福岡東—34	水谷2丁目209番121「水谷2—27—16」	86,000	206	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	千早　800m	１住居（60、200）
35	八田1丁目500番38「八田1—9—7」	71,900	173	1：1.5	住宅　W2	小規模住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	北東4.6m市道	水道、ガス、下水	土井　920m	１住居（60、200）
36	奈多3丁目424番「奈多3—10—10」	50,700	226	1：2.5	共同住宅　W2	一般住宅、アパート等が見られる既成の住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	奈多　350m	１中専（60、100）
37	青葉2丁目192番55「青葉2—16—9」	78,800	181	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	舞松原　560m	１低専（50、80）
5—1	箱崎3丁目3212番1外「箱崎3—13—15」	136,000	214	1：2	事務所兼共同住宅　S4	中層の店舗兼共同住宅が多い既成の近隣商業地域	南東15m市道	水道、ガス、下水	箱崎九大前　350m	商業（80、400）　準防
※5—2	名島3丁目2829番「名島3—2—16」	140,000	1,508	1：1.5	店舗、事務所兼工場　S3	小売店舗、営業所等が多い路線商業地域	北西36m国道、三方路	水道、ガス、下水	名島　200m	近商（80、200）準防
5—3	香椎駅前1丁目271番6外「香椎駅前1—17—56」	269,000	123	1：1.5	店舗兼住宅　W2	店舗ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南15m県道	水道、ガス、下水	香椎　150m	商業（80、400）　準防
5—4	馬出2丁目615番「馬出2—20—6」	153,000	122	1：3	店舗兼共同住宅　SRC5	低層店舗の中に共同住宅等が混在する商業地域	北西6.8m県道	水道、ガス、下水	馬出九大病院前　300m	商業（80、400）準防
5—5	和白丘1丁目541番5外「和白丘1—2—13」	114,000	1,372	台形2：1	店舗　S1	店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域	北西12m国道	水道、ガス、下水	福工大前　900m	準工（60、200）
5—6	箱崎4丁目4105番2外「箱崎4—9—30」	175,000	429	1.2：1	店舗、作業所兼共同住宅　RC4	飲食店を中心に共同住宅等も存する路線商業地域	南東28m国道	水道、ガス、下水	箱崎九大前　330m	準工（60、200）
5—7	二又瀬2番2「二又瀬5—1—2」	111,000	363	1：2.5	店舗　S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	西32m国道	水道、下水	箱崎　1.6km	準工（60、200）
9—1	箱崎ふ頭5丁目2番5「箱崎ふ頭5—2—13」	77,800	6,705	1：1.5	倉庫兼事務所　S2	配送センター等が集まる流通業務地域	北西20m道路	水道、下水	箱崎九大前　1.6km	準工（60、200）
9—2	松島5丁目10区4番1「松島5—16—17」	62,300	1,447	台形1：1.2	倉庫兼事務所　S3	倉庫、営業所、作業所等が建ち並ぶ工業地域	北西９ｍ市道、南西側道	水道、下水	貝塚　2km	工業（60、200）
9—3	箱崎ふ頭6丁目5番1「箱崎ふ頭6—8—54」	60,300	13,223	1.2：1	工場兼事務所　S2	中規模工場、倉庫等が混在する臨海工業地域	東30m道路、南側道	水道、下水	箱崎九大前　1.7km	工業（60、200）
9—4	東浜2丁目32番外「東浜2—6—51」	69,100	1,838	台形1：2	事務所兼倉庫　S2	中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ臨海工業地域	南東25m道路	水道、下水	箱崎宮前　1.3km	工業（60、200）
9—5	二又瀬新町940番1外「二又瀬新町14—18」	72,400	3,907	1：2.5	事務所兼倉庫　RC2	マンション、事務所、倉庫が混在する工業地域	南西12.5m市道	水道、ガス、下水	柚須　500m	準工（60、200）
9—6	多の津4丁目1637番4外「多の津4—13—13」	55,100	1,492	台形1：2.5	事務所兼倉庫　S2	営業所、倉庫、店舗併用共同住宅が混在する地域	南東７ｍ市道、背面道	水道、下水	箱崎　2.7km	準工（60、200）
博多—1	博多区山王1丁目84番「山王1—14—35」	149,000	780	1：1	共同住宅　RC5	中高層マンション、事務所等が混在する住宅地域	南西7.5m市道、南東側道	水道、ガス、下水	博多　1.8km	２住居（60、200）
2	浦田2丁目257番25「浦田2—6—24」	62,700	190	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	福岡空港　5.2km	１低専（50、80）
