| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 真室川—2 | 大字新町字小林775番9 | 7,000 | 482 | 1：1.5 | 住宅　W1 | 中規模一般住宅に町営住宅等が混在する住宅地域 | 南東５ｍ町道 | 水道、下水 | 真室川 700m | 都１住居 (60、200) |
| 5—1 | 大字新町字上荒川141番11 | 15,000 | 494 | 台形 1：1.2 | 医院兼住宅 RC2 | 店舗兼住宅、医院等が混在する商業地域 | 南東7.5m県道 | 水道、下水 | 真室川 200m | 都近商 (80、200) |
| 高畠—1 | 東置賜郡高畠町大字安久津字加茂川原2301番11 | 10,100 | 143 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東5.5m町道 | 水道、下水 | 高畠 5.7km | 都１住居 (60、200) |
| 2 | 大字福沢字鎌塚台150番6 | 20,800 | 318 | 1：1 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南６ｍ町道 | 水道、下水 | 高畠 900m | 都１住居 (60、200) |
| 5—1 | 大字高畠字町裏682番3外 | 26,900 | 302 | 不整形 1：1.2 | 店舗兼住宅 S2 | 小規模な小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域 | 北11m町道 | 水道、下水 | 高畠 4.7km | 都商業 (80、400) |
| 山形川西—1 | 川西町大字中小松字三日町2817番 | 12,800 | 538 | 1：4 | 住宅　W2 | 一般住宅に小売店舗等が見られる既成住宅地域 | 東８ｍ国道 | 水道、下水 | 羽前小松 650m | 都１住居 (60、200) |
| 2 | 大字上小松字宮町3306番1 | 10,900 | 191 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 住宅、小売店舗、工務店等が混在する住宅地域 | 南西6.5m町道 | 水道、下水 | 羽前小松 1.3km | 都１住居 (60、200) |
| 5—1 | 大字上小松字西五日町3488番1外 | 20,100 | 644 | 不整形 1：1.5 | 店舗兼住宅 W2 | 中小規模の店舗が建ち並ぶ近隣商業地域 | 東7.5m県道 | 水道、下水 | 羽前小松 400m | 都近商 (80、200) |
| 小国—1 | 西置賜郡小国町大字小国小坂町2丁目52番 | 14,700 | 538 | 1：1.2 | 住宅　W3 | 大規模住宅が多い中心部に近接した既成住宅地域 | 南８ｍ町道 | 水道、下水 | 小国 800m | 都１住居 (60、200) |
| 2 | 大字幸町10番5 | 7,900 | 238 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南東６ｍ町道 | 水道、下水 | 小国 1.4km | 都１中専 (60、200) |
| 5—1 | 大字岩井沢字町二839番1外 | 21,100 | 129 | 1.5：1 | 店舗　S2 | 小規模な小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南東12m県道 | 水道、下水 | 小国 150m | 都近商 (80、200) |
| 白鷹—1 | 白鷹町大字荒砥乙字出来町東958番 | 14,900 | 267 | 1：2.5 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域 | 北5.5m町道 | 水道、下水 | 荒砥 550m | 都１住居 (60、200) |
| 2 | 大字鮎貝字糀町二2406番1 | 9,240 | 513 | 1：2.5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域 | 東８ｍ町道 | 水道、下水 | 四季の郷 600m | 都１住居 (60、200) |
| 5—1 | 大字荒砥乙字横町1014番 | 22,000 | 290 | 1：4.5 | 店舗兼住宅 S3 | 各種店舗のほか銀行等が見られる商業地域 | 西20m国道 | 水道、下水 | 荒砥 700m | 都近商 (80、200) |
| 三川—1 | 東田川郡三川町大字押切新田字対馬105番15 | 14,300 | 339 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅に事務所、空地が見られる住宅地域 | 西６ｍ町道 | 水道、ガス、下水 | 藤島 7.7km | 都 (70、200) |
| 2 | 大字青山字村ノ内219番 | 7,230 | 826 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西10m町道 | 水道、ガス、下水 | 藤島 6.7km | 都 (70、200) |
| 5—1 | 大字横山字袖東1番8外 | 18,300 | 350 | 1：2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 店舗併用住宅、医院等が混在する商業地域 | 北16m町道 | 水道、ガス、下水 | 藤島 6.8km | 都 (70、200) |
| 山形庄内—1 | 庄内町余目字猿田92番6 | 17,700 | 497 | 1：1 | 住宅　W2 | 大規模住宅が多い国道背後の住宅地域 | 東７ｍ町道 | 水道、ガス、下水 | 余目 600m | 都２住居 (60、200) |
| 2 | 余目字興野47番 | 12,200 | 531 | 1：2 | 住宅　W2 | 大規模農家住宅の中に寺院等が見られる住宅地域 | 北西６ｍ町道 | 水道、ガス、下水 | 余目 1.4km | 都１住居 (60、200) |
| 5—1 | 余目字三人谷地219番 | 23,600 | 356 | 1：2.5 | 店舗　W2 | 小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 北西16m県道 | 水道、ガス、下水 | 余目 800m | 都近商 (80、300) |
