博多 5—7	博多駅南1丁目149番1「博多駅南1—14—14」	528,000	549	1.5：1	店舗兼事務所　SRC8	中層の事務所ビル、店舗等が多い商業地域	東25m国道	水道、ガス、下水	博多 800m	商業（80、500）　防火
5—8	諸岡1丁目19番5「諸岡1—23—27」	134,000	899	1：1.2	店舗　S1	小売店舗、飲食店、営業所等が多い路線商業地域	南西20m県道	水道、下水	笹原 1.2km	準住居（60、200）
5—9	中洲5丁目23番1外「中洲5—2—6」	470,000	192	1.5：1	店舗兼事務所RC6F1B	飲食店舗、小売店舗、ホテルが混在する商業地域	南西10m市道	水道、ガス、下水	中洲川端 150m	商業（80、700）　防火
5—10	店屋町210番1外「店屋町7—3」	356,000	380	1：2	店舗兼車庫 SRC5F1B	中層事務所、店舗等が混在する商業地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	呉服町 200m	商業（80、400）　防火
※ 5—11	博多駅東3丁目31番「博多駅東3—3—16」	438,000	807	1：1	事務所兼共同住宅RC7	中高層事務所ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北東8m市道、南東側道	水道、ガス、下水	博多 700m	商業（80、400）　準防
5—12	竹丘町2丁目10番「竹丘町2—1—11」	141,000	194	1：2	店舗兼共同住宅　RC7	小売店舗、飲食店、銀行等が建ち並ぶ商業地域	北11m県道	水道、ガス、下水	雑餉隈 400m	商業（80、400）　準防
5—13	千代4丁目33番外「千代4—29—50」	274,000	247	1：3	事務所　SRC6	中高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南東25m県道、背面道	水道、ガス、下水	千代県庁口 480m	商業（80、400）　準防
5—14	奈良屋町120番外「奈良屋町7—20」	398,000	428	1：1.2	事務所　SRC8	中高層事務所ビル、マンション等が多い商業地域	北東50m県道	水道、ガス、下水	呉服町 350m	商業（80、600）　防火
5—15	博多駅前1丁目470番1外「博多駅前1—21—4」	567,000	598	1：1.5	学習塾　S7	事務所ビル、店舗、ホテル等が混在する商業地域	南西16m市道、北西側道	水道、ガス、下水	博多 500m	商業（80、500）　防火
5—16	博多駅前4丁目102番外「博多駅前4—20—16」	337,000	565	1：1.2	事務所兼共同住宅RC6	中層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西16m市道	水道、ガス、下水	博多 750m	商業（80、500）　準防
5—17	綱場町9番外「綱場町2—21」	948,000	652	不整形 1：2.5	店舗兼事務所　SRC9	中高層の事務所ビル、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南東25m市道、北東側道	水道、ガス、下水	呉服町 60m	商業（80、600）　防火
5—18	博多駅南6丁目57番1「博多駅南6—2—5」	201,000	700	1：1.2	事務所　S3	店舗、営業所、中層共同住宅等の多い商業地域	北東22m市道	水道、ガス、下水	竹下 1.5km	準工（60、200）
5—19	東比恵2丁目12番「東比恵2—2—10」	174,000	414	1：2.5	事務所兼共同住宅RC6	事務所、工場等が混在する商業地域	北西11m市道	水道、ガス、下水	東比恵 550m	準工（60、200）
5—20	金の隈1丁目582番2「金の隈1—25—19」	114,000	1,254	2：1	事務所兼店舗　S2	給油所、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西40m国道、三方路	水道、下水	雑餉隈 2km	準工（60、200）
9—1	上牟田1丁目232番「上牟田1—18—29」	134,000	535	1：1	事務所兼倉庫　S2	事務所、倉庫等が建ち並ぶ県道背後の工業地域	南西8m市道、南東側道	水道、ガス、下水	東比恵 500m	準工（60、200）
9—2	吉塚8丁目125番1外「吉塚8—2—15」	89,500	3,062	1：3.5	工場	流通倉庫、工場、営業所等が混在する地域	南西8m市道、背面道	水道、下水	吉塚 1km	準工（60、200）
9—3	西月隈5丁目779番1「西月隈5—4—33」	80,000	1,006	1：2	倉庫　S1	事務所、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南東5.8m市道	水道、下水	笹原 2.3km	準工（60、200）
9—4	吉塚6丁目172番「吉塚6—9—8」	111,000	1,008	1：1	倉庫　LS1	倉庫、一般住宅、アパート等が混在する地域	北西7m市道	水道、ガス、下水	吉塚 440m	準工（60、200）
福岡中央 —1	中央区赤坂2丁目2区54番「赤坂2—2—11」	340,000	737	1：2	共同住宅　RC6	マンション等が建ち並ぶ都心に近い住宅地域	南5.9m市道	水道、ガス、下水	赤坂 560m	2住居（60、200）　準防
2	大濠1丁目13区133番「大濠1—13—26」	566,000	718	1：1	住宅　W2	大規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	東5.4m市道、南側道	水道、ガス、下水	唐人町 750m	1住居（60、200）準防
3	警固3丁目103番「警固3—7—30」	186,000	225	台形 1：1.5	住宅　S2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	桜坂 400m	1住居（60、200）　準防
