福岡西—19	生松台2丁目9番4「生松台2—9—4」	68,500	210	1：1	住宅　RC2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	橋本　2.5km	１低専（50、80）
20	拾六町2丁目204番2「拾六町2—15—9」	68,800	156	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西5.3m市道	水道、下水	橋本　1.6km	２中専（50、100）
21	大字金武字大北2078番1	29,400	499	不整形1.2：1	住宅　W1	農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	北3.4m市道	水道、下水	橋本　2.8km	調区（40、50）
22	大字田尻字石崎50番3外	43,900	453	1：1.5	住宅　W1	農家住宅、一般住宅の混在する住宅地域	西4.2m市道	水道、下水	九大学研都市　1.2km	調区（40、50）
23	生の松原3丁目1717番15「生の松原3—32—30」	41,100	202	1：1.5	住宅　S2	戸建住宅が建ち並ぶ丘陵地の既成住宅地域	西４ｍ市道	水道、下水	下山門　1.4km	調区（40、50）
5—1	姪浜駅南1丁目71番「姪浜駅南1—6—19」	318,000	372	1：1	店舗、事務所兼共同住宅　RC7	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西25m県道	水道、ガス、下水	姪浜　170m	商業（80、400）準防
5—2	野方1丁目71番2「野方1—22—15」	95,800	263	1：1.5	店舗兼住宅　W2	飲食店、小売り店舗等が多い幹線沿いの商業地域	南16m県道	水道、ガス、下水	橋本　1.1km	近商（80、200）準防
5—3	小戸4丁目1489番1「小戸4—2—27」	133,000	508	台形1.5：1	店舗　S1	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西12m市道、南西側道	水道、ガス、下水	姪浜　1.1km	準工（60、200）
城南—1	城南区鳥飼5丁目6番12「鳥飼5—6—23」	210,000	1,434	1：1.2	共同住宅　RC8	中規模マンションや一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北９ｍ市道、西側道	水道、ガス、下水	別府　390m	２中専（60、150）
2	別府5丁目153番1「別府5—10—34」	184,000	222	台形1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する地域	北5.9m市道	水道、ガス、下水	別府　700m	１住居（60、200）
3	友丘1丁目957番20「友丘1—18—26—8」	93,800	141	1：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	金山　1.3km	１低専（50、80）
4	片江3丁目1323番3「片江3—36—33」	77,300	148	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	福大前　1.4km	１低専（50、80）
5	七隈5丁目352番58「七隈5—18—21」	101,000	151	1.2：1	住宅　LS2	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	七隈　1km	１低専（50、80）
6	樋井川5丁目191番「樋井川5—21—17」	81,100	232	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	福大前　2.9km	１低専（50、80）
7	神松寺1丁目1643番41「神松寺1—10—8」	92,300	187	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	七隈　1.5km	１中専（60、100）
※　8	松山2丁目467番101「松山2—25—12」	137,000	229	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	七隈　300m	１中専（60、100）
9	梅林3丁目85番32「梅林3—15—2」	90,800	250	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な既成住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	梅林　500m	１低専（50、80）
10	七隈2丁目824番11「七隈2—10—7」	124,000	132	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	金山　430m	１低専（50、80）
11	荒江1丁目223番「荒江1—12—19」	140,000	208	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西3.1m市道	水道、ガス、下水	別府　1.2km	１中専（60、150）
12	田島3丁目210番「田島3—9—2」	104,000	168	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東3.9m市道	水道、ガス、下水	茶山　580m	１中専（60、150）
13	東油山3丁目1番124「東油山3—21—41」	61,800	161	1.2：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	福大前　2.5km	１低専（50、80）
14	東油山1丁目9番2「東油山1—9—2」	78,500	147	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	福大前　2.7km	１低専（50、80）
15	別府2丁目131番「別府2—7—5」	171,000	275	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	別府　250m	１中専（60、150）
16	樋井川2丁目891番118「樋井川2—20—28」	82,400	228	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	七隈　2.4km	１低専（50、80）
5—1	鳥飼5丁目2番5「鳥飼5—2—39」	279,000	285	不整形1：1.5	店舗兼共同住宅　SRC12	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	北10.5m市道	水道、ガス、下水	別府　330m	商業（80、400）準防
5—2	堤2丁目55番1外「堤2—12—20」	109,000	138	台形1：1.2	店舗兼共同住宅　RC3	店舗兼共同住宅が多い県道沿いの路線商業地域	西15m県道	水道、ガス、下水	福大前　2km	近商（80、200）準防
早良—1	早良区西新2丁目110番32「西新2—18—18」	287,000	424	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	北5.2m市道	水道、ガス、下水	西新　500m	１中専（60、150）
2	南庄3丁目27番「南庄3—16—18」	147,000	256	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅に共同住宅が混在する住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	室見　1.1km	２中専（60、150）
3	藤崎2丁目169番「藤崎2—8—12」	214,000	198	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	藤崎　800m	１住居（60、200）
4	小田部7丁目134番5外「小田部7—19—20」	129,000	2,434	1：1.2	共同住宅　RC7	マンション等の中に空地も見られる住宅地域	西10.5m市道	水道、ガス、下水	室見　1.4km	１中専（60、150）
5	室見1丁目25番5「室見1—25—9」	244,000	323	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西5.3m市道	水道、ガス、下水	室見　350m	１中専（60、150）
6	百道3丁目805番21「百道3—16—18」	220,000	370	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	藤崎　880m	１中専（60、150）
7	飯倉5丁目222番1外「飯倉5—15—23」	110,000	192	1：2	住宅　W2	一般住宅、マンション等が混在する既成住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	西新　2.6km	１住居（60、200）
8	原4丁目1263番5「原4—8—19」	127,000	394	1.2：1	住宅　W2	一般住宅と中層共同住宅が混在する住宅地域	東6.2m市道、南側道	水道、ガス、下水	藤崎　2km	１住居（60、200）
9	城西1丁目8番「城西1—1—28」	280,000	965	1：1	共同住宅　RC5	マンション、住宅、事務所等が混在する住宅地域	北西８ｍ市道、南西側道	水道、ガス、下水	西新　400m	１住居(60、200)　準防
10	飯倉4丁目10番6「飯倉4—25—25」	108,000	250	1.2：1	住宅　W2	中小規模の一般住宅が多い既成住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	藤崎　2.5km	１低専（50、80）
11	有田4丁目624番4内「有田4—29—6」	97,000	180	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	賀茂　980m	１低専（50、80）
12	野芥3丁目561番1外「野芥3—11—28」	85,500	211	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北3.8m市道	水道、ガス、下水	野芥　730m	１低専（50、80）