| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 大田 9—2 | 東海2丁目7番1「東海2—1—2」 | 523,000 | 14,879 | 1：2 | 倉庫兼事務所　SRC8 | 大規模な倉庫、市場、事業所等が混在する地域 | 西30m区道 | 水道、ガス、下水 | 流通センター　500m | 商業　（80、400）防火 |
| 9—3 | 南六郷3丁目16番29「南六郷3—16—17」 | 342,000 | 314 | 1：2 | 工場兼住宅　S4 | 小規模工場、住宅等が混在する工業地域 | 南7.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 雑色　920m | 工業　（60、200）　準防 |
| 9—4 | 大森南3丁目433番12「大森南3—22—9」 | 266,000 | 247 | 1.5：1 | 工場兼事務所　S2 | 工場、事務所、マンション等が混在する工業地域 | 北東6.2m区道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 梅屋敷　1.6km | 工業　（60、200）　準防 |
| 世田谷 —1 | 世田谷区桜上水5丁目480番12「桜上水5—40—10」 | 539,000 | 131 | 1：2 | 住宅　W2 | 中小規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北４m区道 | 水道、ガス、下水 | 桜上水　500m | 1低専（50、100）　準防 |
| ※ 2 | 等々力5丁目33番15 | 674,000 | 345 | 1：1.5 | 空地 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北６m区道 | 水道、ガス、下水 | 尾山台　300m | 1低専（50、100）　準防 |
| 3 | 上馬1丁目595番20「上馬1—7—12」 | 525,000 | 150 | 台形 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模住宅とアパートが建ち並ぶ既成住宅地域 | 東3.6m私道 | 水道、ガス、下水 | 駒沢大学　780m | 1低専（60、150）　準防 |
| 4 | 南烏山2丁目496番15「南烏山2—12—6」 | 494,000 | 91 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 東４m私道 | 水道、ガス、下水 | 千歳烏山　450m | 1中専（60、200）　準防 |
| 5 | 大原1丁目1060番23「大原1—3—6」 | 545,000 | 133 | 1：3 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 北西3.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 下北沢　700m | 1低専（50、150）　準防 |
| 6 | 上野毛4丁目306番7「上野毛4—13—17」 | 583,000 | 197 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北東6.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 上野毛　870m | 1低専（50、100）　準防 |
| 7 | 等々力6丁目44番1「等々力6—13—12」 | 816,000 | 1,273 | 不整形 1.5：1 | 共同住宅　RC10 | マンションが建ち並ぶ幹線道路沿いの住宅地域 | 北25m都道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 尾山台　700m | 1住居（60、300）　防火 |
| 8 | 東玉川1丁目67番10「東玉川1—20—2」 | 572,000 | 162 | 1：2 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 雪が谷大塚　600m | 1低専（50、100）　準防 |
| 9 | 奥沢3丁目300番3「奥沢3—16—15」 | 627,000 | 184 | 1.2：1 | 住宅　W2F1B | 中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北5.5m区道 | 水道、ガス、下水 | 奥沢　380m | 1低専（50、100）　準防 |
| 10 | 喜多見9丁目1580番2「喜多見9—19—6」 | 351,000 | 163 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅等の中に空地もみられる住宅地域 | 南西3.7m区道 | 水道、ガス、下水 | 喜多見　540m | 1低専（50、100）　準防 |
| 11 | 新町1丁目66番8「新町1—16—13」 | 532,000 | 165 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅、共同住宅の中に畑も見られる住宅地域 | 北６m区道 | 水道、ガス、下水 | 桜新町　1km | 1低専（50、100）　準防 |
| 12 | 用賀4丁目326番2「用賀4—28—4」 | 644,000 | 258 | 1：1.5 | 共同住宅　RC3F1B | 一般住宅、マンション、アパートがある住宅地域 | 南８m区道 | 水道、ガス、下水 | 用賀　300m | 1住居（60、200）　準防 |
| ※ 13 | 桜新町2丁目521番1「桜新町2—14—8」 | 745,000 | 1,876 | 1：1 | 共同住宅　RC8 | 中高層マンション、事業所等が見られる住宅地域 | 西６m区道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 桜新町　430m | 準工　（60、200）　準防 |
| 14 | 鎌田2丁目235番42「鎌田2—8—21」 | 310,000 | 161 | 1：2 | 住宅　W3 | 一般住宅、アパート、マンションがある住宅地域 | 北4.9m区道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 二子玉川　1.9km | 1中専（60、200）　準防 |
| 15 | 赤堤5丁目484番42「赤堤5—20—6」 | 508,000 | 165 | 1：2 | 住宅　LS2 | 一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域 | 南西５m区道 | 水道、ガス、下水 | 下高井戸　600m | 1低専（60、150）　準防 |
| 16 | 成城6丁目819番4「成城6—32—18」 | 780,000 | 242 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模以上の戸建住宅が多い環境の良い住宅地域 | 東８m区道 | 水道、ガス、下水 | 成城学園前　560m | 1低専　（40、80） |
| 17 | 上祖師谷5丁目1031番22「上祖師谷5—25—2」 | 401,000 | 144 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 南４m区道 | 水道、ガス、下水 | 仙川　1.2km | 1中専（60、200）　準防 |