4	荒戸3丁目297番1「荒戸3—5—51」	311,000	1,085	1：2	共同住宅　RC7	中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域	北6.8m市道	水道、ガス、下水	大濠公園 800m	1住居（60、200）　準防
※ 5	六本松4丁目61番「六本松4—5—18」	242,000	330	1：1	共同住宅　RC3	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南7m市道	水道、ガス、下水	六本松 500m	1住居（60、200）
6	谷1丁目293番「谷1—9—21」	173,000	161	1：2	住宅　W2	中規模住宅、アパート等が多い既成住宅地域	北東5.6m市道	水道、ガス、下水	六本松 470m	1住居（60、200）
7	今川1丁目25区486番「今川1—25—37」	284,000	591	台形 1：2	住宅　W2	中小規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北5.9m市道	水道、ガス、下水	唐人町 540m	1住居（60、200）　準防
8	福浜1丁目2番28「福浜1—14—8」	136,000	177	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	唐人町 1.2km	1中専（60、150）
9	平和5丁目10区66番「平和5—10—9」	130,000	265	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 1.6km	1中専（60、150）
10	草香江2丁目12区220番1「草香江2—12—16」	289,000	1,640	1：1	共同住宅　RC9	中高層マンションが多い区画整然とした住宅地域	西8.4m県道、北側道	水道、ガス、下水	六本松 800m	1住居（60、200）
11	地行浜1丁目29番45「地行浜1—5—3」	238,000	217	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5m市道	水道、ガス、下水	唐人町 1.1km	1住居（60、200）
12	赤坂3丁目67番「赤坂3—3—25」	230,000	172	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅の中にマンション等が混在する住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	桜坂 800m	1住居（60、200）　準防
13	大宮2丁目4号21番外「大宮2—4—31」	234,000	195	不整形 1：2	共同住宅　RC4	一般住宅、マンション等が混在する既成住宅地域	北西7.2m市道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 400m	2住居（60、300）　準防
14	地行1丁目11番23「地行1—11—34」	206,000	243	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅、低層アパート等が多い住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	唐人町 400m	1住居（60、200）　準防
15	小笹4丁目89番「小笹4—17—9」	107,000	234	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	六本松 1.5km	1中専（60、150）
16	平尾3丁目317番「平尾3—26—4」	256,000	983	1：1.2	共同住宅　RC4F1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	東5.9m市道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 1km	1中専（60、150）
17	小笹3丁目15区152番「小笹3—15—4」	119,000	264	1.2：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 2.2km	1中専（60、150）
18	笹丘3丁目226番「笹丘3—18—25」	114,000	255	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	六本松 2.1km	1中専（60、150）
5—1	天神2丁目130番1外「天神2—7—6」	3,870,000	1,175	1：1	店舗 SRC10F2B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南東11.5m市道	水道、ガス、下水	天神 300m	商業（80、700）　防火
5—2	高砂2丁目10号3番2「高砂2—10—12」	327,000	239	台形 1：2	店舗兼共同住宅 SRC9	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	南20m県道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 700m	商業（80、400）　準防
5—3	大名1丁目15番外	651,000	869	1：1.2	空地	店舗、マンション、駐車場等が混在する商業地域	北7m市道	水道、ガス、下水	赤坂 280m	商業（80、400）　準防
5—4	春吉3丁目11号34番外「春吉3—16—19」	334,000	227	1.5：1	店舗兼共同住宅　RC8	中高層の店舗兼共同住宅が多く見られる商業地域	南西11m県道、北西側道	水道、ガス、下水	天神南 600m	商業（80、400）　準防
5—5	渡辺通2丁目2号3番1「渡辺通2—2—2」	896,000	260	1：1.5	診療所兼事務所　RC4	中層事務所ビルが多い駅近で幹線沿いの商業地域	南東25m市道、南西側道	水道、ガス、下水	薬院 250m	商業（80、500）　防火