※3	那珂1丁目118番「那珂1—8—25」	102,000	181	台形1：1	住宅　W2	一般住宅とアパート等が混在する住宅地域	北3.8m市道	水道、ガス、下水	竹下　900m	１住居（60、200）
4	東月隈1丁目52番100「東月隈1—7—9」	67,800	238	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東4.7m市道	水道、ガス、下水	福岡空港　3.5km	１低専（50、80）
5	美野島1丁目824番11「美野島1—23—14」	140,000	172	1：1.5	住宅　W2	中小規模住宅、アパートが建ち並ぶ既成住宅地域	南東3.7m市道	水道、ガス、下水	博多　1.6km	１住居（60、300）　準防
6	諸岡5丁目472番「諸岡5—27—45」	102,000	189	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	笹原　360m	１住居（60、200）
7	麦野3丁目5番3「麦野3—17—24」	91,700	1,170	2：1	共同住宅　RC4	一般住宅のほかに営業所等が混在する住宅地域	南西９ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	雑餉隈　1km	１住居（60、200）
8	昭南町3丁目25番3「昭南町3—4—30」	99,900	542	台形1：2	共同住宅　RC7	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	南福岡　540m	２住居（60、200）
9	吉塚2丁目587番1外「吉塚2—18—20」	111,000	145	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	吉塚　600m	１住居（60、200）　準防
10	金の隈3丁目198番12「金の隈3—6—19」	61,800	149	1.2：1	住宅　W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南西５ｍ市道	水道、下水	雑餉隈　2.6km	１住居（60、200）
11	諸岡1丁目5番4「諸岡1—10—33」	93,400	226	1：1.5	住宅　RC2	一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	笹原　1.7km	１住居（60、200）
12	上呉服町315番「上呉服町6—12」	139,000	114	1：4.5	住宅　S2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北西3.4m市道	水道、ガス、下水	呉服町　420m	１住居（60、300）　準防
13	南八幡町2丁目7番3「南八幡町2—6—34」	104,000	191	1：1.5	住宅　S3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	雑餉隈　720m	１住居（60、200）
14	吉塚本町57番1外「吉塚本町5—14」	119,000	92	1：1	住宅　S2	住宅、アパート、店舗等が混在する既成住宅地域	北東７ｍ市道	水道、ガス、下水	吉塚　260m	２住居（60、200）　準防
5—1	博多駅前3丁目46番2外「博多駅前3—2—1」	2,990,000	3,322	1：1.2	店舗兼事務所　SRC15F3B	高層事務所ビル、金融機関等が多い駅前商業地域	東40m市道、三方路	水道、ガス、下水	博多　300m	商業（80、800）防火
※5—2	博多駅東1丁目245番外「博多駅東1—12—6」	2,170,000	719	1：3.5	店舗兼事務所　SRC9	中高層事務所、ホテル等が建ち並ぶ駅前商業地域	西30m国道、背面道	水道、ガス、下水	博多　150m	商業（80、600）　防火
5—3	博多駅前2丁目41番「博多駅前2—17—11」	819,000	695	1：1	事務所兼倉庫　RC4F1B	中高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南西16m市道	水道、ガス、下水	博多　350m	商業（80、600）　防火
5—4	奈良屋町248番1「奈良屋町12—18」	270,000	326	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅　SRC8	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北西15m市道、北東側道	水道、ガス、下水	呉服町　650m	商業（80、500）準防
5—5	博多駅南3丁目133番「博多駅南3—13—30」	231,000	850	1：1	事務所兼倉庫　SRC3	事務所、倉庫等が多い幹線道路背後の商業地域	北西８ｍ市道	水道、ガス、下水	博多　1.3km	商業（80、400）　準防
5—6	博多駅前2丁目172番外	1,540,000	1,589	台形1.5：1	建築中	高層のホテル、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西27m市道、東側道	水道、ガス、下水	博多　500m	商業（80、600）　防火