地域	北5.3m市道	水道、下水	東青梅 1.8km	１住居（60、150） 準防
18	河辺町6丁目27番41	171,000	115	1：1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	小作 800m	１中専（60、200） 準防
19	今井2丁目845番2	68,600	111	台形 1：1	住宅 W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	南４ｍ市道	水道、下水	河辺 3.8km	１低専 （40、80）
20	梅郷5丁目991番4	65,100	173	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	西4.6m市道	水道、下水	日向和田 750m	１低専 （40、80） 国立公（普通）
21	大門1丁目599番16	100,000	132	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北西4.5m市道	水道、下水	東青梅 1.6km	１低専 （40、80）
22	藤橋2丁目541番6	79,800	132	1：1	住宅 W2	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	北4.6m市道	水道、下水	小作 2.7km	１低専 （40、80）
23	沢井1丁目434番9外	46,200	135	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域	東4.5m私道	水道、下水	軍畑 600m	１低専 （40、80） 国立公（普通）
24	柚木町2丁目416番2	49,500	127	1：1	住宅 W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	北西５ｍ市道	水道、下水	二俣尾 970m	１低専 （40、80） 国立公（普通）
25	野上町3丁目20番33	149,000	114	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	河辺 1km	１中専（60、200） 準防
26	長淵4丁目256番6外	80,800	100	台形 1.5：1	住宅 W2	一般住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域	南西16m国道	水道、下水	東青梅 1.6km	１住居（60、200） 準防
27	裏宿町676番3	98,000	165	1：2	住宅 S2	一般住宅のほか小規模工場が混在する住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	青梅 950m	準工（60、150） 準防
28	和田町2丁目162番4外	64,700	165	台形 1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い多摩川渓谷近くの住宅地域	南西4.5m市道	水道、下水	宮ノ平 1.2km	１低専 （40、80）
5―1	河辺町10丁目8番2外	306,000	345	1：1.5	銀行 RC4	中層の店舗ビル、銀行が見られる駅前の商業地域	南東22m市道	水道、ガス、下水	河辺 130m	商業（80、400） 防火
5―2	西分町2丁目49番1外	129,000	221	1：1.2	事務所兼住宅 W3	低層小売店舗、旅館等が建ち並ぶ近隣商業地域	南 12.5m 都道、西側道	水道、ガス、下水	青梅 550m	近商（80、300） 準防
5―3	河辺町5丁目17番10	177,000	99	1：2	店舗兼住宅 S3	マンション、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南西15m都道	水道、下水	河辺 300m	近商（80、300） 準防
5―4	東青梅1丁目4番3	182,000	169	台形 1：2	店舗兼住宅 S4	中層の店舗等が多い駅前商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	東青梅 80m	商業（80、400） 防火
5―5	新町5丁目4番2外	163,000	1,503	1：2	店舗 S1	飲食店、小売店舗の多い都道沿いの路線商業地域	南 西 20m 都道、背面道	水道、ガス、下水	小作 1.6km	近商（80、300） 準防
東京府中 ―1	府中市八幡町2丁目12番40	316,000	130	1：1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	府中競馬正門前 300m	１低専 （50、80） 準防
2	天神町1丁目5番18	295,000	115	1：1.5	住宅 W2	戸建住宅が整然と並ぶ区画整理済の住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	府中 1.2km	１低専 （40、80）
3	南町1丁目6番74	257,000	230	台形 1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	分倍河原 1km	１低専 （40、80）
4	武蔵台2丁目16番12外	291,000	158	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とした住宅地域	南４ｍ道路	水道、ガス、下水	西国分寺 900m	１中専（60、200） 準防