豊島5—22	南大塚2丁目45番3外「南大塚2—45—8」	1,420,000	808	1.5：1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	西27m区道、三方路	水道、ガス、下水	大塚150m	商業（80、700）防火
5—23	南池袋1丁目1番11外「南池袋1—21—5」	5,250,000	367	1.2：1	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	西22m都道	水道、ガス、下水	池袋200m	商業（80、900）防火
5—24	東池袋1丁目22番2「東池袋1—22—14」	1,560,000	178	1：1	ホテル RC5	中高層の店舗、ホテル等が混在する商業地域	東８m区道	水道、ガス、下水	池袋450m	商業（80、
5—25	高田3丁目10番38「高田3—10—10」	721,000	114	1：1.5	事務所兼車庫 S7	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西６m区道	水道、ガス、下水	高田馬場230m	商業（80、400）防火
5—26	南池袋2丁目13番4「南池袋2—13—5」	728,000	90	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC4	中低層の店舗兼事務所、共同住宅等が存する地域	北西４m区道	水道、ガス、下水	池袋510m	商業（80、600）防火
5—27	要町1丁目5番10「要町1—13—10」	649,000	93	台形 1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東40m都道	水道、ガス、下水	要町170m	商業（80、500）防火
5—28	池袋2丁目47番5「池袋2—47—5」	1,110,000	279	1：1	事務所兼住宅 SRC10F1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西15m区道	水道、ガス、下水	池袋250m	商業（80、800）防火
5—29	西池袋5丁目15番22外「西池袋5—2—10」	1,660,000	117	1：2	店舗、事務所兼住宅 RC6	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北25m区道	水道、ガス、下水	池袋370m	商業（80、800）防火
5—30	西池袋1丁目17番3外「西池袋1—17—10」	4,950,000	428	1：1.2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ繁華な商業地域	北東30m区道、南東側道	水道、ガス、下水	池袋180m	商業（80、900）防火
5—31	高松1丁目23番35「高松1—7—6」	460,000	180	1：1.5	店舗兼住宅 RC3	中低層の店舗を中心とする近隣商業地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	要町300m	近商（80、300）準防
5—32	西巣鴨1丁目858番17「西巣鴨1—1—2」	500,000	74	1：2	事務所兼住宅 S3	中層の店舗兼共同住宅の多く建ち並ぶ商業地域	東9.7m区道	水道、ガス、下水	大塚570m	近商（80、400）防火
北 —1	北区滝野川5丁目48番19「滝野川5—48—12」	398,000	130	1：1.5	共同住宅 S2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東5.7m区道	水道、ガス、下水	西巣鴨600m	1中専（60、200）準防
2	岩淵町475番3「岩淵町9—13」	346,000	165	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東5.2m区道	水道、ガス、下水	赤羽岩淵440m	1中専（60、200）準防
3	王子2丁目17番17「王子2—6—16」	369,000	202	1：2	共同住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東5.7m区道	水道、ガス、下水	王子750m	1住居（60、200）準防
4	赤羽西3丁目12番6「赤羽西3—35—6」	359,000	175	1：1.2	住宅 W2	低層の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６m区道	水道、ガス、下水	赤羽1.2km	1中専（60、150）準防
5	志茂1丁目14番62「志茂1—14—10」	349,000	105	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	赤羽700m	1住居（60、200）準防
6	田端2丁目11番15「田端2—11—13」	506,000	122	1：2	住宅 W2	住宅、共同住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	田端420m	1住居（60、300）準防
7	赤羽南1丁目11番3「赤羽南1—11—7」	1,020,000	933	1：1.5	共同住宅 SRC14	中高層共同住宅等が建ち並ぶ地域	西30m区道、三方路	水道、ガス、下水	赤羽270m	商業（80、600）防火
8	王子本町2丁目27番6「王子本町2—27—4」	457,000	160	1：1.5	住宅 W2	住宅、アパートが混在する公園近くの住宅地域	西６m区道	水道、ガス、下水	王子650m	1住居（60、200）準防
9	豊島3丁目1番64「豊島3—3—14」	361,000	85	1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅等の多い住宅地域	西4.7m区道	水道、ガス、下水	王子1.1km	1中専（60、150）準防
10	志茂3丁目38番9「志茂3—38—7」	329,000	130	1：2	住宅 W2	中小規模の住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西3.5m区道	水道、ガス、下水	志茂330m	1中専（60、200）準防
11	滝野川6丁目17番7「滝野川6—16—9」	365,000	116	1：1.2	住宅 RC3	中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	西巣鴨300m	1住居（60、300）準防
※ 12	上中里1丁目26番18外「上中里1—26—10」	460,000	105	1：2.5	住宅兼事務所 RC3	一般住宅が多い高台の既成住宅地域	東5.3m区道	水道、ガス、下水	上中里370m	1中専（60、150）準防
13	浮間2丁目24番73「浮間2—24—22」	321,000	134	1：1.2	住宅 W2	住宅、作業所、マンション等が混在する住宅地域	北９m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡480m	準工（60、200）準防
14	赤羽西1丁目19番「赤羽西1—26—15」	423,000	144	台形 1：1	共同住宅 LS2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	南東5.5m区道、北東側道	水道、ガス、下水	赤羽590m	1中専（60、150）準防
15	田端新町2丁目33番1「田端新町2—16—7」	436,000	146	1：1.5	工場兼住宅 S3	小工場、一般住宅等が混在する既成住宅地域	北東６m区道	水道、ガス、下水	田端630m	準工（60、300）準防
16	上十条5丁目13番15「上十条5—24—9」	312,000	164	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西3.5m区道	水道、ガス、下水	十条990m	1中専（60、150）準防
17	西ケ原3丁目40番9「西ケ原3—40—12」	413,000	127	1：2	住宅 W2	一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南東４m区道	水道、ガス、下水	西ケ原520m	1中専（60、150）準防
18	栄町19番5「栄町19—16」	321,000	170	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか小工場も混在する地域	東3.9m区道	水道、ガス、下水	上中里720m	準工（60、200）準防
19	赤羽北2丁目1577番9「赤羽北2—3—12」	356,000	123	1：2	共同住宅 S4	一般住宅、共同住宅、作業所が混在する住宅地域	北６m区道	水道、ガス、下水	北赤羽350m	1住居（60、200）準防
20	東十条1丁目15番1「東十条1—15—14」	386,000	196	1：2	店舗兼共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南東6.4m区道	水道、ガス、下水	東十条490m	準工（60、300）準防
21	中十条1丁目18番17「中十条1—17—8」	379,000	178	1：1.2	共同住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	十条560m	1住居（60、200）準防
22	滝野川5丁目6番4外「滝野川5—6—4」	631,000	190	不整形 1：1	共同住宅 S11	高層マンション、事業所ビル等が混在する地域	南西40m国道、背面道	水道、ガス、下水	西巣鴨300m	商業（80、600）防火
23	十条仲原1丁目11番5「十条仲原1—16—1」	381,000	102	1：1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南４m区道	水道、ガス、下水	十条380m	1住居（60、200）準防