中野—7	弥生町5丁目56番9外「弥生町5—9—26」	510,000	102	1：1.2	住宅　W2	中小規模の住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	中野富士見町550m	1低専（60、150）準防
8	東中野3丁目127番8「東中野3—19—18」	528,000	194	1：1.5	住宅兼共同住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	東中野400m	1低専（60、150）準防
9	弥生町1丁目39番13「弥生町1—35—13」	473,000	178	1：2	共同住宅　LS3	小規模住宅、アパート等が密集する住宅地域	北東3.5m区道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目500m	1中専（60、200）準防
10	本町2丁目36番15「本町2—13—13」	526,000	200	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、マンション等が多い住宅地域	南4.5m私道	水道、ガス、下水	中野坂上550m	1中専（60、200）準防
11	中野3丁目2番1「中野3—23—46」	685,000	304	1：1.5	共同住宅　S4F1B	中規模以上の住宅の多い閑静な住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	中野500m	1中専（60、200）準防
12	野方2丁目1423番11「野方2—43—5」	394,000	215	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南西4m区道	水道、ガス、下水	野方800m	1低専（60、150）準防
13	中央1丁目612番1「中央1—21—13」	749,000	2,014	不整形 1：2.5	共同住宅　RC5	共同住宅のほか一般住宅も見られる住宅地域	北5.8m区道	水道、ガス、下水	中野坂上360m	1中専（60、200）準防
※14	鷺宮3丁目153番4「鷺宮3—28—5」	426,000	167	1：2	住宅　W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮320m	1低専（50、150）準防
15	東中野1丁目77番21「東中野1—14—5」	640,000	317	1：1.5	住宅　LS2	中規模以上の一般住宅の多い住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	東中野500m	1中専（60、200）準防
16	上鷺宮5丁目639番19「上鷺宮5—21—8」	347,000	231	1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	富士見台900m	1低専（40、80）準防
17	江古田4丁目1641番18「江古田4—32—14」	426,000	181	台形 1：1	住宅　W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	沼袋800m	1低専（60、150）準防
18	南台3丁目16番9「南台3—18—5」	525,000	81	1：1.2	住宅　S3	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西5.5m区道	水道、ガス、下水	方南町930m	1中専（60、200）準防
19	中野2丁目9番18「中野2—14—6」	628,000	230	1.2：1	住宅　RC3	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南5.2m区道	水道、ガス、下水	中野450m	1中専（60、200）準防
20	中野5丁目9番12「中野5—38—14」	572,000	218	1：1	共同住宅　S3	中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	中野500m	1中専（60、200）準防
21	大和町4丁目301番17「大和町4—6—2」	408,000	130	1：1	住宅　W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南3.7m道路	水道、ガス、下水	高円寺1.1km	1低専（60、150）準防
22	鷺宮4丁目478番8「鷺宮4—25—9」	409,000	204	1：1.5	住宅　W2F1B	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮600m	1低専（50、150）準防
23	新井4丁目48番6「新井4—11—10」	473,000	76	1：1	住宅　LS3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ既成住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	沼袋500m	1中専（60、200）準防
24	野方4丁目575番7「野方4—40—19」	399,000	141	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	野方700m	1低専（60、150）準防
25	東中野2丁目47番16外「東中野2—33—2」	548,000	165	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅にマンションが見られる住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	東中野500m	1低専（60、150）準防
26	上高田2丁目22番6「上高田2—22—8」	469,000	158	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4.1m区道	水道、ガス、下水	新井薬師前350m	1中専（60、200）準防
27	弥生町4丁目26番3「弥生町4—10—6」	487,000	245	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	中野新橋500m	1中専（60、200）準防
5—1	中野2丁目103番33外「中野2—30—9」	2,800,000	767	1：1.5	銀行　SRC3F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北（駅前広場）区道、東側道	水道、ガス、下水	中野駅前広場接面	商業（80、600）防火
※5—2	沼袋1丁目268番8外「沼袋1—36—5」	688,000	156	1：2.5	店舗兼事務所RC5F1B	小売店舗街に銀行等が見られる駅前の商業地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	沼袋近接	商業（80、400）防火
5—3	新井1丁目13番5「新井1—14—17」	626,000	86	1：3	店舗兼住宅　S3	小規模な小売店舗等が多い商業地域	東5.1m区道	水道、ガス、下水	中野600m	近商（80、300）防火
※5—4	中央4丁目34番15「中央4—27—5」	791,000	177	1.2：1	店舗兼共同住宅　RC7	低層店舗、中高層マンションが多い路線商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	新中野460m	近商（80、400）防火
5—5	野方6丁目734番16「野方6—31—11」	643,000	119	1：2	店舗、事務所兼共同住宅　S3	スーパーもある小売店舗が多い駅前の商業地域	東5.5m区道、背面道	水道、ガス、下水	野方70m	商業（80、400）防火
5—6	新井5丁目16番2「新井5—16—1」	599,000	144	1：3	店舗兼住宅　S3	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	新井薬師前210m	商業（80、400）防火
5—7	東中野3丁目2番1「東中野3—8—15」	1,470,000	427	不整形 1：1	店舗兼共同住宅　SRC11F1B	中高層店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	東40m都道	水道、ガス、下水	東中野近接	商業（80、500）防火
5—8	東中野1丁目120番18「東中野1—6—4」	691,000	141	1：2	店舗兼共同住宅　RC6	低層店舗、中層店舗共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南東11m都道、南西側道	水道、ガス、下水	東中野630m	近商（80、400）防火
5—9	南台2丁目94番22外「南台2—49—8」	637,000	170	1：1.5	店舗兼共同住宅　RC4	中層ビル、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北20m都道	水道、ガス、下水	中野富士見町840m	近商（80、400）防火
5—10	東中野3丁目123番8「東中野3—16—14」	689,000	115	1：1.5	倉庫、事務所兼住宅　RC5	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	落合200m	近商（80、400）防火