②　減損の認識に至った経緯

上記資産のうち、衛星の運用管制用建物等として当機構設立に際し承継した３建屋17,615,460円については、平成26年度期中において使用しないこととしたため、減損を認識しました。

上記資産のうち、軌道計算室等として当機構設立に際し承継した２建屋3,424,428円については、建屋の一部を除いて、平成26年度期中において使用しないこととしたため、減損を認識しました。

③　減損額のうち損益計算書に計上した金額と計上していない金額の主要な固定資産ごとの内訳

・損益計算書に計上した減損額：０円

・損益計算書に計上しない減損額：20,000,977円（損益外減損損失累計額15,830,959円、資産見返運営費交付金4,170,018円で計上）

④　算定方法等の概要

減損額は、使用価値相当額により算定しており、使用価値相当額は今後廃棄予定のものについては「０円」(ただし、廃棄されるまでは、備忘価格で管理）として算定しております。

⑸　種子島宇宙センターの建物の一部

①　固定資産の概要

・用途　ロケットエンジン燃焼試験設備、データ中継設備及びロケット打上げの射場設備ほか

・種類　建物

・場所　鹿児島県熊毛郡南種子町大字茎永字麻津

・減損前の帳簿価額（平成26年度期首）　37,452,485円

②　減損の認識に至った経緯

上記資産のうち、ロケットエンジン燃焼試験設備およびデータ中継設備等として当機構設立に際し承継した６建屋25,150,535円については、承継時に比べて平成26年度期中における利用率が著しく低下しており、利用率の回復は見込まれないことから、減損を認識しました。

上記資産のうち、ロケット打上げの射場設備として当機構設立に際し承継した２建屋12,301,950円については、ＧＸロケットの開発中止により使用可能性が著しく低下しており、使用可能性の回復は見込まれないことから、減損を認識しました。

③　算定方法等の概要

減損額は、正味売却価額により算定しており、正味売却価額は、不動産鑑定業者が作成したデフレータに基づいて算定しておりますが、算定額が帳簿価額を上回っていたため、減損額は生じませんでした。

⑹　小笠原宿舎

①　固定資産の概要

・用途　事業用宿舎

・種類　建物

・場所　東京都小笠原村父島西町24番14

・減損前の帳簿価額（平成26年度期首）　4,951,957円

②　減損の認識に至った経緯

上記資産については、事業用宿舎として当機構設立に際し承継しましたが、平成26年度期中において使用しないこととしたため、減損を認識しました。

③　減損額のうち損益計算書に計上した金額と計上していない金額の主要な固定資産ごとの内訳

・損益計算書に計上した減損額：０円

・損益計算書に計上しない減損額：4,951,956円（損益外減損損失累計額で計上）

④　算定方法等の概要

減損額は、使用価値相当額により算定しており、使用価値相当額は、今後解体撤去予定のものについては「０円」(ただし、解体撤去されるまでは、備忘価格で管理）として算定しております。

⑺　筑波宇宙センターの建物の一部

①　固定資産の概要

・用途　試験用建屋

・種類　建物

・場所　茨城県つくば市千現２－１－１

・減損前の帳簿価額（平成26年度期首）　229,251,712円

②　減損の認識に至った経緯

上記資産については、試験用建屋として当機構設立に際し承継しましたが、承継時に比べて平成26年度期中における使用可能性が著しく低下しており、使用可能性の回復は見込まれないことから、減損を認識しました。

③　算定方法等の概要

減損額は、正味売却価額により算定しており、正味売却価額は、不動産鑑定業者が作成したデフレータに基づいて算定しておりますが、算定額が帳簿価額を上回っていたため、減損額は生じませんでした。

⑻　竹園宿舎

①　固定資産の概要

・用途　職員宿舎

・種類　建物

・場所　茨城県つくば市竹園３丁目12番４

・減損前の帳簿価額（平成26年度期首）　166,812,453円

②　減損の認識に至った経緯

上記資産については、職員宿舎として当機構設立に際し承継しましたが、平成26年度期中において使用しないこととしたため、減損を認識しました。

③　減損額のうち損益計算書に計上した金額と計上していない金額の主要な固定資産ごとの内訳

・損益計算書に計上した減損額：０円

・損益計算書に計上しない減損額：159,730,082円（資産見返運営費交付金64,372,860円、資産見返補助金等113,448円、損益外減損損失累計額95,243,774円で計上）

④　算定方法等の概要

減損額は、使用価値相当額により算定しており、使用価値相当額は、入居率と入居期間を反映して算定しております。