第明治二十五種郵便物認可　三十一日

(4) Fulfillment period : From 1 April, 2016 to 31 March, 2017.

(5) Fulfillment place : As shown in the tender documentation.

(6) Qualifications for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall.

① not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting Practice.

② have been qualified for the Classification of "sales of goods" through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment in the West Japan district by Urban Renaissance Agency in fiscal year 2015 and 2016.

③ not be currently under a suspension of nomination as instructed by Head Office or each Branch Office, Urban Renaissance Agency.

④ not be the company where a gang or a gangster influences management substantially or a company following this

⑤ have proven to have prepared a system to provide an after-sale service for the products concerned.

⑥ have proven the products consistent with the specifications and have been approved by Urban Renaissance Agency.

⑦ be able to respond to an on-the-spot inspection in Japan in the presence of staff of the Urban Renaissance Agency.

(7) Time-limit for submission of application forms and relevant documents : 16 : 00, 19 January, 2016

(8) Time-limit for tender : 16 : 00, 25 February, 2016.

(9) Contact point for the notice : Equipment Maintenance Team, Housing Management Department, West Japan Branch Office, Urban Renaissance Agency, 1―6―85 Morinomiya, Joto-ku, Osaka City, Osaka 536―8550, Japan TEL 06―6969―9076.

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

平成27年12月18日

独立行政法人住宅金融支援機構契約担当役
財務企画部長　橘　　寿彰

◎調達機関番号　608　◎所在地番号　13

1　調達内容

(1) 品目分類番号　75

(2) 購入等件名及び数量　本店ビルの清掃業務委託（電子入札対象案件）

(3) 調達案件の仕様等　入札説明書による。

(4) 履行期間　入札説明書による。

(5) 履行場所　入札説明書による。

(6) 入札方法　落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の８％に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

(7) 電子入札システムの利用　本件は、電子入札システム（http://www.jhf.go.jp/financial/tender/index.html）を利用した応札及び入開札手続により実施するものとする。ただし、紙による入札書の提出も可とする。

2　競争参加資格

(1) 当機構入札心得の14に該当しない者であること（詳細は入札説明書に記載）。

(2) 平成25・26・27年度独立行政法人住宅金融支援機構競争参加資格「役務の提供等」において、Ａ、Ｂ又はＣの等級に格付けされている者、または平成25・26・27年度国の競争参加資格（全省庁統一資格）「役務の提供等」において、Ａ、Ｂ又はＣの等級に格付けされている者であること。

(3) 平成25年１月１日以降に金融機関、官庁、地方公共団体又は独立行政法人等の公的機関の一括元請負として、本履行場所と同等規模以上の建物の清掃履行実績を有すること（詳細は入札説明書に記載）。

(4) 緊急時において、２時間以内に交替又は増員が可能であること。

(5) 日常清掃に従事する者については、専任の社員を充てられること。

(6) 清掃業務責任者は、清掃作業監督者の資格を有すること。

(7) 個人情報の適切な保護措置を講ずる体制を整備していること。

(8) 入札説明書中の契約書（案）により当機構と契約を締結することが可能であり、かつ、仕様書記載の要件を全て満たしている者であること。

(9) 電子入札システムによる入札に参加する場合は、電子認証局が発行したＩＣカードを取得していること。

3　入札書の提出場所等

(1) 入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ先
〒112―8570 東京都文京区後楽１―４―10
独立行政法人住宅金融支援機構財務企画部会計事務管理室会計グループ　細見、伊藤
電話03―5800―8053

(2) 入札説明書の交付時期及び方法　平成27年12月18日から平成28年２月10日（土曜、日曜、祝日及び平成27年12月31日を除く。）
原則として電子入札システムにより９時から17時までの間に交付する。
なお、紙による交付は10時から12時、13時から16時までの間に(1)の場所において行う。

(3) 証明書等の受領期限及び提出場所　平成28年２月12日（金）12時00分　〒112―8570 東京都文京区後楽１―４―10　独立行政法人住宅金融支援機構総務人事部総務グループ　友成、長坂　電話03―5800―8054

(4) 入札書の受領期限　平成27年２月16日（火）16時00分
なお、郵送による場合は書留郵便とし、入札書の受領期限までに到着していること。

(5) 開札の日時及び場所　平成28年２月17日（水）10時00分　当機構本店会議室

4　その他

(1) 契約手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨

(2) 入札保証金及び契約保証金　免除

(3) 入札者に要求される事項　入札に参加を希望する者は、必要な証明書等を上記３(3)の受領期限までに上記３(3)の提出場所に提出しなければならない。

(4) 入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札（詳細は入札説明書に記載）

(5) 契約書作成の要否　要

(6) 落札者の決定方法　当機構の規定に基づいて作成された予定価格の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がされないおそれがあると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とすることがある。

(7) 手続における交渉の有無　無

(8) 電子入札システムの利用　電子入札システムによる入札に参加する者は、所定の期限までに入札書類データ（証明書等を含む。）を電子入札システムにより提出しなければならない。

(9) その他　詳細は入札説明書による。

5　Summary

(1) Official in charge of disbursement of the procuring entity : Toshiaki Tachibana, Director General of the Finance and Accounting Department, Japan Housing Finance Agency

(2) Classification of the services to be required : 75

(3) Nature and quantity of the services to be required : Building Cleaning

(4) Fulfillment date : as in the tender documentation

(5) Fulfillment place : as in the tender documentation

(6) Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :

① Not come under Article 14 of J.H.F.A's bylaw about procedures of tenders (Details described in the tender documentation)