| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ※延岡—9 | 土々呂町4丁目4290番1 | 22,500 | 240 | 1：1.5 | 住宅 W1 | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南 西4.5m 市道 | 水道、下水 | 土々呂 650m | 1住居 (60、200) |
| 10 | 松山町44番 | 20,200 | 373 | 1：1 | 住宅 W1 | 農家住宅と一般住宅のほか、農地も残る住宅地域 | 北 西4.5m 市道 | 水道 | 延岡 3.7km | 1住居 (60、200) |
| 11 | 大貫町6丁目1953番3 | 33,100 | 173 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅が混在する丘陵地の住宅地域 | 北４m市道 | 水道、下水 | 延岡 3.9km | 2中専 (60、200) |
| ※12 | 古城町2丁目9番2 | 51,400 | 140 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い区画整然とした閑静な住宅地域 | 東７m市道 | 水道、ガス、下水 | 南延岡 2.3km | 2中専 (60、200) |
| 13 | 平原町1丁目884番3 | 38,000 | 165 | 1：2 | 住宅 W1 | 住宅、アパート、店舗等が混在する既成住宅地域 | 南東７m市道 | 水道、ガス、下水 | 南延岡 520m | 2中専 (60、200) |
| 14 | 野地町6丁目5410番1 | 39,400 | 407 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 分譲住宅のほかに公営住宅等が見られる住宅地域 | 南東６m市道 | 水道、下水 | 延岡 4.4km | 2中専 (60、200) |
| 15 | 伊形町5253番3外 | 33,100 | 220 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い区画整理済の住宅地域 | 北西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭ケ丘 1km | 1住居 (60、200) |
| 16 | 富美山町515番7 | 31,000 | 239 | 1：1 | 住宅 W1 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 北西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 延岡 1.8km | 2中専 (60、200) |
| 17 | 川島町3996番2 | 20,600 | 330 | 1：1 | 住宅 W1 | 一般住宅のほか共同住宅、空地等が見られる地域 | 南5.5m市道 | 水道 | 延岡 4.5km | 2中専 (50、150) |
| 18 | 三須町836番1外 | 16,000 | 579 | 台形 1：1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 南５m市道、西側道 | 水道、下水 | 南延岡 3.8km | 調区 (70、200) |
| 19 | 天下町645番 | 18,500 | 624 | 1：2.5 | 住宅 W2 | 農家住宅のほかに一般住宅も見られる住宅地域 | 南16m市道 | 水道、下水 | 延岡 5.5km | 調区 (70、200) |
| 5—1 | 幸町2丁目89番3 | 69,600 | 158 | 1：2 | 店舗 SRC2 | 各種専門店が建ち並ぶ県道沿いの商業地域 | 西16m県道 | 水道、ガス、下水 | 延岡 250m | 商業 (80、500) 準防 |
| 5—2 | 中川原町3丁目16番 | 47,100 | 162 | 1：4 | 店舗兼住宅 S3 | 中規模スーパー、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 北 西 16m 県道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 延岡 700m | 近商 (80、300) |
| 5—3 | 昭和町1丁目18番8 | 47,000 | 261 | 1：2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 店舗のほかに共同住宅等が見られる商業地域 | 東12m市道 | 水道、ガス、下水 | 延岡 800m | 近商 (80、300) |
| 5—4 | 南町2丁目1番2 | 74,000 | 195 | 1：3.5 | 店舗兼住宅 RC3 | 店舗、事務所等が混在する商業地域 | 南11m市道 | 水道、ガス、下水 | 延岡 1.5km | 近商 (80、300) 準防 |
| 5—5 | 旭町1丁目5番8 | 53,000 | 106 | 1：2 | 店舗兼住宅 SRC2 | 小規模の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 北19m市道 | 水道、ガス、下水 | 延岡 1.9km | 商業 (80、400) 準防 |
| ※5—6 | 構口町2丁目805番3 | 48,200 | 357 | 1：2 | 店舗 RC2 | 小売店舗、営業所等が見られる駅前の商業地域 | 東16m県道 | 水道、ガス、下水 | 南延岡 300m | 近商 (80、200) |
| 5—7 | 卸本町111番10「卸本町11—15」 | 43,400 | 700 | 1：2.5 | 事務所兼倉庫 S2 | 卸売店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域 | 東10m市道、背面道 | 水道、下水 | 延岡 2.2km | 近商 (80、300) |
