中野 5—11	本町2丁目432番11「本町2—49—12」	1,290,000	165	1：3	店舗兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	中野坂上 50m	商業（80、500） 防火
5—12	中野5丁目21番7「中野5—67—5」	1,910,000	129	1：2	店舗、事務所兼共同住宅 RC10	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	中野 250m	商業（80、600） 防火
5—13	弥生町2丁目24番7外「弥生町2—21—6」	927,000	210	1：2	店舗兼事務所 RC5F1B	中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	中野新橋 近接	商業（80、400） 防火
5—14	中野1丁目95番4外「中野1—50—3」	706,000	345	1：1.5	事務所 RC6F1B	中層の店舗、事務所、マンションが多い商業地域	南11m都道	水道、ガス、下水	中野 1㎞	近商（80、400） 防火
5—15	野方1丁目1636番1「野方1—29—2」	683,000	108	1：3	店舗、事務所兼住宅 RC6	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南15.5m都道	水道、ガス、下水	中野 1㎞	近商（80、400） 防火
5—16	中野3丁目111番52外「中野3—34—13」	817,000	152	1：2	店舗兼共同住宅 S4	中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西6.2m区道	水道、ガス、下水	中野 270m	商業（80、600） 防火
5—17	東中野4丁目8番4「東中野4—10—20」	729,000	133	1：1.2	店舗兼住宅 S3F1B	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東10.6m区道	水道、ガス、下水	東中野 160m	近商（80、400） 防火
5—18	上鷺宮3丁目289番8「上鷺宮3—16—5」	460,000	165	1：2	事務所兼倉庫 SRC3F1B	中低層の店舗等が建ち並ぶ商業地域	南14.5m都道	水道、ガス、下水	富士見台 350m	近商（80、300） 防火
5—19	江古田4丁目1658番5「江古田4—30—3」	530,000	132	1：3	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	南15m都道	水道、ガス、下水	沼袋 550m	近商（80、300） 防火
5—20	新井1丁目36番7外「新井1—25—6」	836,000	216	1：1	事務所RC6	中層店舗、事務所、マンションの多い商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	中野 700m	近商（80、400） 防火
5—21	中野5丁目20番21「中野5—56—10」	1,080,000	79	1：2	店舗兼住宅 RC4F1B	小規模な飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	北2.7m区道	水道、ガス、下水	中野 300m	商業（80、600） 防火
5—22	大和町1丁目1497番4「大和町1—13—9」	517,000	142	1：1	店舗兼共同住宅 RC6F1B	中低層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	野方 740m	近商（80、300） 防火
5—23	本町4丁目92番6「本町4—37—25」	760,000	75	1：3	店舗兼共同住宅 RC5	中層店舗、事務所、マンションが多い商業地域	南東15m区道	水道、ガス、下水	新中野 400m	近商（80、400） 防火
杉並 —1	杉並区荻窪1丁目419番28「荻窪1—1—18」	440,000	187	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い戸建住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	高井戸 1.1㎞	1低専（50、100） 準防
2	高円寺北2丁目730番27「高円寺北2—26—6」	536,000	77	1：2	住宅 W3	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西４m区道	水道、ガス、下水	高円寺 450m	1中専（60、200） 準防
3	本天沼1丁目824番35「本天沼1—13—4」	445,000	183	1：2	住宅 W2F1B	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南東４m区道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷 1.3㎞	1低専（50、100） 準防
4	和泉3丁目734番8「和泉3—26—21」	535,000	332	台形 1：1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東６m区道	水道、ガス、下水	永福町 600m	1低専（50、100） 準防
5	松ノ木3丁目1134番49「松ノ木3—11—3」	430,000	146	1：2.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南3.5m私道	水道、ガス、下水	新高円寺 730m	1低専（50、100） 準防
6	桃井4丁目128番「桃井4—12—21」	607,000	4,291	2.5：1	共同住宅 RC7	大規模高層マンションが多い住宅地域	東9.2m区道、北側道	水道、ガス、下水	西荻窪 1.2㎞	準工（60、200） 準防
7	和泉1丁目110番14「和泉1—28—16」	439,000	181	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北西４m区道	水道、ガス、下水	代田橋 700m	1低専（50、100） 準防
※ 8	成田東1丁目561番9「成田東1—6—10」	411,000	146	台形 1：1.2	住宅 LS2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	南4.9m区道	水道、ガス、下水	西永福 1.2㎞	1低専（50、100） 準防
9	南荻窪4丁目52番3「南荻窪4—32—15」	536,000	114	1：2.5	住宅 W2F1B	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	荻窪 570m	1低専（50、100） 準防
10	清水3丁目209番1「清水3—18—2」	456,000	182	1：1.5	共同住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	井荻 900m	1低専（50、100） 準防
11	清水2丁目127番5外「清水2—4—1」	454,000	130	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	南８m区道	水道、ガス、下水	荻窪 1.1㎞	1低専（50、100） 準防
12	今川2丁目211番「今川2—3—6」	391,000	231	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	上井草 1.3㎞	1低専（50、100） 準防
13	宮前3丁目523番19「宮前3—28—8」	441,000	136	1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	西４m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 1.2㎞	1低専（50、100） 準防
14	高円寺南3丁目433番8外「高円寺南3—52—2」	460,000	133	1：2	住宅 LS3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南3.6m区道	水道、ガス、下水	高円寺 550m	1中専（60、200） 準防
15	高円寺南1丁目511番28「高円寺南1—26—1」	554,000	76	1：2	住宅 S3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南４m区道	水道、ガス、下水	東高円寺 400m	1中専（60、200） 準防
16	和田2丁目997番47「和田2—35—7」	431,000	134	1：2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南3.5m区道	水道、ガス、下水	東高円寺 900m	1低専（60、150） 準防
17	高井戸東2丁目669番25外「高井戸東2—24—2」	494,000	235	1：1	住宅 RC2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	高井戸 350m	1低専（40、80） 準防
18	宮前4丁目145番1外「宮前4—11—26」	448,000	148	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南東６m区道	水道、ガス、下水	久我山 600m	1低専（50、100） 準防
19	高円寺南2丁目358番23「高円寺南2—2—13」	456,000	132	1：2.5	共同住宅 RC3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北3.8m区道	水道、ガス、下水	東高円寺 500m	2中専（60、200） 準防
※ 20	久我山1丁目370番4「久我山1—5—17」	582,000	3,566	1：1	共同住宅 RC9F1B	中高層の共同住宅、事務所ビル等が建ち並ぶ地域	西11m区道、北側道	水道、ガス、下水	久我山 570m	準工（60、200） 準防
21	成田東4丁目18番2「成田東4—13—19」	500,000	141	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東5.1m区道	水道、ガス、下水	南阿佐ケ谷 300m	1低専（50、100） 準防
22	浜田山1丁目845番13「浜田山1—9—12」	497,000	330	1：2	住宅 S3	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東４m区道	水道、ガス、下水	浜田山 500m	1低専（50、100） 準防
23	大宮1丁目1634番6「大宮1—10—10」	419,000	132	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	永福町 1㎞	1低専（50、100） 準防
24	久我山4丁目144番3「久我山4—24—18」	481,000	297	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東５m区道	水道、ガス、下水	三鷹台 340m	1低専（50、100） 準防