別府—16	大字鶴見字タタラ1878番7	35,700	151	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北4.5m市道	水道	別府 5.1km	2低専 (50、100)
17	天満町1543番7外「天満町9—30」	52,200	203	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほか、共同住宅等も混在する住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	別府 1.3km	2住居(60、200)　準防
18	大字鶴見字下森山3602番7	43,400	165	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西5.4m市道、南東側道	水道、ガス、下水	別府大学 2.1km	1中専 (60、200)
19	大字亀川字銅面1140番54	32,500	154	1：1.2	住宅　W2	小規模一般住宅が多い丘の中腹にある住宅地域	北西６m市道	水道	別府大学 2.1km	1低専 (40、80)
20	大字北石垣字才主955番57	46,700	323	1：2	住宅　W2	一般住宅等の中に共同住宅も見られる住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	別府大学 1.1km	1中専 (60、200)
21	大字鶴見字新別府3055番7	49,900	202	1：1.2	住宅　W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	別府大学 2.4km	1住居 (60、200)
22	大字野田字高平1108番1	7,130	506	台形 1：1.2	住宅　W2	農家住宅が見られる古くからの住宅地域	西3.5m市道、南側道	水道	別府大学 7.5km	調区 (30、100)
23	大字別府字小野5013番	3,390	371	台形 1.2：1	住宅　W2	農家住宅が見られる農地の多い住宅地域	南12m市道、東側道		別府 9.2km	調区 (60、100)
5—1	北浜2丁目774番3外	109,000	148	台形 1：1.5	店舗兼住宅 RC4	銀行、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南21m県道	水道、ガス、下水	別府 300m	商業 (80、500)　準防
5—2	北浜1丁目697番24「北浜1—4—31」	60,200	194	1：1.5	店舗　W2	飲食店、料飲ビル等が建ち並ぶ商業地域	南５m市道	水道、ガス、下水	別府 450m	商業 (80、400)　準防
5—3	北浜3丁目818番177「北浜3—11—11」	75,800	287	1：1	旅館　S5	中規模観光ホテルの建ち並ぶ商業地域	北10m市道	水道、ガス、下水	別府 700m	商業 (80、400)　準防
※ 5—4	青山町3052番8「青山町10—26」	63,600	301	1：2.5	店舗兼住宅 RC3	中層、低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	西11m県道	水道、ガス、下水	別府 1.1km	近商 (80、300)　準防
5—5	大字鶴見字門田2670番38	54,200	181	1：2	店舗　S2	県道沿いに店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西9.3m県道	水道、ガス	別府大学 3.2km	近商 (80、300)
5—6	幸町1116番2「幸町1—5」	70,500	225	1：2	事務所兼住宅　RC3	低層の店舗等のほか住宅等も混在する商業地域	南20m市道	水道、ガス、下水	別府 600m	商業 (80、500)　準防
5—7	石垣東8丁目2353番「石垣東8—5—17」	70,300	579	1：1.5	店舗兼共同住宅　RC4	低層の雑居ビルのほか一般住宅等が多い商業地域	西25m県道	水道、ガス、下水	別府大学 2.1km	商業 (80、400)
5—8	船小路町48番「船小路町1—32」	69,100	209	1：1.2	店舗兼住宅 RC3	中低層の店舗等が建ち並ぶ商業地域	東16m市道	水道、ガス、下水	別府大学 1.7km	商業 (80、400)
※ 5—9	大字鶴見字砂原127番1外	64,800	3,915	台形 1：1.5	店舗　S2	沿道型店舗、ホテル等が建ち並ぶ路線商業地域	南20m国道	水道	別府大学 1.9km	商業 (80、400)
5—10	大字鉄輪字風呂ノ本224番2	51,500	99	1.5：1	店舗兼住宅 S2	小規模の旅館、土産品店等が集まる商業地域	西３m市道	水道	別府大学 2.4km	商業 (80、400)
5—11	亀川東町2099番「亀川東町4—17」	53,000	459	台形 2：1	事務所兼倉庫　S2	事業所、店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北東15.5m県道	水道	亀川 1km	商業 (80、400)
5—12	亀川四の湯町919番1「亀川四の湯町20—36」	53,700	257	1：2.5	店舗兼住宅 W2	スーパー、小売店舗等が混在する在来の商業地域	東６m県道	水道	亀川 950m	商業 (80、400)
5—13	上人本町777番6外	62,900	495	台形 1：1.5	店舗　S2	小売店舗、スーパー、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南９m市道、東側道	水道、ガス、下水	別府大学 110m	近商 (80、300)
