※ 佐賀 5—8	天神2丁目12番1「天神2—1—15」	67,200	269	1：2.5	事務所兼店舗 S3	事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南11m市道	水道、ガス、下水	佐賀 700m	商業（80、400） 準防
5—9	中央本町86番外「中央本町3—1」	176,000	1,127	1.5：1	店舗兼事務所 RC6F1B	中層の店舗、事務所ビル等が多い中心商業地域	西20m県道、北側道	水道、ガス、下水	佐賀 1.2km	商業（80、500） 防火
※ 5—10	駅前中央1丁目152番1「駅前中央1—5—10」	199,000	1,272	1：1	事務所 SRC8	店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	西28m県道	水道、ガス、下水	佐賀 250m	商業（80、500） 準防
5—11	木原2丁目568番8「木原2—3—27」	50,700	554	台形 1：1.5	銀行 S1	低層店舗、事務所等が混在する商業地域	東22m県道、北側道	水道、下水	佐賀 4.2km	準住居（60、200）
5—12	高木瀬町大字長瀬字坪ノ上一本杉986番1	56,400	979	台形 1.5：1	店舗兼事務所 S1	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 西 25m 国道、南側道	水道、下水	佐賀 3.2km	準工（60、200）
5—13	諸富町大字山領字山領分四本谷一角806番6外	31,200	1,022	台形 1：1.5	店舗 S1	店舗、事業所、倉庫等が見られる路線商業地域	南西10.5m国道	水道、下水	佐賀 6.3km	準工（60、200）
5—14	本庄町大字袋字一本柳302番3外	58,600	753	台形 1：1	店舗 S1	店舗、事務所が混在する路線商業地域	北20m国道、背面道	水道、ガス、下水	佐賀 3km	準工（60、200）
唐津 —1	唐津市東城内47番外「東城内2—30」	56,000	397	1：1	住宅 W2	一般住宅の中に旅館等が見られる閑静な住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	唐津 1.1km	㊞1低専（50、80）準防
※ 2	鏡字宮ノ原1830番45	34,200	306	1：1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い国道背後の既成住宅地域	南西５m市道	水道、下水	東唐津 1.6km	㊞1中専（60、200）
3	唐房6丁目4974番3	20,600	202	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西５m市道	水道、下水	西唐津 4.3km	㊞1中専（60、200）
4	二夕子1丁目198番5「二夕子1—6—42」	32,700	190	台形 1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	西唐津 800m	㊞1中専（60、200）
5	町田4丁目570番108「町田4—7—27」	47,100	267	1：1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南７m市道	水道、ガス、下水	唐津 1.2km	㊞1中専（60、200）
6	浜玉町浜崎字浦町1581番	28,000	172	1：3	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東3.8m市道	水道、下水	浜崎 950m	㊞1住居（60、200）
7	呼子町殿ノ浦字ドヲデ897番	11,900	396	台形 1：1.2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が見られる丘陵地の住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	西唐津 12km	㊞（60、200）
8	相知町相知字菅田2156番11	16,100	216	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ相知地区中心部の住宅地域	南西６m市道	水道、下水	相知 1.5km	㊞（70、200）
9	相知町千束字太郎丸1711番28	10,100	304	1：1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	東５m市道	水道、下水	相知 1.4km	㊞（60、200）
10	呼子町呼子字高尾3900番9	14,200	151	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	西４m市道	水道、下水	西唐津 12km	㊞（70、200）
5—1	呉服町1807番1	57,600	158	1：2	店舗兼住宅 S4	小売店舗が建ち並ぶ古くからある商業地域	東５m市道	水道、ガス、下水	唐津 250m	㊞商業（80、400） 準防
5—2	材木町2154番	56,900	253	1：4	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	北東８m市道	水道、ガス、下水	唐津 950m	㊞商業（80、400） 準防
5—3	西唐津2丁目6228番47	45,800	124	1：2.5	店舗 W2	低層小売店舗が多い既成近隣商業地域	南東11m道路	水道、ガス、下水	西唐津 550m	㊞近商（80、200） 準防
5—4	和多田本村3983番1「和多田本村5—43」	54,000	899	1：3	店舗 S2	中小規模の低層店舗が建ち並ぶ商業地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	和多田 700m	㊞準住居（60、200）
5—5	浜玉町浜崎字大屋1289番1	35,900	186	1：3	店舗兼住宅 W2	低層小売店舗等が建ち並ぶ旧役場前の商業地域	北東８m県道	水道、下水	浜崎 700m	㊞近商（80、200）
5—6	呼子町呼子字高尾3764番35外	30,400	139	1：3	店舗兼住宅 W2	小売店舗、土産店等が建ち並ぶ近隣商業地域	東６m市道	水道、下水	西唐津 12km	㊞（70、200）
※ 鳥栖 —1	鳥栖市宿町字野添1110番13	49,100	261	1.5：1	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	鳥栖 1.7km	1住居（60、200）
2	田代外町字大木671番3	42,800	241	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東６m市道	水道、下水	田代 1km	1中専（60、200）
3	真木町字宮ノ前2102番14	38,000	242	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西６m市道	水道、下水	鳥栖 1.7km	1住居（60、200）
4	土井町字土井207番4	46,700	295	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い中心部に近い住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	鳥栖 1.6km	1住居（60、200）
5	加藤田町2丁目150番7	35,000	232	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南４m市道	水道、下水	田代 1.9km	1低専（50、80）
6	儀徳町字西田2521番3	33,000	216	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が多く、アパート等も混在する住宅地域	南５m市道	水道、下水	肥前旭 500m	1中専（60、200）
7	元町字霜月1191番29	49,800	211	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	鳥栖 1.2km	1住居（60、200）
8	桜ケ丘町2466番60	34,900	234	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西５m市道	水道、下水	新鳥栖 950m	1住居（60、200）
9	桜町字新町裏1102番4	33,000	350	1：2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	田代 700m	1住居（60、200）
10	藤木町字二塚2430番	51,600	233	1：1.2	住宅 W2	中規模住宅の中に空地が見られる新興住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	鳥栖 1km	1住居（60、200）
11	曽根崎町字村中1316番1	37,900	228	1：1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	鳥栖 1.1km	1住居（60、200）
12	安楽寺町字大屋敷1262番1	15,900	455	不整形 1.2：1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ筑後川に近い住宅地域	東４m市道	水道、下水	肥前旭 2.8km	調区（60、200）
13	神辺町字土井内980番	19,300	642	1：1.5	住宅 W1	農家住宅の中に一般住宅等が見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	鳥栖 3km	調区（60、200）
5—1	本通町1丁目字小原811番6外	97,500	214	1：2	店舗 S2	低層小売店舗等が建ち並ぶ駅前の既成商業地域	南15m県道	水道、ガス、下水	鳥栖 350m	商業（80、400） 準防
5—2	元町字丁ノ坪1349番5	79,300	686	1：1.5	事務所 LS2	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西18m国道	水道、下水	鳥栖 1.4km	近商（80、200）
5—3	東町1丁目字楪木1057番2外	60,600	251	1：1.2	店舗兼住宅 S2	小規模小売店舗等が多い駅に近い商業地域	南東12m市道	水道、ガス、下水	鳥栖 400m	商業（80、400） 準防