| 5—8 | 伊形町5177番16 | 38,500 | 404 | 1：1 | 店舗兼住宅 W2 | 低層の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南22m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭ケ丘 900m | 1住居 (60、200) |
| 5—9 | 博労町4番8外 | 53,700 | 292 | 1：2.5 | 店舗兼住宅 RC2 | 小売店舗、美容院等が混在する既成商業地域 | 西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 延岡 650m | 商業 (80、500) 準防 |
| 5—10 | 大門町239番1外 | 42,000 | 1,130 | 台形 1.5：1 | 事務所兼住宅 S2 | 営業所、店舗、工場等が建ち並ぶ路線商業地域 | 東28.5m国道 | 水道、下水 | 延岡 2.2km | 準工 (60、200) |
| 9—1 | 別府町4258番1 | 26,700 | 499 | 1：2.5 | 作業場兼事務所 S2 | 小規模工場のほか、住宅等の見られる工業地域 | 西４m市道 | 水道、ガス | 南延岡 630m | 工業 (60、200) |
| 9—2 | 大武町394番1 | 14,200 | 1,781 | 1：2.5 | 工場 | 中小規模工場が建ち並ぶ延岡港に近い工業地域 | 南 西8.5m 市道 | 水道 | 延岡 2.9km | 工専 (60、200) |
| 日南—1 | 日南市上平野町1丁目10番9 | 26,700 | 359 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに公共用建物も見られる住宅地域 | 南西６m市道 | 水道、下水 | 日南 800m | ㊎2住居 (60、200) |
| 2 | 飫肥5丁目4092番「飫肥5—2—34」 | 20,400 | 436 | 1：2.5 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅が密集する閑静な住宅地域 | 北西４m市道 | 水道 | 飫肥 1.1km | ㊎1住居 (60、200) 準防 |
| 3 | 吾田東1丁目1523番1「吾田東1—7—29」 | 22,700 | 198 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北東４m道路 | 水道、下水 | 日南 800m | ㊎2住居 (60、200) |
| 4 | 南郷町中村字門之下乙2372番5 | 20,100 | 189 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域 | 北 西4.5m 市道 | 水道 | 南郷 1.1km | ㊎1住居 (60、200) |
| 5 | 南郷町中村字伝ケ崎乙5693番27 | 18,500 | 257 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域 | 東５m市道 | 水道 | 南郷 750m | ㊎2中専 (60、200) |
| 5—1 | 岩崎2丁目4番「岩崎2—3—12」 | 44,200 | 300 | 台形 1.2：1 | 店舗兼事務所 RC2 | 店舗、銀行、百貨店が混在する商業地域 | 北19m国道 | 水道、下水 | 油津 300m | ㊎商業(80、400) 準防 |
| 5—2 | 飫肥1丁目3949番外「飫肥1—4—34」 | 28,200 | 264 | 1：2 | 店舗兼住宅 S2 | 店舗、金融機関等が存する国道沿いの商業地域 | 北16m国道 | 水道 | 飫肥 650m | ㊎商業(80、400) 準防 |
| 5—3 | 南郷町東町2番7外 | 25,900 | 154 | 1：1 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの近隣商業地域 | 南東12m国道 | 水道 | 南郷80m | ㊎近商 (80、200) |
| 小林—1 | 小林市細野字中ノ原1270番2 | 15,700 | 394 | 台形 1：1.5 | 住宅 W1 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 西4.4m市道 | 水道 | 小林 1.1km | ㊎1住居 (60、200) |
| 2 | 細野字一本杉2261番4 | 18,000 | 165 | 1：2 | 住宅 W2 | 幹線道路に近い小規模な住宅地域 | 東４m市道 | 水道 | 小林 1.5km | ㊎1住居 (60、200) |
| 3 | 水流迫字小林原1060番3 | 15,200 | 267 | 1：1.5 | 住宅 W1 | 一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域 | 北東４m市道 | 水道、下水 | 小林 2.3km | ㊎2中専 (60、200) |
| 5—1 | 細野字五日町1903番内 | 42,000 | 204 | 1：4 | 店舗兼住宅 W2 | 中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 南22m国道 | 水道、下水 | 小林 250m | ㊎商業(80、400) 準防 |
| 5—2 | 細野字中ノ原1224番9 | 25,000 | 185 | 1：1.5 | 店舗 S2 | 店舗、事務所、一般住宅が混在する路線商業地域 | 北11m国道 | 水道 | 小林 1.2km | ㊎準住居 (60、200) |
| 日向—1 | 日向市新生町1丁目5番2 | 33,700 | 381 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模住宅のほかに事業所等が混在する住宅地域 | 南６m市道 | 水道、下水 | 日向市 800m | 2住居 (60、200) |
| 2 | 曽根町2丁目78番 | 28,500 | 348 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東６m市道 | 水道、下水 | 日向市 2.3km | 1中専 (60、200) |