草加—9	両新田西町字塚田165番5	106,000	99	1：1	住宅	W2	小規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	谷塚 2.2km	1住居 (60、200)
10	清門1丁目309番6	124,000	112	1：1	住宅	LS3	小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西5.2m市道	水道、ガス、下水	新田 1.1km	1中専 (60、200)
11	青柳4丁目625番27「青柳4—12—14」	98,800	107	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	新田 2.4km	1住居 (60、200)
12	草加2丁目1697番3「草加2—2—2」	147,000	100	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西4.2m市道	水道、ガス、下水	草加 800m	1中専 (60、200)
13	氷川町2158番7	202,000	142	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整理施行済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	草加 500m	2中専 (60、200)
14	弁天1丁目1086番6「弁天1—10—22」	122,000	120	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	松原団地 1.1km	1住居 (60、200)
15	谷塚2丁目264番5「谷塚2—18—12」	131,000	190	1：2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	谷塚 1km	1住居 (60、200)
16	高砂1丁目326番10「高砂1—12—24」	184,000	115	1.2：1	住宅	W3	駅に近い一般住宅、アパートが混在する住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	草加 450m	2住居 (60、200)
※ 17	栄町3丁目987番16「栄町3—11—4」	172,000	240	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	松原団地 550m	2住居 (60、200)
18	原町1丁目1170番13「原町1—15—12」	99,000	152	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	松原団地 2.8km	1中専 (60、200)
19	谷塚町字西地総田耕地974番6外	137,000	136	1：2	住宅	W3	住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	谷塚 600m	1中専 (60、200)
20	遊馬町字新田北通620番5	116,000	100	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅にアパート等の混在する住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	見沼代親水公園 1.2km	1中専 (60、200)
21	氷川町102番4	158,000	99	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	草加 550m	1中専 (60、200)
22	草加3丁目296番5「草加3—3—35」	151,000	100	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	松原団地 800m	1中専 (60、200)
23	住吉2丁目343番6「住吉2—6—45」	158,000	99	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南5.4m市道	水道、ガス、下水	草加 850m	2中専 (60、200)
24	吉町3丁目95番13「吉町3—3—77」	148,000	92	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	草加 1km	2中専 (60、200)
※ 25	谷塚町字谷際1446番38	150,000	100	1.2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	谷塚 600m	1中専 (60、200)
26	瀬崎2丁目279番39「瀬崎2—27—24」	119,000	153	1.2：1	住宅	W2	中小工場、一般住宅等が混在する住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	谷塚 900m	準工 (60、200)
27	新栄2丁目31番4	115,000	135	1.2：1	住宅	W2	周囲に空地の残る区画整理済の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	戸塚安行 1.6km	1低専 (60、150)
28	苗塚町字塚前401番5	102,000	144	2：1	住宅	W2	一般住宅、小工場、倉庫等の混在する住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	草加 2.4km	準工 (60、200)
29	中根2丁目193番6「中根2—30—25」	122,000	100	1.5：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	松原団地 1.2km	1住居 (60、200)
30	新里町字通662番11	106,000	101	1：1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅、アパート等が混在する地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	見沼代親水公園 1.2km	1住居 (60、200)
31	北谷3丁目145番5「北谷3—27—8」	109,000	103	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	松原団地 1.8km	1中専 (60、200)
5—1	高砂2丁目21番2外「高砂2—17—21」	448,000	702	1：1.2	店舗	RC3	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北20m県道、西側道	水道、ガス、下水	草加 130m	商業 (80、400)
5—2	谷塚1丁目240番6外「谷塚1—2—16」	187,000	121	1：3.5	店舗兼住宅	W2	小売店舗、飲食店が建ち並ぶ商業地域	南7.1m市道	水道、ガス、下水	谷塚 180m	商業 (80、400)
5—3	中央1丁目104番3外「中央1—1—12」	192,000	164	1：2	事務所	S6	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西16m県道	水道、ガス、下水	草加 550m	商業 (80、400)
5—4	氷川町2116番20	329,000	469	1：2	店舗兼住宅	RC6	中層ビル、低層建物等が混在する駅近の商業地域	北18m市道	水道、ガス、下水	草加 250m	商業 (80、400)
5—5	西町1176番3外	124,000	1,321	台形 1：1	店舗	S1	国道沿いに店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東21m国道	水道、下水	草加 1.2km	準住居 (60、200)
9—1	青柳2丁目1233番「青柳2—1—54」	91,000	4,824	1.5：1	倉庫	SRC1	大中規模工場、倉庫等が多い県道沿いの工業地域	南16m県道、東側道	水道、ガス、下水	松原団地 2.5km	工業 (60、200)
9—2	稲荷2丁目81番17外「稲荷2—19—14」	81,000	3,630	台形 1：1	工場		中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	北7.5m市道、北西側道	水道、ガス、下水	草加 1.9km	工業 (60、200)
9—3	青柳2丁目1075番「青柳2—18—40」	81,000	2,763	台形 1：1	工場		中小工場、寮、小規模住宅が混在する工業地域	東7.5m市道	水道、ガス、下水	松原団地 2.6km	準工 (60、200)
9—4	手代町297番4	89,400	518	1：3	倉庫兼事務所	S2	倉庫、工場、一般住宅等が混在する工業地域	北７ｍ市道	水道、ガス、下水	草加 1.9km	準工 (60、200)
9—5	両新田西町字塚田411番3	106,000	1,123	1：2	工場兼倉庫	S2	工場、住宅等が混在する県道沿いの工業地域	北 11.3m 県道、背面道	水道、ガス、下水	谷塚 1.7km	準工 (60、200)
越谷—1	越谷市北越谷1丁目24番6「北越谷1—24—9」	143,000	226	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	北越谷 600m	1住居 (60、200)
2	大字船渡字屋敷前1489番3	37,000	297	1：1.5	住宅	W2	農家住宅、農地、一般住宅等の混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道		せんげん台 2.4km 調区 (60、200)
3	東越谷1丁目15番16	149,000	181	1：1.5	住宅	LS3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	越谷 1.2km	1住居 (60、200)
※ 4	南越谷5丁目6番41外	194,000	132	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	新越谷 600m	1中専 (60、200)
5	南越谷1丁目2769番2「南越谷1—3—21」	159,000	145	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	新越谷 800m	1住居 (60、200)