| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 大和郡山 —3 | 下三橋町508番13 | 76,300 | 263 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北3.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 900m | 調区 (70、400) |
| 4 | 小南町488番88 | 74,000 | 204 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 筒井 1.4km | 1中専 (60、150) |
| ※ 5 | 城南町256番14「城南町2—9」 | 92,000 | 390 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に営業所等が見られる既成住宅地域 | 南4.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 近鉄郡山 350m | 1住居 (60、200) |
| 6 | 泉原町54番11 | 72,200 | 192 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 南東6.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 大和小泉 2.7km | 1低専 (50、80) |
| 7 | 小泉町2234番15 | 70,200 | 141 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 小規模の建売住宅が多い住宅地域 | 西4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 大和小泉 980m | 1住居 (60、200) |
| 8 | 馬司町50番32 | 77,400 | 185 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北4.1m市道 | 水道、ガス、下水 | 筒井 700m | 1住居 (60、200) |
| 9 | 北郡山町528番40 | 75,300 | 164 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 南７ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 九条 900m | 1住居 (60、200) |
| 10 | 満願寺町530番15外 | 68,800 | 166 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西９ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 大和小泉 2.2km | 1住居 (60、200) |
| 11 | 小林町190番2 | 44,600 | 217 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 農家住宅の中に一般住宅等が混在する住宅地域 | 東2.6m市道、南側道 | 水道、下水 | 大和小泉 510m | 1住居 (60、200) |
| 5—1 | 南郡山町529番3 | 226,000 | 1,290 | 不整形 1：2.5 | 銀行 RC3 | 店舗、銀行等が建ち並ぶ駅裏の中心的商業地域 | 西20m市道 | 水道、ガス、下水 | 近鉄郡山 150m | 商業 (80、400) 準防 |
| 5—2 | 小泉町東1丁目7番4 | 135,000 | 837 | 1：1 | 店舗兼共同住宅 RC7 | 店舗等が増えつつある駅前の商業地域 | 北18m市道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 大和小泉 200m | 商業 (80、400) 準防 |
| 5—3 | 高田町2番1外 | 133,000 | 1,554 | 1.5：1 | 店舗兼共同住宅 SRC9 | 中高層の店舗兼共同住宅が多い駅前商業地域 | 東(駅前広場)市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 郡山駅前広場接面 | 商業 (80、400) 準防 |
| ※ 5—4 | 柳町128番9外 | 124,000 | 271 | 1.5：1 | 店舗、医院兼事務所 RC6 | 店舗、マンション等が混在する路線商業地域 | 東18m県道 | 水道、ガス、下水 | 近鉄郡山 600m | 商業 (80、400) 準防 |
| 5—5 | 堺町28番2 | 88,900 | 152 | 1：5 | 店舗兼住宅 S3 | サービス業等小規模店舗に住宅が混じる商業地域 | 西3.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 近鉄郡山 450m | 商業 (80、400) 準防 |
| 5—6 | 北西町135番3 | 91,000 | 1,590 | 1：1.5 | 店舗兼事務所 S2 | 店舗、事業所等が混在する国道沿いの商業地域 | 南11.5m国道 | 水道、ガス、下水 | 筒井 670m | 準工 (60、200) |
| 5—7 | 北郡山町145番4 | 94,700 | 862 | 1：2 | 事務所 SRC3 | 事務所、店舗、駐車場等が混在する路線商業地域 | 南 11.4m 県道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 近鉄郡山 1km | 準工 (60、200) |
| 9—1 | 西町159番6外 | 32,200 | 47,324 | 不整形 3：1 | 工場 | 大中規模の工場等が建ち並ぶ内陸型の工業団地 | 北西 8ｍ市道、四方路 | 水道、ガス、下水 | 平端 600m | 工専 (60、200) |
| 天理 —1 | 天理市守目堂町168番5 | 72,700 | 545 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南16m市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 天理 1.3km | 1住居 (60、300) |
| 2 | 前栽町119番14 | 75,300 | 208 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 西4.2m道路 | 水道、ガス、下水 | 前栽 450m | 1中専 (60、200) |
