※杉並—25	西荻南4丁目64番4「西荻南4—15—2」	516,000	165	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	西荻窪550m	1低専（50、100）準防
26	西荻南1丁目432番13「西荻南1—10—18」	508,000	96	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南東5.4m区道	水道、ガス、下水	西荻窪940m	1低専（50、100）準防
27	上井草2丁目70番7「上井草2—28—17」	408,000	171	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北8m区道	水道、ガス、下水	井荻650m	1低専（50、100）準防
※28	下井草3丁目186番18「下井草3—32—16」	405,000	198	1：1.2	住宅	S3	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	下井草330m	1低専（50、100）準防
29	下高井戸2丁目551番10「下高井戸2—14—9」	456,000	132	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	桜上水640m	1低専（40、80）準防
30	久我山5丁目283番7外「久我山5—9—7」	526,000	330	台形1.2：1	共同住宅	RC3	低層マンションが多い街道沿いの住宅地域	南8m都道	水道、ガス、下水	久我山330m	2中専（60、200）準防
31	荻窪3丁目9番外「荻窪3—32—3」	608,000	337	台形1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西7.3m区道、北西側道	水道、ガス、下水	荻窪630m	1低専（50、100）準防
32	下高井戸5丁目355番38「下高井戸5—7—3」	421,000	194	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅等が多い住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	上北沢600m	1低専（40、80）準防
※33	永福3丁目253番3「永福3—23—11」	600,000	284	1：2	住宅	W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北11m区道	水道、ガス、下水	西永福290m	1低専（50、100）準防
34	善福寺1丁目303番1「善福寺1—25—16」	470,000	225	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	西荻窪1.3km	1低専（40、80）準防
35	高円寺南3丁目191番14「高円寺南3—14—1」	488,000	198	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4.4m区道	水道、ガス、下水	新高円寺410m	1低専（60、150）準防
36	和泉4丁目272番16「和泉4—38—18」	427,000	168	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	東3.6m区道	水道、ガス、下水	方南町650m	1中専（60、200）準防
37	上高井戸1丁目19番4「上高井戸1—17—5」	451,000	151	1：2	共同住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	芦花公園300m	1中専（60、200）準防
38	天沼3丁目186番15「天沼3—20—21」	463,000	163	1：1	共同住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東3.6m区道	水道、ガス、下水	荻窪650m	1中専（60、200）準防
39	阿佐谷北1丁目454番13「阿佐谷北1—21—10」	468,000	132	台形1.2：1	住宅	RC2	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西3.4m私道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷400m	1低専（60、150）準防
40	高井戸東3丁目1989番44「高井戸東3—16—13」	474,000	84	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西4m区道	水道、ガス、下水	浜田山750m	1低専（50、100）準防
41	阿佐谷南3丁目585番7「阿佐谷南3—40—23」	474,000	221	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	東3.9m区道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷420m	1中専（60、200）準防
※42	西荻北2丁目23番11「西荻北2—21—1」	525,000	100	1：1.5	住宅	LS2	中小規模の住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	西荻窪520m	1低専（50、100）準防
43	和田3丁目92番55「和田3—36—3」	475,000	214	1：1.5	住宅	RC2	中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	南5.3m区道	水道、ガス、下水	東高円寺390m	1中専（60、200）防火
44	久我山1丁目688番23「久我山1—12—2」	389,000	110	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東4m私道	水道、ガス、下水	久我山950m	1低専（40、80）準防
45	下高井戸1丁目180番6「下高井戸1—34—5」	431,000	214	1.5：1	共同住宅	LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	桜上水500m	1住居（60、200）準防
46	阿佐谷北6丁目154番9「阿佐谷北6—27—12」	428,000	138	1.2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	西4.6m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮850m	1低専（50、100）準防
47	方南1丁目86番49「方南1—34—15」	470,000	86	1：2.5	住宅	W3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	笹塚950m	1中専（60、200）準防
48	高井戸西3丁目2122番17「高井戸西3—9—12」	435,000	189	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	高井戸860m	1低専（50、100）準防
49	善福寺3丁目126番3「善福寺3—14—14」	459,000	152	1.2：1	住宅	W3	中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	上石神井1.2km	1低専（40、80）準防
50	西荻北3丁目21番16「西荻北3—14—8」	529,000	189	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西4.5m区道	水道、ガス、下水	西荻窪330m	1低専（60、150）準防
51	高井戸東4丁目1054番111「高井戸東4—26—14」	446,000	139	1：1.2	住宅	W3	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	浜田山870m	1低専（50、100）準防
52	高井戸西1丁目990番50「高井戸西1—23—6」	459,000	282	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5m私道	水道、ガス、下水	高井戸500m	1低専（40、80）準防
53	井草1丁目169番1外「井草1—19—24」	374,000	231	1：2.5	共同住宅	W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	下井草360m	1低専（50、100）準防
54	阿佐谷北2丁目493番14「阿佐谷北2—34—15」	510,000	123	1：2	住宅	RC3	一般住宅やアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北4m私道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷460m	1中専（60、200）準防
55	成田西3丁目876番1「成田西3—10—28」	400,000	169	1：1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東5.2m区道、南側道	水道、ガス、下水	南阿佐ケ谷1.1km	1低専（40、80）準防
56	井草5丁目116番13「井草5—12—14」	377,000	132	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	上井草510m	1低専（50、100）準防
57	浜田山4丁目1036番1「浜田山4—15—23」	498,000	198	1：2	住宅	W2F1B	中規模戸建住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	浜田山450m	1低専（50、100）準防
58	阿佐谷北5丁目66番6「阿佐谷北5—23—2」	465,000	137	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.4m私道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷900m	1低専（50、100）準防
59	上高井戸1丁目334番10「上高井戸1—32—50」	414,000	115	台形1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅を中心に空地も見られる住宅地域	北東6.3m区道	水道、ガス、下水	芦花公園910m	1低専（40、80）準防
60	堀ノ内1丁目412番31外「堀ノ内1—27—5」	401,000	230	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	方南町1.1km	1低専（40、80）準防
61	高円寺北3丁目1012番20「高円寺北3—26—14」	451,000	164	1：1.5	住宅	W2F1B	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	高円寺440m	1低専（60、150）準防
62	本天沼3丁目600番1「本天沼3—13—18」	438,000	196	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅や共同住宅が見られる住宅地域	南東5m区道	水道、ガス、下水	荻窪1.1km	1低専（50、100）準防
63	松庵2丁目52番12「松庵2—14—10」	480,000	330	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西6.3m区道	水道、ガス、下水	西荻窪830m	1低専（50、100）準防