| 遊佐—1 | 飽海郡遊佐町遊佐字古川92番2 | 13,200 | 448 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅、農家住宅、倉庫等が混在する住宅地域 | 南西６ｍ町道、北西側道 | 水道、下水 | 遊佐 750m | 都１住居 (60、200) |
| 2 | 菅里字菅野304番40 | 9,900 | 341 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 東６ｍ町道 | 水道、下水 | 吹浦 1.5km | 都 (70、200) |
| | （福　島　県） | | | | | | | | | |
| ※福島—1 | 福島市宮下町106番2 | 69,500 | 342 | 1：1.5 | 建築中 | 一般住宅、アパート、高校等が混在する住宅地域 | 西6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 福島 1.6km | １住居 (60、200) 準防 |
| 2 | 野田町2丁目189番3「野田町2—2—3」 | 75,000 | 254 | 1.2：1 | 住宅　W1 | 一般住宅の中に事務所等が見られる住宅地域 | 南6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 福島 600m | １住居 (60、200) |
| 3 | 八島田字八幡北3番11 | 39,900 | 206 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅が建ち並ぶほか農地も見られる住宅地域 | 南西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 笹木野 1km | １住居 (60、200) |
| 4 | 上浜町75番5「上浜町13—2」 | 61,800 | 215 | 台形 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北西7.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 福島 1.6km | １住居(60、200)　準防 |
| ※5 | 笹谷字谷地中11番11 | 50,400 | 192 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北６ｍ市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 笹谷 650m | １中専 (60、200) |
| 6 | 町庭坂字一本杉8番45 | 29,500 | 254 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南６ｍ市道 | 水道、ガス | 庭坂 210m | ２中専 (60、200) |
| 7 | 笹木野字笹木野町1番3 | 43,900 | 218 | 1：1.2 | 住宅　W1 | 一般住宅、事業所等が建ち並ぶ住宅地域 | 南西9.8m市道 | 水道、下水 | 笹木野 550m | １住居 (60、200) |
| 8 | 宮代字一本木16番25 | 37,900 | 232 | 1：1.5 | 住宅　LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域 | 南６ｍ市道 | 水道、下水 | 東福島 1.5km | １低専 (40、60) |
| 9 | 丸子字沢目23番11 | 46,500 | 171 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 卸町 1.5km | １中専 (60、200) |
| 10 | 小倉寺字二反田22番5 | 38,000 | 218 | 1：1.2 | 住宅　LS2 | 一般住宅、アパート、農地等が混在する住宅地域 | 東５ｍ市道 | 水道、下水 | 福島 2.5km | １低専 (40、60) |
| 11 | 八島田字樋ノ口67番 | 50,000 | 345 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 笹木野 1.4km | ２低専 (50、150) |
| 12 | 岡部字姥畑10番1 | 39,500 | 370 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東4.5m市道、背面道 | 水道 | 福島 5.5km | １中専 (60、200) |
| 13 | 本内字西慶二21番2外 | 20,900 | 242 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域 | 南東3.7m市道 | 水道 | 卸町 3.1km | 調区 (70、200) |
| 14 | 東浜町223番4「東浜町6—52」 | 55,900 | 266 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅等が多い中に空地が見られる住宅地域 | 南5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 福島 3km | １住居(60、200)　準防 |
| 15 | 茶屋下48番3外 | 52,700 | 182 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 福島 4.3km | １中専 (60、200) |
| 16 | 渡利字中江町23番4 | 49,800 | 294 | 1.2：1 | 住宅　LS2 | 一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域 | 南５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 福島 2.8km | １中専 (60、200) |
| 17 | 町庭坂字遠原三2番2 | 18,000 | 320 | 1.2：1 | 住宅　S2 | 農家住宅が見られる周囲に農地の多い住宅地域 | 南3.5m市道 | 水道 | 庭坂 900m | 調区 (70、200) |
| ※18 | 方木田字樋口5番26 | 52,500 | 197 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域 | 南東6.5m市道 | 水道、下水 | 福島 2.8km | １住居 (60、200) |