| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 習志野—15 | 東習志野8丁目561番14「東習志野8—3—15」 | 100,000 | 100 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域 | 東４ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 八千代台 1.3km | 1住居 (60、200) |
| 16 | 鷺沼3丁目1350番58「鷺沼3—4—24」 | 140,000 | 145 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 京成津田沼 1.2km | 1中専 (60、200) |
| 17 | 東習志野1丁目2364番17「東習志野1—7—18」 | 109,000 | 101 | 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 東5.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 実籾 1.1km | 1中専 (60、200) |
| 18 | 袖ケ浦4丁目10番8「袖ケ浦4—10—8」 | 139,000 | 247 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 京成津田沼 1.8km | 1低専 (50、100) |
| 19 | 谷津3丁目1891番290「谷津3—23—16」 | 157,000 | 171 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域 | 北東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 谷津 600m | 1低専 (60、150) |
| 20 | 東習志野5丁目201番11「東習志野5—28—2」 | 98,500 | 197 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 実籾 1.6km | 1中専 (60、200) |
| 21 | 鷺沼2丁目741番8「鷺沼2—13—29」 | 145,000 | 170 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中にアパート等がみられる住宅地域 | 南西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 京成津田沼 850m | 1住居 (60、200) |
| 22 | 鷺沼台4丁目1227番2「鷺沼台4—2—7」 | 136,000 | 112 | 台形 1：2 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅の多い住宅地域 | 北西5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 幕張本郷 1.2km | 1低専 (50、100) |
| 5—1 | 大久保3丁目21番5「大久保3—11—19」 | 186,000 | 296 | 不整形 1：2.5 | 店舗兼住宅 S3 | | 小売店舗等が建ち並ぶ駅前通り沿いの商業地域 | 南東7.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 京成大久保 550m | 商業 (80、400) 準防 |
| 5—2 | 津田沼1丁目2055番外「津田沼1—2—23」 | 835,000 | 182 | 1：2 | 店舗兼事務所 SRC7 | | 中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北東20m市道 | 水道、ガス、下水 | 津田沼 100m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5—3 | 津田沼7丁目1719番1「津田沼7—17—6」 | 150,000 | 738 | 1：2 | 店舗兼事務所 S2 | | 店舗、アパート等が混在する路線商業地域 | 南西13m国道 | 水道、ガス、下水 | 京成津田沼 1km | 準住居 (60、200) |
| 5—4 | 実籾5丁目105番3「実籾5—5—18」 | 177,000 | 265 | 1：3 | 店舗、事務所兼住宅 S3 | | 中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 東16m県道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 実籾 400m | 商業 (80、400) 準防 |
| 9—1 | 東習志野7丁目750番1「東習志野7—5—2」 | 55,000 | 36,876 | 1.2：1 | 工場 | | 大中規模の金属、機械等の工場が多い工業地域 | 南24m市道 | 水道、ガス | 八千代台 1.7km | 工業 (60、200) |
| 柏 —1 | 柏市泉町766番90「泉町9—19」 | 233,000 | 238 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模住宅にアパートも見られる既成住宅地域 | 南東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 柏 750m | 1住居 (60、200) |
| ※ 2 | 千代田2丁目1514番119「千代田2—3—23」 | 210,000 | 297 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅、マンション等の混在する住宅地域 | 東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 柏 950m | 1中専 (60、200) |
| 3 | 柏字中大町554番5 | 122,000 | 108 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が多い空地も見られる住宅地域 | 南東3.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 柏 1.2km | 1低専 (50、100) |
| 4 | 旭町6丁目921番50「旭町6—1—47」 | 135,000 | 135 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東５ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 柏 1.1km | 1低専 (50、100) |
| 5 | 大室字張間内1874番201 | 87,800 | 179 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 柏たなか 2km | 1低専 (50、100) |
| 6 | 逆井4丁目1051番76「逆井4—37—5」 | 80,400 | 222 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 逆井 600m | 1低専 (50、100) |
| 7 | ひばりが丘674番275「ひばりが丘13—19」 | 135,000 | 241 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 寮等も見られる画地の比較的広い閑静な住宅地域 | 北４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 柏 2km | 1中専 (60、200) |
| 8 | つくしが丘3丁目1807番117「つくしが丘3—21—4」 | 136,000 | 266 | 1.2：1 | 住宅 | LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 新柏 400m | 1低専 (50、100) |
| 9 | 高南台2丁目10番14 | 84,300 | 146 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 高柳 1.4km | 1低専 (50、100) |
| 10 | あけぼの2丁目197番7「あけぼの2—5—23」 | 129,000 | 243 | 台形 1：1.2 | 住宅 | W1 | 一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域 | 北東3.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 柏 1.1km | 1住居(60、200) 準防 |
| 11 | 西柏台1丁目141番220「西柏台1—4—8」 | 95,900 | 139 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域 | 西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 初石 1km | 1低専 (60、150) |
| 12 | 高柳字南1104番16 | 60,800 | 182 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 高柳 900m | 1低専 (50、100) |
| ※ 13 | 高田字西中上224番96 | 85,800 | 176 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 東４ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 柏 2.8km | 1住居 (60、200) |
| 14 | 花野井字北花崎758番18 | 92,800 | 135 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほか畑も見られる住宅地域 | 北西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 柏の葉キャンパス 1.3km | 1住居 (60、200) |
| ※ 15 | 塚崎2丁目5番21 | 62,800 | 158 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 柏 4.6km | 1低専 (60、150) |
| 16 | 緑台12番3 | 60,200 | 150 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模住宅が多い区画整理済の住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 柏 4.3km | 1低専 (60、150) |
| 17 | 手賀の杜1丁目17番11 | 63,400 | 180 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 大規模に区画整理された新興の分譲住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 我孫子 4km | 1低専 (50、100) |
| 18 | 今谷上町字並木通36番9 | 144,000 | 290 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が見られる駅に近い住宅地域 | 南西3.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 南柏 400m | 1低専 (50、100) |
| 19 | 豊上町2番27 | 101,000 | 170 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 柏 2km | 1低専 (50、100) |
| 20 | 明原3丁目74番17「明原3—19—5」 | 198,000 | 231 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 画地の比較的広い住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 柏 1.1km | 1中専 (60、200) |
| 21 | 東中新宿3丁目140番107「東中新宿3—18—4」 | 92,800 | 182 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 新柏 1.1km | 1低専 (50、100) |
| 22 | 松葉町6丁目39番8 | 124,000 | 259 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域 | 南西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 柏の葉キャンパス 1.3km | 1低専 (50、100) |
| 23 | 桜台915番21「桜台12—11」 | 135,000 | 142 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模の一般住宅等が多く見られる住宅地域 | 北東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 柏 1.2km | 1住居 (60、200) |
| 24 | 千代田3丁目1514番52「千代田3—14—4」 | 175,000 | 261 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 柏 1.4km | 1低専 (50、100) |
| 25 | 八幡町1390番84「八幡町3—38」 | 97,500 | 124 | 1：1.5 | 住宅 | W1 | 一般住宅が建ち並ぶ、やや傾斜地の住宅地域 | 東５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 柏 1.9km | 1低専 (50、100) |