木更津―4	貝渕3丁目439番26「貝渕3―10―14」	36,100	110	1：1.5	住宅	LS2	小規模一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス	木更津 1.8km	1住居 (60、200)
5	朝日1丁目875番3「朝日1―3―3」	41,300	198	1：1.5	住宅	W2	住宅、アパートの中に空地等が見られる住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	木更津 520m	1住居 (60、200)
6	羽鳥野2丁目25番4	28,400	176	1：1.5	住宅	W2	戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 5.8km	1低専 (50、100)
7	畔戸字山中後605番	13,100	340	台形 1：1	住宅	W1	中小規模農家住宅が多く見られる住宅地域	東６ｍ市道	水道	巌根 3.7km	調区 (60、200)
8	幸町2丁目6番5「幸町2―6―7」	45,500	216	1：2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 1.4km	1住居 (60、200)
9	港南台5丁目5番18	29,000	195	1：1.5	住宅	LS2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	君津 3.1km	1低専 (50、100)
10	茅野字西本村624番7	14,600	147	台形 1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が多い幹線道路背後の住宅地域	北西４ｍ私道	水道	馬来田 700m	1低専 (50、100)
11	桜井新町5丁目7番3	31,200	164	1：2	住宅	W2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道	木更津 2.3km	1住居 (60、200)
12	清川2丁目8番9「清川2―8―8」	33,700	247	1：1.2	住宅	W2	区画整然とした中規模一般住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	上総清川 500m	1低専 (50、100)
13	畑沢2丁目850番89「畑沢2―8―5」	26,300	217	1：1	住宅	LS2	区画整然と一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	君津 2.5km	1低専 (50、100)
14	請西南3丁目33番5	46,300	199	1：1.2	住宅	LS2	中規模住宅の多い区画整然とした新興住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 4.5km	1低専 (50、100)
15	畑沢南5丁目4番15「畑沢南5―4―23」	27,800	223	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス	君津 1.4km	1低専 (50、100)
16	久津間字日の出252番19「岩根1―2―2」	28,700	261	1：2	住宅	W2	一般住宅、貸家等が混在する住宅地域	南東5.1m市道	水道、ガス	巌根 1.1km	1住居 (60、200)
17	清見台2丁目5番13「清見台2―5―21」	37,600	248	1：2.5	住宅	W2	中規模住宅の多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 2.7km	1住居 (60、200)
18	真舟4丁目11番5「真舟4―11―6」	31,300	225	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス	木更津 3.3km	1低専 (50、100)
※ 19	中里1丁目1391番6「中里1―4―5」	31,400	217	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	木更津 1.5km	1住居 (60、200)
20	ほたる野4丁目17番7	50,000	185	1：1.2	住宅	W2	中規模住宅の多い区画整然とした新興住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 4.2km	1低専 (50、100)
21	有吉字宿1781番	11,500	571	1：2	住宅	W2	農家住宅が多く見られる古くからの住宅地域	東5.5m市道、南側道	水道	木更津 7.4km	調区 (60、200)
22	請西2丁目21番2「請西2―21―3」	35,900	217	1.2：1	住宅	W2	一般住宅、アパートのほか空地も多い住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 2km	1住居 (60、200)
23	太田3丁目6番3「太田3―6―2」	46,900	225	1：2.5	住宅	W2	中小規模の戸建住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 1.3km	1住居 (60、200)
24	高砂3丁目4723番2「高砂3―2―18」	31,400	255	1：1.5	住宅	W2	小規模住宅と貸家が多い駅に近い住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス	巌根 400m	1住居 (60、200)
25	高柳字西ノ谷2077番2	19,200	330	1：1	住宅	W2	住宅や貸家の他分譲地も介在する農地の多い地域	北5.6m市道	水道、ガス	巌根 1.8km	調区 (60、200)
26	中島字中ノ組2193番	26,700	185	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、農漁家住宅の混在する住宅地域	南西７ｍ市道	水道	巌根 3.4km	1住居 (60、200)
27	真里谷字内屋敷838番	10,700	647	1.5：1	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西4.8m市道	水道	馬来田 1.3km	1低専 (50、100)
28	矢那字上中郷3584番1	11,800	703	台形 1：1	住宅	W2	農家住宅、農地が混在する住宅地域	西４ｍ市道	水道	木更津 5.9km	調区 (60、200)
29	請西東2丁目11番14	34,100	215	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 2.8km	1低専 (50、100)
30	茅野七曲字前田134番2外	5,100	871	台形 1：1	住宅	W1	農家住宅が見られる丘陵地間の住宅地域	北東４ｍ市道、南側道	水道	下郡 3.7km	調区 (60、200)
31	太田1丁目14番5「太田1―14―5」	40,800	231	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 1.9km	1住居 (60、200)
※ 32	清見台南3丁目10番4「清見台南3―10―3」	40,500	166	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 3km	1低専 (50、100)
33	小浜字浜ノ谷313番	19,000	403	不整形 1：3	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	東４ｍ市道	水道	木更津 4km	1住居 (60、200)
34	江川字新川田1557番39	29,000	165	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス	巌根 2.6km	1住居 (60、200)
35	清見台東3丁目8番5「清見台東3―8―4」	37,000	152	1.2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 3.8km	1低専 (50、100)
36	若葉町12番2	23,200	180	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス	巌根 2.5km	1低専 (50、100)
37	桜井字南町704番65	26,400	267	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が多く空地等が見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	木更津 3.1km	1住居 (60、200)
5―1	新田1丁目1855番1外「新田1―5―20」	38,100	555	1：4	店舗兼住宅	W2	低層の店舗等が建ち並ぶ既成の近隣商業地域	西７ｍ市道	水道、ガス、下水	木更津 800m	近商 (80、200)
5―2	東中央1丁目3番12外「東中央1―3―8」	122,000	136	1：1.5	店舗兼住宅	S3	駅に近い中層店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	東14m市道	水道、ガス、下水	木更津 200m	商業 (80、400) 準防
5―3	東中央2丁目3番12「東中央2―3―20」	77,500	352	1：1.2	診療所兼住宅	RC2	中規模店舗事務所、駐車場が混在する商業地域	南西24m県道	水道、下水	木更津 530m	商業 (80、400) 準防
5―4	中央2丁目1406番1「中央2―5―13」	35,600	82	1：2	店舗兼住宅	S3	小規模な店舗が多い既成の商業地域	北12m市道	水道、ガス、下水	木更津 600m	商業 (80、400) 準防
5―5	岩根3丁目2186番21「岩根3―10―28」	38,000	166	1：2	店舗兼住宅	S2	小規模小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南東17m県道、背面道	水道、ガス	巌根 190m	近商 (80、200)
※ 5―6	東中央3丁目3番2「東中央3―3―13」	49,000	457	1：2	事務所	RC4	中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	東13m県道、北側道	水道、ガス、下水	木更津 1km	近商 (80、200)
5―7	請西1丁目5番3「請西1―5―16」	43,300	496	1.2：1	事務所	RC3	事務所、飲食店等が混在する路線商業地域	南東25.5m国道	水道、ガス	木更津 1.7km	準住居 (60、200)
5―8	富士見1丁目181番10「富士見1―11―17」	43,200	76	1：2	店舗兼住宅	W2	小規模店舗のほか住宅も見られる商業地域	西9.5m市道	水道、ガス、下水	木更津 320m	商業 (80、400) 準防