室蘭5—7	東町2丁目19番8「東町2—19—7」	37,300	160	1：1.5	店舗　W2	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東18m市道	水道、ガス、下水	東室蘭250m	商業（80、400）準防
5—8	日の出町3丁目4番21	31,200	2,330	1：1	事務所兼倉庫　S2	自動車関連営業所、事務所等が多い路線商業地域	北西26m道道	水道、ガス、下水	東室蘭1.4km	準工（60、200）
9—1	港北町1丁目25番22外	9,700	3,345	1：1	事務所　W2	工場、事業所等が見られる国道背後の工業地域	北東13.5m市道	水道	本輪西900m	工業（60、200）
9—2	中島本町1丁目3番1内「中島本町1—11—16」	19,400	2,316	1.5：1	工場	中小工場、事務所が混在する国道背後の工業地域	南西10m市道、南東側道	水道、下水	東室蘭1.7km	工業（60、200）
9—3	祝津町1丁目127番141	11,500	792	4：1	工場兼事務所	中小規模工場、倉庫等が混在する臨港の工業地域	南東9m市道	水道	室蘭3.4km	工業（60、200）
釧路—1	釧路市大楽毛西1丁目184番124「大楽毛西1—9—21」	7,600	263	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる分譲住宅地域	南東10.9m市道	水道、ガス、下水	大楽毛1km	1中専（60、200）
2	米町2丁目93番11「米町2—1—22」	14,800	156	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	釧路2.7km	1中専（60、200）準防
3	鳥取北9丁目15番13「鳥取北9—15—5」	16,300	274	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	新富士3.7km	1低専（50、80）
4	鳥取北3丁目5番3「鳥取北3—5—16」	18,700	274	1.2：1	住宅　W2F1B	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	新富士2km	1低専（50、80）
※5	昭和町3丁目14番8「昭和町3—14—15」	18,800	377	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	新富士2.4km	1低専（50、80）
6	新川町11番4「新川町11—7」	28,500	181	1：2	住宅　W2	一般住宅、共同住宅に店舗等が混在する住宅地域	南西15m市道	水道、ガス、下水	釧路2.5km	2中専（60、200）準防
7	文苑4丁目14番18「文苑4—14—20」	25,500	234	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	釧路4.5km	1低専（50、80）
8	中園町18番3「中園町18—2」	25,200	264	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南西15m市道	水道、ガス、下水	釧路3.2km	2中専（60、200）
※9	中島町13番24「中島町13—23」	24,000	198	1：1	住宅　W2	住宅、アパートのほかに畑地も見られる住宅地域	南11m市道	水道、ガス、下水	釧路1.8km	2中専（60、200）
10	昭和中央4丁目4番16「昭和中央4—4—15」	25,000	250	1：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の新興住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	新富士2.7km	1低専（50、80）
11	緑ケ岡2丁目35番4外「緑ケ岡2—35—4」	16,500	252	1.2：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西10m市道	水道、ガス、下水	東釧路680m	1中専（60、200）
12	武佐3丁目39番200「武佐3—25—2」	14,500	255	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	北西9m市道	水道、ガス、下水	武佐1.5km	1低専（50、80）
13	鶴ケ岱3丁目37番65「鶴ケ岱3—2—28」	24,700	259	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東14.5m市道	水道、ガス、下水	釧路2.7km	1住居（60、200）
14	緑ケ岡5丁目47番78「緑ケ岡5—16—11」	16,600	220	1：2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	釧路3.4km	1低専（50、80）
※15	富士見3丁目74番26「富士見3—10—8」	18,200	247	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東7.2m市道	水道、ガス、下水	釧路2.1km	1中専（60、200）
16	白樺台2丁目10番4「白樺台2—10—16」	4,600	277	1：2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	釧路8km	1低専（50、80）
17	興津2丁目64番292「興津2—2—12」	11,000	205	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	釧路4.8km	1中専（60、200）
※18	桜ケ岡2丁目16番46「桜ケ岡2—5—9」	12,300	201	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	釧路6km	1中専（60、200）
19	昭和北1丁目190番1964「昭和北1—14—16」	15,800	266	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	新富士3.3km	1低専（50、80）
20	春採2丁目79番60外「春採2—10—14」	9,000	263	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南東6m未舗装私道	水道、ガス、下水	釧路3.7km	1中専（60、200）
21	鳥取大通5丁目12番21外「鳥取大通5—12—4」	19,400	263	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西15m市道	水道、ガス、下水	新富士1.8km	1住居（60、200）
22	愛国東3丁目39番1096「愛国東3—13—13」	18,300	211	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	釧路3.8km	1低専（50、80）
23	鶴野東3丁目58番401「鶴野東3—1—18」	11,000	215	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	新富士4.5km	2中専（50、150）
24	愛国西2丁目14番5「愛国西2—14—5」	23,000	247	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	釧路3.9km	1低専（50、80）
25	若草町7番16「若草町9—12」	23,400	175	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	釧路1.7km	1住居（60、200）
26	治水町4番40外「治水町4—27」	24,000	297	1：1.5	住宅　W2F1B	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	釧路2.9km	2中専（60、200）
27	美原3丁目2番3「美原3—2—5」	21,500	317	1.5：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	釧路5.5km	1低専（50、80）
28	桜ケ岡6丁目42番295「桜ケ岡6—22—12」	11,500	225	1：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	釧路6.5km	1低専（50、80）
29	武佐4丁目41番49「武佐4—7—17」	17,000	273	1：1.5	住宅　W1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西12m市道	水道、ガス、下水	武佐400m	1低専（50、80）
30	新野7線160番51	1,900	495	台形1.5：1	住宅　W2	農家住宅等が見られる国道沿いの住宅地域	北東8.5m国道		大楽毛4.2km	調区（60、200）
31	桂恋176番7	1,700	568	1.2：1	住宅　W2	漁家住宅、倉庫等が混在する漁港背後の住宅地域	南西8m市道	水道、下水	釧路9.5km	調区（60、200）
5—1	北大通4丁目1番外	56,200	473	1：1.5	事務所　RC6F1B	中高層ホテル・事務所等が混在する商業地域	西33m国道、南側道	水道、ガス、下水	釧路750m	商業（80、600）防火
5—2	栄町6丁目4番1	45,700	168	1：1	店舗兼住宅　S4	雑居ビルのほかに駐車場等が混在する商業地域	南36m国道、西側道	水道、ガス、下水	釧路900m	商業（80、400）準防
5—3	浪花町13丁目2番5	32,800	307	1：2	店舗兼住宅　W2F1B	国道沿いに低層小売店舗等が見られる商業地域	東22m国道	水道、ガス、下水	釧路600m	近商（80、300）準防
5—4	豊川町17番25「豊川町17—16」	34,500	362	1.2：1	店舗兼共同住宅　S3	店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域	北東30m道道	水道、ガス、下水	釧路3.7km	準住居（60、200）
5—5	共栄大通4丁目2番6「共栄大通4—2—18」	32,500	165	1：2	店舗兼住宅　W2	店舗、中層マンション等が混在する既成商業地域	北東22m市道	水道、ガス、下水	釧路1.8km	近商（80、300）準防