千葉緑—4	高田町401番34	23,000	356	台形 1：1.2	住宅　W2	一般住宅、農家住宅が散在する住宅地域	東10m市道	水道	誉田 1.4km	調区 （60、200）
5	鎌取町273番68	55,900	171	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域	南東４m市道	水道、下水	鎌取 1km	1低専 （50、100）
6	誉田町2丁目2番945	59,000	170	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西６m私道	水道、ガス、下水	誉田 1km	1低専 （50、100）
※ 7	おゆみ野5丁目24番2	92,700	171	1：1.5	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	鎌取 1.4km	1低専 （50、100）
8	あすみが丘2丁目18番9	76,200	198	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	土気 650m	1低専 （50、100）
9	土気町1563番22	39,800	117	1：2	住宅　W2	一般住宅の多い県道背後の高台の住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	土気 1km	1低専 （50、100）
10	おゆみ野中央3丁目21番7	98,300	227	1：2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	おゆみ野 450m	1中専 （60、200）
11	誉田町3丁目30番90	60,500	166	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	誉田 600m	1住居 （60、200）
12	おゆみ野南6丁目4番7	87,100	168	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興の住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	鎌取 2.5km	1低専 （50、100）
13	おゆみ野1丁目44番4	100,000	176	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	鎌取 1.3km	1低専 （50、100）
14	古市場町474番210	51,200	177	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	浜野 1.5km	1住居 （60、200）
5—1	おゆみ野3丁目23番7外	188,000	1,137	1：1	銀行　S2	駅前の銀行、スーパー等の見られる商業地域	北東25m市道、南東側道	水道、ガス、下水	鎌取 150m	商業 （80、400） 準防
9—1	古市場町474番313	45,000	890	1：1.2	工場	中規模の工場、事務所等が建ち並ぶ工業地域	南東８m私道、背面道	水道、ガス、下水	浜野 1.9km	準工 （60、200）
美浜—1	美浜区真砂1丁目4番86「真砂1—9—16」	160,000	247	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	稲毛海岸 800m	1低専 （60、150）
2	高浜1丁目1番7「高浜1—13—6」	141,000	6,334	2：1	共同住宅 SRC10	中高層共同住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西22m市道、北東側道	水道、ガス、下水	稲毛海岸 1km	1中専 （60、200）
3	磯辺4丁目63番61「磯辺4—5—5」	158,000	206	1：1.2	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	検見川浜 1.1km	1低専 （50、100）
4	真砂4丁目14番2「真砂4—14—2」	166,000	231	1：1	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	検見川浜 750m	1低専 （50、100）
5	幸町1丁目33番37「幸町1—19—2」	153,000	197	1：1.5	住宅　W2	中規模の戸建住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	千葉みなと 1.2km	1中専 （60、200）
6	高浜5丁目37番42「高浜5—4—14」	168,000	185	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	稲毛海岸 700m	1低専 （50、100）
7	幕張西1丁目7746番4「幕張西1—7—4」	157,000	199	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	幕張本郷 1.4km	1低専 （50、100）
8	高洲1丁目10番3「高洲1—10—3」	164,000	201	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	稲毛海岸 850m	1中専 （60、200）
9	真砂2丁目17番31「真砂2—18—5」	160,000	213	1：1.2	住宅　W2	中規模住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	検見川浜 1km	1低専 （60、150）
5—1	高洲3丁目20番38「高洲3—14—3」	280,000	429	1：1	店舗兼事務所RC6F1B	中層の店舗ビル、ホテルが建ち並ぶ駅前商業地域	南東９m市道	水道、ガス、下水	稲毛海岸 170m	商業 （80、400） 準防
5—2	稲毛海岸3丁目1番412「稲毛海岸3—1—40」	211,000	1,201	1：1	店舗　S1	飲食店、営業所等が多い路線商業地域	北東50m国道、背面道	水道、ガス、下水	京成稲毛 850m	商業 （80、400） 準防
5—3	真砂2丁目32番11「真砂2—24—12」	200,000	417	1：1	事務所兼寄宿舎　S3	中小規模の営業所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南西22m市道	水道、ガス、下水	検見川浜 1.1km	商業 （80、400） 準防
5—4	真砂5丁目9番14「真砂5—21—2」	203,000	327	1：1	店舗兼住宅 S2	店舗、事業所、共同住宅の建ち並ぶ近隣商業地域	南西22m市道、背面道	水道、ガス、下水	検見川浜 1.5km	商業 （80、400） 準防
5—5	ひび野2丁目4番	430,000	7,774	1.2：1	店舗 SRC6	中高層店舗ビル等を中心とする駅前商業地域	北東（駅前広場）市道、四方路	水道、ガス、下水	海浜幕張駅前広場接面	商業 （80、400） 防火
9—1	新港212番4	73,500	1,652	1：1.5	事務所兼倉庫　S2	工場、営業所等の混在する工業地域	北西20m市道	水道、下水	稲毛海岸 2.4km	準工 （60、200）
9—2	新港22番外	50,000	35,203	1.2：1	工場	大規模工場が建ち並ぶ千葉港に近い工業地域	北東13m市道、北西側道	水道、ガス、下水	千葉みなと 900m	工専 （60、200）
9—3	新港225番17外	50,500	1,652	台形 1：2	空地	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ臨海工業地域	北西15m市道	水道、ガス、下水	稲毛海岸 3km	工専 （60、200）
9—4	新港51番	45,000	68,994	1：2	工場	港湾部の大規模工場等が建ち並ぶ工業地域	北東18m市道	水道、ガス、下水	千葉みなと 1.7km	工専 （60、200）
9—5	新港112番	68,000	1,333	1：1.5	工場	中小規模の工場、倉庫等の建ち並ぶ臨海工業地域	南東９m市道	水道、ガス、下水	稲毛海岸 2.1km	準工 （60、200）
9—6	浜田2丁目13番	95,800	999	2：1	店舗、事務所兼工場 S2	自動車関連の店舗、事務所、工場の多い地域	北11m国道、背面道	水道、ガス、下水	海浜幕張 1.6km	準工 （60、200）
銚子—1	銚子市清川町2丁目2番14外	51,700	155	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした戸建住宅地域	南西６m市道	水道、下水	銚子 760m	㊎1住居 （60、200）
2	松岸町3丁目220番10外	36,500	185	1：2	住宅　W2	中小規模の住宅が多い国道背後の戸建住宅地域	北5.2m市道	水道、下水	松岸 480m	㊎1住居 （60、200）
3	栄町4丁目1538番2	40,300	198	台形 1：2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ戸建住宅地域	西3.5m市道	水道、ガス、下水	銚子 510m	㊎1住居 （60、200）
4	橋本町2245番2外	31,700	111	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が密集する戸建住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	銚子 2.2km	㊎1住居 （60、200） 準防
5	三崎町3丁目4番8	20,200	199	1.2：1	住宅　W2	国道背後にあり、空地も見られる戸建住宅地域	西4.5m未舗装私道	水道	松岸 4.5km	㊎ （60、200）
5—1	末広町1番10	74,400	310	1.2：1	事務所RC3	中心街に隣接し事務所等が多い普通商業地域	東20.1m市道、南側道	水道、ガス、下水	銚子 590m	㊎商業（80、400） 準防