改良住宅の家賃の変更に係る率並びに改良住宅の家賃の変更に係る修繕費及び管理事務費に係る率を定める告示

第一　住宅地区改良法第二十九条第三項の規定によりその例によることとされる旧公営住宅法第十三条第三項の規定に基づき、国土交通大臣が定める平成二十七年十一月から平成二十八年十月までの間に行われる改良住宅の家賃の変更に係る率は、次のとおりとする。

建設年度	北海道以外の地域に適用される率				北海道の地域に適用される率			
	木造の住宅（準耐火構造の住宅及び耐火構造の住宅を除く。）及び簡易耐火構造の住宅で平家建てのもの	簡易耐火構造の住宅で二階建てのもの、準耐火構造の住宅、特殊耐火構造の住宅及び耐火構造の住宅			木造の住宅（準耐火構造の住宅及び耐火構造の住宅を除く。）及び簡易耐火構造の住宅で平家建てのもの	簡易耐火構造の住宅で二階建てのもの、準耐火構造の住宅、特殊耐火構造の住宅及び耐火構造の住宅		
昭和三五	一・三二	一・三〇			一・三〇	一・二七		
三六	一・二七	一・二六			一・二六	一・二五		
三七	一・二六	一・二六			一・二六	一・二四		
三八	一・二六	一・二四			一・二四	一・二二		
三九	一・二四	一・二三			一・二三	一・二一		
四〇	一・二四	一・二三			一・二二	一・二一		
四一	一・二三	一・二一			一・二一	一・一九		
四二	一・二一	一・二〇			一・二〇	一・一九		
四三	一・二〇	一・一八			一・一九	一・一八		
四四	一・一九	一・一八			一・一八	一・一七		
四五	一・一八	一・一七			一・一七	一・一六		
四六	一・一七	一・一七			一・一七	一・一六		
四七	一・一七	一・一六			一・一六	一・一四		
四八	一・一四	一・一五			一・一四	一・一二		
四九	一・一二	一・一三			一・一二	一・一一		
五〇	一・一二	一・一三			一・一二	一・一一		
五一	一・一二	一・一三			一・一二	一・一一		
五二	一・一二	一・一二			一・一二	一・一一		
五三	一・一二	一・一二			一・一二	一・一一		
五四	一・一一	一・一二			一・一一	一・一一		
五五	一・一一	一・一一			一・一一	一・一一		
五六	一・一一	一・一一			一・一一	一・一一		
五七	一・一一	一・一一			一・一一	一・一一		
五八	一・一一	一・一一			一・一一	一・一一		
五九	一・一一	一・一一			一・一一	一・一一		
六〇	一・一一	一・一一			一・一一	一・一一		
六一	一・一一	一・一一			一・一一	一・一一		
六二	一・一一	一・一一			一・一一	一・一一		
六三	一・一〇	一・一一			一・一〇	一・一一		
平成元	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
二	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
三	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
四	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
五	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
六	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
七	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
八	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
九	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
一一	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
一二	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
一三	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
一四	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
一五	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
一六	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
一七	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
一八	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
一九	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
二〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
二一	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
二二	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
二三	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
二四	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
二五	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
二六	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇
二七	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇	一・一〇

備考

一　この表において「簡易耐火構造」とは、公営住宅法施行令の一部を改正する政令（平成五年政令第二百九号）による改正前の公営住宅法施行令第一条第二号に定める住宅の構造をいう。

二　この表において「特殊耐火構造」とは、公営住宅法施行令の一部を改正する政令（昭和三十年政令第三百九号）による改正前の公営住宅法施行令第一条第四号に定める構造をいう。

第二　住宅地区改良法施行令第十三条の二第一項の規定によりその例によることとされる旧公営住宅法施行令第四条の四第二項の規定に基づく旧公営住宅法施行規則第六条に規定する平成二十七年十一月から平成二十八年十月までの間に行われる改良住宅の家賃の変更に係る修繕費及び管理事務費に係る率は、平成二十七年国土交通省告示第千十七号（平成二十八年度における公営住宅法第十六条第二項の規定による近傍同種の住宅の家賃及び同法第四十四条第一項の規定による譲渡の対価に係る公営住宅法施行規則第二十三条に基づき国土交通大臣が地域別に定める率を定める件）に定める率とする。