5—14	大字南立石字川原端2057番1外	60,500	570	1：1.2	事務所　W1	店舗、営業所等が見られる路線商業地域	南20m県道	水道、ガス、下水	別府 2.5km	商業 (80、400)
5—15	浜脇1丁目4039番68「浜脇1—6—28」	56,000	131	1：1.5	店舗兼共同住宅　RC3	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西30m国道	水道、下水	東別府 250m	商業 (80、400)　準防
9—1	古市町881番164	34,000	300	1：1.5	工場兼住宅 S2	工場、倉庫、事業所等が建ち並ぶ工業地域	西８m市道	水道、ガス、下水	亀川 900m	準工 (60、200)
中津—1	中津市牛神町1丁目7番3	38,300	255	1：1.2	住宅　LS2	住宅の中に空地が見られる区画整理済の住宅地域	東８m市道	水道、下水	中津 1km	㊞1中専 (60、200)
2	大字上如水字黒永33番2	17,400	520	台形 1：1	住宅　W1	戸建住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東5.5m市道	水道	東中津 1.8km	㊞1低専 (60、100)
3	大字永添字市木208番1	24,300	219	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ農地に隣接した住宅地域	東6.3m道路	水道	中津 3.4km	㊞1低専 (50、100)
4	字北堀川町348番外	22,200	241	1：1	住宅　W2	一般住宅が多い古くからの住宅地域	北東4.7m市道	水道、ガス、下水	中津 1.2km	㊞1中専 (60、200)
5—1	豊田町8番13外	86,300	393	台形 1：2	店舗兼事務所　S3	中層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ中心商業地域	北12m市道	水道、ガス、下水	中津 260m	㊞商業 (80、400)
5—2	大字下池永字正手65番1外	46,800	2,153	1：1.2	店舗兼工場 S2	低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南16m国道、西側道	水道	中津 2.5km	㊞準工 (60、200)
日田—1	日田市三本松新町751番10「三本松新町1—15」	39,300	212	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西４m市道	水道、下水	日田 1.1km	㊞2中専 (60、200)
2	大字十二町字中島190番2	33,400	237	台形 1：2.5	住宅　W1	一般住宅等のほかに農地が見られる住宅地域	北西４m私道	水道、下水	日田 2.4km	㊞2中専 (60、200)
3	大字三和字貞清ノ前1208番3	27,100	152	1：1.5	住宅　W2	一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域	北４m私道	水道、下水	日田 3.8km	㊞2中専 (60、200)
4	丸山1丁目85番3外「丸山1—3—32」	41,700	179	1.5：1	住宅　W2	一般住宅の中に店舗も見られる住宅地域	北５m市道	水道、下水	日田 1.8km	㊞2中専 (60、200)
5—1	元町193番外「元町13—9」	75,000	362	1：1.5	店舗　S4	大規模店舗を中心に小売店舗が集まる商業地域	南西16m県道	水道、下水	日田 150m	㊞商業(80、400)　準防
5—2	大字上野字川釣28番3外	44,500	800	台形 1.2：1	店舗　S1	中小規模の店舗等が見られる路線商業地域	北13m市道、東側道	水道、下水	日田 1.7km	㊞近商 (80、200)
5—3	大字三和字迫町65番1	54,500	1,310	1：1.5	営業所兼倉庫　S2	中小規模の店舗等が増えつつある路線商業地域	西16m国道、北側道	水道、下水	日田 2.9km	㊞準住居 (60、200)
佐伯—1	佐伯市中村西町2199番18「中村西町3—25」	48,600	189	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	北西6.4m市道	水道、下水	佐伯 1.5km	㊞2住居 (60、200)
2	城南町15番「城南町30—23」	39,800	270	1：2	住宅　W1	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北東８m市道	水道、下水	佐伯 2.7km	㊞2住居 (60、200)
3	長島町2丁目156番2外「長島町2—12—7」	47,300	313	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北東６m市道	水道、下水	佐伯 1.7km	㊞2中専 (60、200)
4	字女島6936番4	31,000	227	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東６m市道	水道、下水	佐伯 2.9km	㊞2住居 (60、200)
5—1	城下西町700番	56,600	327	1：2	店舗　W1	銀行、事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南東15m国道	水道、下水	佐伯 1.9km	㊞商業(80、400)　準防