第 8 期 決 算 公 告

平成27年5月8日

福岡県福岡市博多区博多駅南１丁目３番９号
株式会社イシン・ハカタ・オペレーションズ
代表取締役　マイケル・ニギッチ

貸 借 対 照 表 の 要 旨
（平成26年12月31日現在）　（単位：千円）

資産の部		負債及び純資産の部	
科目	金額	科目	金額
流動資産	108,466	流動負債	45,128
固定資産	12,652	固定負債	55,871
		株主資本	20,119
		資本金	5,500
		資本剰余金	2,500
		（資本準備金）	(2,500)
		利益剰余金	12,119
		（その他利益剰余金）	(12,119)
		（うち当期純利益）	(18,671)
資産合計	121,119	負債・純資産合計	121,119

第 1 期 決 算 公 告

平成27年5月8日

東京都千代田区飯田橋二丁目18番２号
日本ジェンパクト・ビジネスサービス株式会社
取締役社長　大内　欣典

貸借対照表の要旨　（平成26年12月31日現在）　（単位：千円）

科目	金額	科目	金額
流動資産	489,617	流動負債	343,080
固定資産	67,032	固定負債	105,335
		負債合計	448,415
		株主資本	108,234
		資本金	50,000
		資本剰余金	18,185
		その他資本剰余金	18,185
		利益剰余金	40,049
		その他利益剰余金	40,049
		（うち当期純利益）	(40,049)
		純資産合計	108,234
資産合計	556,649	負債・純資産合計	556,649

第 21 期 決 算 公 告

平成27年5月8日　横浜市西区みなとみらい２丁目２番１号
株式会社トランザス
代表取締役　藤吉　英彦

貸借対照表の要旨（平成27年１月31日現在）（単位：百万円）

科目	金額	科目	金額
流動資産	413	流動負債	169
固定資産	109	（うち賞与引当金）	(14)
		固定負債	85
		株主資本	268
		資本金	110
		資本剰余金	42
		資本準備金	41
		その他資本剰余金	0
		利益剰余金	166
		利益準備金	1
		その他利益剰余金	165
		（うち当期純利益）	(85)
		自己株式	△50
資産合計	523	負債・純資産合計	523

第 49 期 決 算 公 告

平成27年5月8日　大阪市浪速区戎本町１丁目７番23号
株式会社新大阪互助会
代表取締役社長　谷川　健男

貸 借 対 照 表 の 要 旨
（平成26年12月31日現在）　（単位：百万円）

資産の部		負債及び純資産の部	
科目	金額	科目	金額
流動資産	1,891	流動負債	3,815
固定資産	25,222	賞与引当金	9
		その他	3,806
		固定負債	23,033
		退職給付引当金	96
		役員退職慰労引当金	81
		前受金復活損失引当金	18
		その他	22,838
		負債合計	26,848
		株主資本	212
		資本金	50
		利益剰余金	172
		利益準備金	1
		その他利益剰余金	171
		自己株式	△ 10
		評価・換算差額等	52
		その他有価証券評価差額金	52
		純資産合計	264
資産合計	27,113	負債・純資産合計	27,113

損 益 計 算 書 の 要 旨
（自　平成26年１月１日　至　平成26年12月31日）　（単位：百万円）

科目	金額	科目	金額
売上高	5,591	特別利益	56
売上原価	3,474	特別損失	—
売上総利益	2,118	税引前当期純利益	101
販売費及び一般管理費	2,666	法人税等調整額	△ 4
営業損失	549	当期純利益	106
営業外収益	667		
営業外費用	72		
経常利益	46		

不動産の売却に関する公告

当協会が所有する不動産の売却について、下記の要領で一般競争入札に付します。

平成27年５月８日　東京都渋谷区神南二丁目２番１号
日本放送協会　経理局長　竹田　良治

記

１．物件概要《公簿取引、現況有姿にてのお引き渡しとなります。》

＜鷺ノ宮第二寮＞

【土地（登記記録より記載）】
所在（地番）：中野区鷺宮四丁目445番16［宅地］
公簿面積：150.74㎡

【建物（登記記録より記載）】上記地番上の全ての建物を対象とします。
種類：共同住宅（建築年次：昭和59年３月）
構造：鉄筋コンクリート造スレートぶき２階建
床面積：１階68.91㎡　２階63.68㎡

＜都立家政第一寮＞

【土地（登記記録より記載）】
所在（地番）：中野区鷺宮一丁目183番６［宅地］
公簿面積：216.29㎡

【建物（登記記録より記載）】上記地番上の全ての建物を対象とします。
種類：共同住宅（建築年次：昭和58年３月）
構造：鉄筋コンクリート造スレートぶき２階建
床面積：１階78.02㎡　２階78.02㎡

＜下馬寮＞

【土地（登記記録より記載）】
所在（地番）：世田谷区下馬三丁目40番20［宅地］
公簿面積：227.06㎡

【建物（登記記録より記載）】上記地番上の全ての建物を対象とします。
種類：共同住宅（建築年次：昭和55年３月）
構造：鉄筋コンクリート造スレートぶき２階建
床面積：１階121.63㎡　２階86.62㎡

２．入札申込受付期間

平成27年５月８日（金）から平成27年５月22日（金）午後５：00まで。

３．応募資格

入札応募要領及び各種法令を遵守し、当該不動産を有効に活用できる方

４．売却決定

⑴　資格審査
本物件の活用方法等審査のうえ選定を行います。

⑵　落札者
資格審査にて選定された応募者で競争入札を行い、当協会の予定価格以上、且つ最高の価格で入札した方を落札者とします。

５．その他

手続きの詳細については、入札応募要領により確認してください。

６．入札応募要領等の詳細問合せ先及び申込先

みずほ信託銀行株式会社　不動産営業第二部営業第一チーム
担当：新井、溝口
住所：東京都中央区八重洲一丁目２番１号
電話：03―3274―9200