旭川 5—18	忠和5条5丁目25番378「忠和5条5—8—21」	29,500	239	1：2	店舗兼住宅 W2	店舗、医院、一般住宅等が混在する路線商業地域	北東22m道道	水道、ガス、下水	旭川 4km	準住居 (60、200)
5—19	東光8条1丁目226番68外「東光8条1—1—7」	39,000	826	1.5：1	店舗 W2	ロードサイド店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北東22m市道	水道、ガス、下水	旭川 2.9km	準住居 (60、200)
5—20	永山2条10丁目64番1「永山2条10—1—35」	33,600	4,958	1：1.5	店舗兼事務所 S2	国道沿いに営業所、店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南東27m国道	水道、下水	旭川 7.1km	準工 (60、200)
5—21	永山6条4丁目95番18「永山6条4—10—10」	48,500	473	1：1	店舗 W2	小売店舗、飲食店、営業所等が多い路線商業地域	北東25m道道	水道、ガス、下水	旭川 6.3km	準工 (60、200)
5—22	末広東1条7丁目82番5外「末広東1条7—1—6」	34,200	1,090	1.5：1	店舗 W2	国道沿いに店舗、営業所が建ち並ぶ路線商業地域	北西27m国道、背面道	水道、ガス、下水	旭川 6.4km	準工 (60、200)
5—23	緑町16丁目3023番8外	37,000	399	1：2	店舗兼住宅 RC4	幹線沿いに店舗、営業所等が増えつつある地域	北東25m市道	水道、ガス、下水	旭川 4km	準工 (60、200)
9—1	永山北1条7丁目27番1外	9,300	9,538	1：3.5	事務所兼倉庫 S2	工場、倉庫等が建ち並ぶ道道沿いの流通業務地域	北西25m道道	水道、ガス、下水	旭川 7.7km	工専 (60、200)
9—2	永山9条1丁目108番47「永山9条1—3—7」	15,100	701	1：1.5	事務所兼倉庫 W1	住宅、事務所、倉庫等が混在する工業地域	北東15m市道	水道、ガス、下水	旭川 5.7km	工業 (60、200)
9—3	流通団地2条5丁目5番3	12,000	2,094	2：1	倉庫 S1	工場、倉庫等が建ち並ぶ流通業務地域	北西12m市道	水道、ガス、下水	旭川 6.8km	準工 (60、200)
9—4	工業団地2条1丁目36番46外「工業団地2条1—2—22」	8,000	2,495	1：1	倉庫兼事務所 S2	中小規模の工場、倉庫等が多い工業地域	東15m市道	水道、下水	旭川 9.4km	工専 (40、200)
9—5	東鷹栖東2条2丁目137番361外	6,800	2,525	1：1.5	工場	中小規模の工場、事業所等が建ち並ぶ工業地域	南東12m市道	水道、下水	旭川 9.2km	工専 (60、200)
室蘭 —1	室蘭市増市町1丁目154番17「増市町1—14—12」	10,400	233	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北東5.4m市道	水道、ガス、下水	室蘭 4.1km	2中専 (60、200)
2	小橋内町1丁目26番8「小橋内町1—19—19」	14,300	161	1.5：1	住宅 W2	一般住宅、作業所等が混在する既成住宅地域	北西9m市道	水道、ガス、下水	室蘭 2.3km	1住居 (60、200)
3	港北町2丁目77番72「港北町2—8—5」	25,300	177	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	本輪西 1.2km	1住居 (60、200)
4	柏木町417番925「柏木町48—24」	6,800	266	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が見られる丘陵地の住宅地域	南西6m市道	水道、下水	本輪西 3.4km	1低専 (50、80)
5	清水町2丁目42番38「清水町2—9—11」	10,500	166	1：1.5	住宅 W2	駐車場、空地も見られる山手の住宅地域	北4m未舗装私道	水道、ガス、下水	室蘭 1.3km	1中専 (60、200)
6	栄町1丁目105番1外「栄町1—4—4」	23,500	275	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北10.5m市道	水道、ガス、下水	室蘭 1.2km	1住居(60、200) 準防
7	新富町1丁目2番54「新富町1—9—19」	13,700	134	1：2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西6.8m市道	水道、ガス、下水	母恋 530m	1住居 (60、200)
8	母恋南町2丁目39番119「母恋南町2—7—5」	13,800	228	1.5：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東5.4m市道	水道、ガス、下水	母恋 1.2km	1住居(60、200) 準防
9	大沢町3丁目232番184「大沢町3—3—10」	6,800	262	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東7.5m市道	水道、ガス、下水	輪西 1.2km	1住居 (60、200)
10	輪西町1丁目196番37「輪西町1—14—2」	14,600	215	1：1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い既成住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	輪西 270m	1住居 (60、200)
