那珂—12	額田南郷字新宿29番	12,400	415	1：1.2	住宅	W1	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	北6.5m県道	水道	額田 2km	調区（60、200）
13	下大賀字大井戸脇1283番3外	6,720	659	3：1	住宅	W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	北西５m市道、南西側道	水道、下水	静 800m	調区（60、200）
筑西—1	筑西市字台甲475番	28,000	280	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南2.7m市道	水道、下水	下館 1.3km	1低専（60、200）
2	市野辺字柳町14番	26,900	307	1：3	住宅	W2	一般住宅に店舗、事業所等の混在する住宅地域	北東5.4m市道、背面道	水道、下水	下館 1.3km	1住居（60、200）
3	女方字東新田268番62	22,500	200	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南西3.6m市道	水道、下水	川島 1.2km	1低専（40、80）
4	松原字篠ノ内2988番3外	16,100	315	1：2.5	住宅	LS2	一般住宅の中に畑、空地が見られる住宅地域	北東5.3m市道	水道、下水	下館 6.3km	1低専（40、80）
※5	菅谷字大道1768番	32,100	244	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、下水	下館 1.3km	1低専（60、200）
6	二木成字稲荷塚847番5	29,100	208	1：1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い既成住宅地域	西４m市道	水道、下水	下館 900m	2中専（60、200）
7	字鷹場丙67番2	32,600	248	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東3.6m市道	水道、下水	下館 780m	1住居（60、200）
8	新治字谷島1964番7外	20,500	346	1.2：1	住宅	W2	市役所支所に近い、農地等も見られる住宅地域	西4.8m市道	水道、下水	新治 700m	1低専（40、80）
9	黒子字無183番	18,000	480	1：1	住宅	W2	一般住宅と農家住宅の多い県道背後の住宅地域	西10m市道	水道、下水	黒子 400m	1低専（40、80）
10	関本中字館内63番4外	16,600	584	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	川島 5.5km	1低専（40、80）
11	新治字谷島1996番68	21,500	184	1：1.2	住宅	W2	区画整然とした県道背後の住宅地域	南西4.5m市道	水道、下水	新治 750m	1低専（40、80）
12	海老ケ島字上内並木974番5	18,500	172	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	北６m市道	水道、下水	下館 9km	2中専（60、200）
13	横島字遠羽賀278番15	23,900	294	1：2.5	住宅	LS2	一般住宅、事業所の混在する幹線道路背後の地域	南3.8m市道	水道、下水	下館 2km	準工（60、200）
14	幸町2丁目1305番157「幸町2—24—11」	26,900	199	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅に空地の残る区画整然とした住宅地域	南西８m市道	水道、ガス、下水	玉戸 2km	調区（60、200）
15	大関字北浦969番1	10,800	452	台形1：1.2	住宅	W1	店舗が介在する県道を中心とした農家住宅地域	西8.7m県道、背面道	水道、下水	折本 3.9km	調区（60、200）
16	五所宮字萩山1110番5	8,800	496	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北４m市道		玉戸 4.1km	調区（60、200）
17	花田字西山58番2	9,800	546	1.2：1	住宅	W1	農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	東３m市道	水道、下水	黒子 4.3km	調区（60、200）
18	横塚字町北189番2	11,300	468	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	東6.5m市道	水道、下水	新治 3.1km	調区（60、200）
19	東石田字東台1132番	9,830	443	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南西５m市道	水道、下水	下館13km	調区（60、200）
※5—1	字田谷川乙954番	47,200	115	1：2.5	店舗	S3	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西17m市道	水道、下水	下館 300m	商業（80、400）準防
5—2	下川島字下寺野812番2外	37,000	2,059	2：1	店舗兼事務所	S2	低層店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南13.5m国道		玉戸 1.4km	準住居（60、200）
5—3	字上八町甲27番1外	37,800	527	1：2	店舗	S3	中小規模店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	西12m市道	水道、下水	下館 630m	近商（80、300）準防
5—4	外塚字神明748番外	40,000	1,652	1：1.5	店舗	S1	低層の店舗、事業所が建ち並ぶ路線商業地域	東25m国道、背面道	水道、下水	下館 1.5km	準住居（60、200）
坂東—16	坂東市岩井字篠山4899番	28,000	165	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	西7.8m市道	水道、下水	守谷18km	1住居（60、200）
2	辺田字原新1111番28	31,600	168	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	北東６m道路	水道、下水	守谷17km	1住居（60、200）
3	辺田字御林1517番69	28,300	250	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	北東４m私道	水道、下水	守谷17km	2住居（60、200）
4	辺田字向地551番10	21,300	397	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西5.1m市道	水道、下水	守谷15km	1低専（40、80）
5	岩井字旧境内2255番6	25,500	145	台形1.2：1	住宅	W2	一般住宅、事業所、工場等の混在する住宅地域	南3.6m市道	水道、下水	守谷18km	1中専（60、200）
6	辺田字外手山1085番45	27,500	231	台形1：1	住宅	W1	住宅、アパート、工場が混在する住宅地域	南西４m市道	水道、下水	守谷16km	2住居（60、200）
7	沓掛字西郷1677番2	18,200	384	1：2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等の混在する既成住宅地域	北7.7m市道	水道、下水	守谷24km	1住居（60、200）
8	岩井字大山4152番11外	25,500	263	1：1	住宅	W2	一般住宅が多く、事業所も見られる住宅地域	南東４m市道	水道、下水	守谷16km	1低専（40、80）
9	沓掛字神明774番	18,100	268	台形1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東5.5m市道、南西側道	水道、下水	守谷23km	1住居（60、200）
10	猫実字前原1611番2	10,400	495	1：1.5	住宅	W2	農家住宅のほか一般住宅の見られる住宅地域	北2.7m市道	水道	守谷14km	調区（60、200）
11	生子字宿坪2182番	10,300	407	1：2	住宅	W2	住宅、農家住宅の中に農地も見られる住宅地域	南西3.6m市道	水道、下水	守谷24km	調区（60、200）
12	長須字新久裏3691番1	10,800	423	1：2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	北西6.7m市道	水道、下水	川間 9.6km	調区（60、200）
5—1	岩井字新町東側4448番1	43,600	319	1：3	店舗兼住宅	S4	各種小売店舗等が並ぶ市中心部の商業地域	南西16m国道	水道、下水	守谷17km	商業（80、400）準防
※稲敷—1	稲敷市佐倉字佐倉原3332番7	12,000	325	台形1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	南西5.5m市道	水道、下水	滑河14km	1低専（40、80）
2	江戸崎字中宿乙106番6	12,200	174	1：1.2	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等の混在する既成住宅地域	北東６m市道、北西側道	水道、下水	滑河12km	1低専（50、100）