| 18 | 上馬4丁目34番10「上馬4—19—9」 | 583,000 | 162 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅を中心とする住宅地域 | 西６m区道 | 水道、ガス、下水 | 駒沢大学　430m | 1低専（50、100）　準防 |
| ※ 19 | 喜多見4丁目4157番6「喜多見4—3—13」 | 284,000 | 129 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅の多い中に農地も見られる住宅地域 | 南５m区道 | 水道、ガス、下水 | 喜多見　1.7km | 1低専（50、100）　準防 |
| ※ 20 | 瀬田4丁目334番17外「瀬田4—35—9」 | 593,000 | 165 | 1：1 | 住宅　W2F1B | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 西６m区道 | 水道、ガス、下水 | 用賀　1.1km | 1低専（50、100）　準防 |
| 21 | 宇奈根2丁目230番8「宇奈根2—22—6」 | 273,000 | 119 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に空地が見られる住宅地域 | 西４m区道 | 水道、ガス、下水 | 二子玉川　2.8km | 1低専（50、100）　準防 |
| ※ 22 | 祖師谷1丁目138番13「祖師谷1—4—8」 | 488,000 | 114 | 1：1.5 | 住宅　W3 | 一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 北４m区道 | 水道、ガス、下水 | 祖師ヶ谷大蔵　260m | 1低専　（60、150）準防 |
| ※ 23 | 代田2丁目668番165「代田2—23—16」 | 675,000 | 144 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 東5.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 世田谷代田　300m | 1低専（50、150）　準防 |
| 24 | 奥沢7丁目101番2「奥沢7—11—12」 | 679,000 | 159 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅、集合住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北西7.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 九品仏　300m | 1低専（60、150）　準防 |
| ※ 25 | 弦巻5丁目616番19「弦巻5—19—8」 | 544,000 | 225 | 1：2 | 住宅　RC2 | 一般住宅と共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 南東６m区道 | 水道、ガス、下水 | 上町　890m | 1低専（60、150）　準防 |
| 26 | 用賀3丁目511番12「用賀3—26—17」 | 734,000 | 2,566 | 1.2：1 | 共同住宅　RC8F1B | 中高層マンションが多い住宅地域 | 北11m区道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 用賀　650m | 1中専（60、200）　準防 |
| 27 | 等々力8丁目73番4「等々力8—13—1」 | 686,000 | 997 | 1.2：1 | 共同住宅　RC5F1B | マンション、一般住宅、学校が見られる住宅地域 | 南10m区道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 等々力　830m | 1中専（60、200）　準防 |
| 28 | 等々力1丁目79番12「等々力1—29—4」 | 701,000 | 175 | 1：2.5 | 住宅　W2 | 中規模の一般住宅が多い住宅地域 | 南西6.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 尾山台　570m | 1低専　（40、80） |
| 29 | 桜丘3丁目2711番26「桜丘3—18—1」 | 480,000 | 197 | 1：1 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東４m区道 | 水道、ガス、下水 | 千歳船橋　1km | 1低専（60、150）　準防 |
| 30 | 北沢1丁目501番3「北沢1—24—15」 | 690,000 | 289 | 1：2 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北3.6m区道 | 水道、ガス、下水 | 東北沢　220m | 1住居（60、200）　準防 |
| 31 | 岡本1丁目1274番1外「岡本1—14—11」 | 441,000 | 198 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパートのほか畑地等も残る住宅地域 | 西5.2m区道 | 水道、ガス、下水 | 用賀　1.2km | 1低専（50、100）　準防 |
| 32 | 太子堂2丁目356番45「太子堂2—10—14」 | 587,000 | 152 | 1：1.5 | 共同住宅　LS2 | 一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域 | 北東3.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 三軒茶屋　330m | 1住居（60、200）　準防 |
| 33 | 赤堤2丁目1136番33「赤堤2—16—3」 | 586,000 | 110 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパートの他、店舗等も混在する地域 | 南11m都道 | 水道、ガス、下水 | 豪徳寺　450m | 1住居（60、200）　準防 |
| 34 | 梅丘2丁目1363番11「梅丘2—15—4」 | 519,000 | 162 | 1：1.2 | 住宅　LS2F1B | 一般住宅、アパート等が見られる閑静な住宅地域 | 西4.4m区道 | 水道、ガス、下水 | 梅ヶ丘　700m | 1低専（60、150）　準防 |
| 35 | 砧8丁目62番9「砧8—23—7」 | 584,000 | 195 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域 | 南西6.3m区道 | 水道、ガス、下水 | 祖師ヶ谷大蔵　560m | 1低専　（50、100）準防 |
| 36 | 深沢1丁目30番22「深沢1—37—1」 | 636,000 | 171 | 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 南６m区道 | 水道、ガス、下水 | 都立大学　1.4km | 1低専（50、100）　準防 |