| 3 | 柳本町2023番4 | 57,800 | 168 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西6.2m市道 | 水道、下水 | 柳本 450m | 1住居 (60、200) |
| 4 | 西長柄町30番2 | 61,400 | 306 | 1：2 | 住宅 LS2 | 一般住宅、アパート、営業所が混在する住宅地域 | 北6.1m市道 | 水道、下水 | 長柄 1.4km | 1住居 (60、200) |
| 5 | 富堂町163番5 | 71,300 | 132 | 1：2 | 住宅 W2 | 小規模の建売住宅が建ち並ぶ新興住宅地域 | 東4.3m道路 | 水道、下水 | 前栽 1.1km | 1中専 (60、200) |
| 6 | 石上町345番6 | 55,500 | 274 | 1.5：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 天理 1.5km | 1住居 (60、300) |
| ※ 7 | 富堂町76番24 | 79,800 | 227 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域 | 北6.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 天理 1.1km | 1住居 (60、300) |
| 8 | 田町122番23 | 70,300 | 186 | 1.5：1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 天理 1.5km | 1住居 (60、300) |
| 9 | 二階堂上ノ庄町173番124 | 70,100 | 153 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 二階堂 1.1km | 1中専 (50、150) |
| 10 | 櫟本町2268番13 | 55,000 | 141 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東6.2m道路 | 水道、下水 | 櫟本 800m | 1住居 (60、200) |
| 11 | 豊田町869番1 | 40,600 | 694 | 台形 1：1 | 住宅 W2 | 大規模の農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東３ｍ道路 | 水道、下水 | 天理 1.8km | 1中専 (60、200) |
| 12 | 二階堂上ノ庄町472番 | 60,200 | 317 | 1：3.5 | 住宅 RC2 | 一般住宅に工場の混在する古くからの住宅地域 | 西４ｍ市道 | 水道、下水 | 二階堂 700m | 準工 (60、200) |
| 13 | 勾田町17番18 | 65,400 | 217 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北5.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 天理 1.7km | 準工 (60、200) |
| 14 | 櫟本町2929番19 | 54,500 | 135 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北5.8m道路 | 水道、下水 | 櫟本 1.3km | 準工 (60、200) |
| 15 | 蔵之庄町281番1外 | 39,100 | 413 | 1：2 | 住宅 W2 | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東４ｍ市道 | 水道、下水 | 帯解 1.1km | 調区 (70、400) |
| 16 | 遠田町373番 | 24,000 | 498 | 1：2 | 住宅 S2 | 比較的大規模な農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南3.3m市道、東側道 | 水道、下水 | 柳本 1.9km | 調区 (70、400) |
| 17 | 南六条町元柳生方238番 | 28,500 | 307 | 2.5：1 | 住宅 W2 | 農地が広がる中の中規模農家住宅が多い集落地域 | 西３ｍ市道、南側道 | 水道、下水 | 二階堂 1.8km | 調区 (70、400) |
| ※ 5—1 | 川原城町273番5 | 150,000 | 99 | 1：3 | 店舗兼住宅 W3 | 小売店舗、飲食店等が多い中心的商業地域 | 南７ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 天理 400m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5—2 | 川原城町374番5 | 134,000 | 73 | 1：1.5 | 店舗兼住宅 S4 | 小規模店舗のほかに住宅が混在する近隣商業地域 | 西15m国道 | 水道、ガス、下水 | 天理 700m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5—3 | 田井庄町466番4外 | 89,300 | 489 | 1.5：1 | 店舗 S1 | スーパー等の中規模各種店舗が建ち並ぶ商業地域 | 北11.2m国道 | 水道、下水 | 天理 1.1km | 準住居 (60、300) |
| 5—4 | 嘉幡町548番2外 | 72,600 | 894 | 2：1 | 店舗 S1 | 中小規模店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 西15m国道、南側道 | 水道、下水 | 二階堂 1.7km | 準工 (60、200) |
| 9—1 | 西長柄町535番外 | 48,000 | 702 | 1：2 | 事務所兼工場 S2 | 中小規模工場、住宅等が混在する工業地域 | 東24m市道、背面道 | 水道、下水 | 長柄 1.5km | 準工 (60、200) |
| 橿原 —1 | 橿原市地黄町290番34 | 98,300 | 124 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 大和八木 750m | 1住居 (60、200) |
| 2 | 曲川町7丁目542番16「曲川町7—23—18」 | 68,200 | 156 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域 | 北4.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 金橋 500m | 準工 (60、200) |