11	東町1丁目5番13「東町1—5—11」	27,800	188	台形 1：1	住宅 W2	戸建住宅の建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	東室蘭 1km	2住居 (60、200)
12	幌萌町31番5	5,300	231	台形 1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が多い高台の既成住宅地域	北東6m市道	水道、下水	本輪西 1.3km	1住居 (60、200)
※ 13	宮の森町4丁目8番5「宮の森町4—8—11」	32,500	166	1.2：1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い既成住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	東室蘭 730m	1住居 (60、200)
14	本輪西町4丁目382番2「本輪西町4—2—15」	11,800	174	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	本輪西 1.2km	1住居 (60、200)
※ 15	御前水町1丁目13番308「御前水町1—10—5」	11,800	143	台形 1.5：1	住宅 W1	中小規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北西7m市道	水道、ガス、下水	御崎 1.2km	1住居 (60、200)
16	知利別町3丁目12番42「知利別町3—3—9」	36,000	185	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	東室蘭 2.1km	2住居 (60、200)
17	高砂町5丁目4番7「高砂町5—4—15」	32,500	232	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、社宅等が多い高台の閑静な住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	鷲別 2km	2中専 (60、200)
18	白鳥台2丁目33番2「白鳥台2—33—2」	12,600	295	台形 1：1.5	住宅 B2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	崎守 1.7km	1低専 (40、60)
19	港北町4丁目75番22「港北町4—28—7」	10,800	269	1：1.5	住宅 B2	一般住宅等が建ち並ぶ傾斜地の多い住宅地域	北東8m市道	水道、下水	本輪西 2.4km	2中専 (60、200)
20	幌萌町93番78	5,450	195	1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる閑静な住宅地域	南西12m市道	水道、下水	本輪西 3km	調区 (60、200)
21	港南町1丁目1番77外「港南町1—10—5」	20,400	192	1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	室蘭 2.7km	1住居 (60、200)
22	絵鞆町1丁目4番7外「絵鞆町1—4—5」	11,900	204	台形 1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南東8m市道	水道、下水	室蘭 4.3km	2中専 (60、200)
23	高砂町1丁目16番9「高砂町1—16—9」	34,100	245	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、寮等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	鷲別 900m	2中専 (60、200)
24	八丁平2丁目39番15「八丁平2—39—16」	12,000	220	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見られる高台の住宅地域	南6m市道	水道、下水	東室蘭 3.9km	1低専 (50、80)
5—1	中央町1丁目65番2「中央町1—2—23」	33,000	201	1：1.5	店舗 RC4F1B	小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	西17m市道	水道、ガス、下水	室蘭 500m	商業 (80、600) 防火
5—2	母恋北町1丁目27番2「母恋北町1—4—19」	27,900	433	1：1.5	店舗兼工場 S1	小売店舗等が建ち並ぶ駅前の路線商業地域	南西14.5m市道	水道、ガス、下水	母恋 270m	商業 (80、400) 準防
5—3	輪西町2丁目130番1外「輪西町2—6—2」	20,300	221	1：1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	北西9m市道	水道、ガス、下水	輪西 520m	商業 (80、400) 準防
※ 5—4	東町1丁目17番2「東町1—17—7」	34,700	787	台形 1.2：1	共同住宅 W2	中層事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南22m道道、北東側道	水道、ガス、下水	東室蘭 1km	商業 (80、400) 準防
5—5	中島町1丁目23番24内「中島町1—23—10」	94,500	448	1：2	店舗 RC5F1B	各種店舗、金融機関等が建ち並ぶ中心的商業地域	北東22m道道、三方路	水道、ガス、下水	東室蘭 800m	商業 (80、400) 準防
5—6	中島町2丁目18番5「中島町2—18—11」	45,000	596	1：1.2	事務所RC5	各種店舗、事務所ビル等が混在する商業地域	東18m市道	水道、下水	東室蘭 500m	近商 (80、300) 準防