芦屋—5	月若町68番3「月若町3—14」	344,000	429	台形 1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	芦屋川 360m	1中専（60、200）
6	竹園町33番2「竹園町3—9」	285,000	98	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い整然とした住宅地域	南東6.4m市道	水道、ガス、下水	阪神芦屋 600m	1中専（60、200）
※ 7	川西町65番9「川西町10—18」	336,000	211	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	阪神芦屋 250m	1中専（60、200）
8	松浜町68番1「松浜町9—15」	272,000	201	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	阪神芦屋 850m	1低専（40、80）
※ 9	西山町107番1「西山町19—6」	345,000	201	台形 1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅にマンションが見られる住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	芦屋川 500m	1中専（60、200）
10	岩園町275番10「岩園町20—3」	285,000	329	台形 1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	芦屋 1.7km	1低専（40、80）
11	船戸町17番「船戸町8—8」	450,000	276	1：1.2	住宅　LS2	大中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	芦屋 500m	1中専（60、200）
12	翠ケ丘町31番3「翠ケ丘町11—11」	315,000	332	1：1.2	住宅　RC2	中規模一般住宅、マンションが建ち並ぶ住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	芦屋 950m	1中専（60、200）
13	朝日ケ丘町386番1「朝日ケ丘町5—20」	206,000	3,877	4：1	共同住宅 RC5F1B	中層のマンションが見られる山手の住宅地域	北6.5m市道、背面道	水道、ガス、下水	芦屋 1.7km	1中専（60、200）
14	緑町6番16「緑町5—15」	185,000	230	1.5：1	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした新興住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	阪神芦屋 1.3km	1低専（40、80）
15	精道町63番1「精道町4—18」	320,000	154	1：1	住宅　LS2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北5.8m市道	水道、ガス、下水	阪神芦屋 290m	1中専（60、200）
16	浜風町12番46「浜風町22—2」	169,000	208	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北6.3m市道	水道、ガス、下水	打出 1.7km	1低専（40、80）
17	東山町266番「東山町21—13」	275,000	371	1：1.2	住宅 RC2F1B	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	芦屋 1km	1低専（40、80）
18	春日町339番外「春日町11—6」	306,000	281	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い幹線街路沿いの住宅地域	北15m市道	水道、ガス、下水	打出 300m	1中専（60、200）
5—1	業平町34番1「業平町5—21」	365,000	96	1：1	事務所　S4	中小規模の中層の事務所が建ち並ぶ駅前商業地域	北12m市道	水道、ガス、下水	芦屋 130m	商業（80、400）準防
5—2	月若町2番1「月若町8—1」	445,000	68	台形 1.5：1	店舗兼住宅 SRC3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東12m市道	水道、ガス、下水	芦屋川近接	近商（80、200）準防
5—3	打出町51番5「打出町1—18」	285,000	140	1：1.5	店舗兼住宅 RC4	中小規模の店舗兼住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	打出近接	近商（80、300）準防
伊丹—1	伊丹市梅ノ木4丁目33番1外「梅ノ木4—3—12」	240,000	227	1：2	住宅　RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	新伊丹 180m	1低専（50、100）
2	柏木町1丁目112番	202,000	189	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	阪急塚口 730m	1中専（60、200）
3	西野6丁目117番	115,000	139	1.2：1	住宅　S2	小規模戸建住宅の建ち並ぶ郊外の住宅地域	南4.8m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 5.2km	2中専（60、200）
4	池尻1丁目327番	146,000	102	1：2	住宅　W3	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 3.6km	1中専（60、200）
※ 5	瑞穂町3丁目39番2	172,000	132	1：2.5	住宅　W2	一般住宅の他にアパート等が見られる住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 1.8km	1中専（60、200）
6	西台3丁目526番12「西台3—2—8」	232,000	951	不整形 1：1.5	共同住宅 RC9	中高層の共同住宅が多い利便性のよい住宅地域	南5.4m市道、東側道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 350m	商業（80、400）準防
7	鈴原町9丁目376番	176,000	170	1.2：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	新伊丹 1km	1低専（50、100）
8	千僧2丁目10番4	169,000	102	1：1.2	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 1.5km	2中専（60、200）
9	瑞原3丁目33番1外	145,000	199	1.5：1	住宅　W2	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 3km	1中専（60、200）
10	西野2丁目43番	134,000	161	1：1	住宅　W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 4km	1中専（60、200）
11	昆陽南5丁目121番「昆陽南5—13—15」	143,000	100	1：1.2	住宅　W2	小規模建売住宅のほか農地の残る住宅地域	西4.8m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 2.1km	1中専（60、200）
12	東野4丁目1番9	127,000	100	1：2	住宅　W2	小規模住宅、共同住宅が併存する住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 3km	2中専（60、200）
13	稲野町5丁目53番1	223,000	233	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	稲野 350m	1低専（50、100）
14	桑津2丁目427番1「桑津2—1—58」	113,000	107	1：3	住宅　W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	東５m市道	水道、下水	伊丹 1.3km	2住居（60、200）
※ 15	平松3丁目9番5「平松3—1—10」	237,000	113	1：2.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東6.9m市道	水道、ガス、下水	新伊丹 220m	1中専（60、200）
16	桜ケ丘3丁目42番1外「桜ケ丘3—2—17」	211,000	173	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 700m	1低専（50、100）
17	松ケ丘2丁目23番	156,000	193	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 2.8km	2低専（60、150）
18	安堂寺町6丁目207番	200,000	157	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	稲野 1km	1中専（60、200）
19	昆陽5丁目149番	161,000	130	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 1.8km	1住居（60、200）
20	高台1丁目152番11	167,000	105	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 1.4km	2中専（60、200）
21	緑ケ丘3丁目15番2外	134,000	184	1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 2.5km	1低専（50、100）
22	荒牧3丁目229番「荒牧3—12—2」	141,000	211	1：1.5	住宅　W2	一般住宅と農地が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	中山寺 1.1km	2中専（60、200）
23	北野5丁目54番	130,000	133	1：3	住宅　LS2	小規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 4.4km	1住居（60、200）