練馬—55	小竹町2丁目14番23「小竹町2—14—2」	470,000	107	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパートが見られる駅に近い住宅地域	北5.9m区道	水道、ガス、下水	小竹向原 140m	1低専(60、150) 準防
56	南田中3丁目688番24「南田中3—23—4」	356,000	145	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	練馬高野台 550m	1低専(50、100) 準防
57	春日町2丁目2457番31「春日町2—26—23」	356,000	99	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかアパートも見受けられる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	平和台 700m	1低専(50、100) 準防
58	小竹町1丁目51番42「小竹町1—51—9」	436,000	132	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	西5.4m道路	水道、ガス、下水	江古田 360m	1低専(60、150) 準防
59	西大泉4丁目1256番40「西大泉4—13—10」	235,000	105	1.5：1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 2.1km	1低専(50、100) 準防
※ 60	東大泉3丁目915番26「東大泉3—24—2」	416,000	246	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 480m	1低専(50、100) 準防
61	大泉学園町2丁目2267番7「大泉学園町2—23—46」	284,000	174	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、農地等が混在する住宅地域	北西5m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 1.5km	1低専(40、80) 準防
62	旭町3丁目521番2「旭町3—1—7」	374,000	198	1：3	住宅	W2	一般住宅、アパート、営業所が混在する住宅地域	西6m区道、背面道	水道、ガス、下水	地下鉄成増 400m	1低専(60、150) 準防
63	大泉町2丁目1023番34「大泉町2—44—11」	226,000	76	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 2.7km	1低専(50、100) 準防
64	桜台2丁目26番28「桜台2—26—3」	384,000	226	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	新桜台 450m	1低専(60、150) 準防
65	東大泉4丁目712番3「東大泉4—20—18」	334,000	110	1：1	住宅	W2	一般住宅が建つなかアパートも見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 700m	1低専(50、100) 準防
66	大泉町6丁目70番7「大泉町6—14—12」	311,000	134	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北東4m道路	水道、ガス、下水	大泉学園 1.3km	1低専(50、100) 準防
67	豊玉北4丁目25番9「豊玉北4—25—5」	455,000	146	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	練馬 450m	1中専(60、200) 準防
68	立野町2099番56「立野町29—6」	368,000	166	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 1.4km	1低専(50、100) 準防
69	東大泉2丁目1388番6「東大泉2—41—12」	341,000	121	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 900m	1低専(50、100) 準防
70	石神井町5丁目819番7「石神井町5—10—19」	334,000	104	1：1.2	住宅	S3	小規模住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	北4.2m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1.2km	1中専(50、150) 準防
71	石神井台2丁目1399番18「石神井台2—8—6」	330,000	163	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	上石神井 1.2km	1低専(50、100) 準防
72	中村南1丁目29番17「中村南1—29—15」	382,000	132	1：1	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が多い住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	都立家政 600m	1低専(60、200) 準防
73	北町1丁目65番6「北町1—44—17」	340,000	79	1.2：1	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	東武練馬 780m	1住居(60、200) 準防
74	氷川台2丁目135番13「氷川台2—16—11」	373,000	132	1：1.5	住宅	W2F1B	一般住宅のほかに共同住宅も多い住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	氷川台 950m	1低専(60、200) 準防
75	羽沢2丁目24番39「羽沢2—24—16」	383,000	133	1：1.5	住宅	W2	中小規模住宅にアパート等が見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	新桜台 630m	1低専(60、150) 準防
76	春日町4丁目2616番28「春日町4—26—10」	351,000	181	1：1.5	住宅兼作業所	W2	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	練馬春日町 810m	1低専(50、100) 準防
77	早宮4丁目4889番12「早宮4—10—31」	355,000	186	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅、共同住宅の多い住宅地域	南4.6m区道	水道、ガス、下水	平和台 770m	1低専(50、100) 準防
78	東大泉7丁目157番48「東大泉7—31—28」	335,000	177	1.2：1	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南東5m私道	水道、ガス、下水	大泉学園 730m	1中専(60、200) 準防
79	上石神井4丁目725番10「上石神井4—30—17」	340,000	110	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 770m	1低専(50、100) 準防
80	豊玉北5丁目11番16「豊玉北5—11—3」	439,000	180	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	練馬 550m	1中専(60、200) 準防
81	向山4丁目1143番23「向山4—19—8」	334,000	91	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	中村橋 900m	1低専(50、100) 準防
82	石神井町1丁目1058番3「石神井町1—14—31」	393,000	175	1：2	共同住宅	W2	中規模住宅、共同住宅が多い南傾斜の住宅地域	東5.2m区道	水道、ガス、下水	練馬高野台 580m	1低専(50、100) 準防
83	大泉町4丁目2931番89「大泉町4—47—8」	243,000	109	1：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 2.3km	1低専(50、100) 準防
84	関町北5丁目332番6「関町北5—18—40」	325,000	108	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 800m	1低専(50、100) 準防
85	豊玉中1丁目1091番8	361,000	115	1：1.5	建築中		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	新江古田 1.1km	1低専(60、150) 準防
86	向山1丁目15番7外「向山1—4—7」	371,000	130	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	中村橋 500m	1中専(60、200) 準防
87	桜台4丁目6031番3「桜台4—14—9」	420,000	120	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北4m道路	水道、ガス、下水	桜台 300m	1中専(60、200) 準防
88	富士見台2丁目226番11「富士見台2—38—14」	353,000	165	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	北東4m私道	水道、ガス、下水	練馬高野台 850m	1低専(50、100) 準防
89	大泉学園町8丁目5324番23「大泉学園町8—25—5」	240,000	126	1.2：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	和光市 2.9km	1低専(50、100) 準防
90	土支田4丁目796番20外「土支田4—41—12」	225,000	81	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4m道路	水道、ガス、下水	地下鉄成増 1.9km	1低専(50、100) 準防
91	谷原2丁目2081番31「谷原2—6—5」	317,000	99	1：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1.4km	1低専(50、100) 準防
92	貫井2丁目898番5外「貫井2—16—13」	374,000	374	1：2	店舗兼共同住宅	S3	共同住宅、店舗、一般住宅等が混在する住宅地域	北西8m区道	水道、ガス、下水	富士見台 370m	準工(60、200) 準防
93	羽沢3丁目26番2「羽沢3—26—10」	393,000	452	1：1.5	共同住宅	RC4	中層マンション、事業所等が混在する住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	氷川台 650m	準工(60、200) 準防