西宮—34	六軒町45番11「六軒町4—13」	188,000	159	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に駐車場等も見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	甲陽園 1.1km	1中専 (60、200)
35	荒戎町101番「荒戎町4—26」	247,000	150	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	香櫨園 600m	1住居 (60、200)
36	上ケ原十番町104番22	199,000	179	1：1.2	空地		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、下水	甲陽園 2km	1中専 (60、200)
37	甲陽園本庄町5番4「甲陽園本庄町6—69」	225,000	162	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅、マンションが建ち並ぶ住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	甲陽園 380m	1中専 (60、150)
38	名塩1丁目2420番「名塩1—5—22」	49,000	122	2：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	北4.1m市道	水道、下水	西宮名塩 850m	2中専 (60、200)
39	浜甲子園2丁目63番2外「浜甲子園2—11—21」	207,000	164	1：2	住宅	LS2	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	甲子園 1.7km	1中専 (60、200)
40	御茶家所町36番6「御茶家所町3—29」	279,000	109	1：1.2	住宅	W2	小規模住宅のほかに共同住宅も見られる住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	さくら夙川 430m	1中専 (60、200)
41	大谷町114番13「大谷町5—30」	261,000	165	1：1	住宅	W1	一般住宅、共同住宅が混在する既成住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	夙川 1km	1中専 (60、200)
42	二見町30番1「二見町8—6」	354,000	289	1：1.5	住宅	LS2	大中規模の一般住宅が建ち並ぶ駅近の住宅地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	甲子園口 320m	1中専 (60、200)
43	鳴尾町4丁目159番4「鳴尾町4—14—7」	248,000	132	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	北東８ｍ市道	水道、ガス、下水	鳴尾 700m	1住居(60、200) 準防
44	東山台3丁目15番10	79,500	225	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西6.3m市道	水道、ガス、下水	西宮名塩 1.6km	1低専 (50、100)
※ 45	二見町7番1「二見町13—31」	338,000	1,028	1：2	共同住宅	RC6	中小規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	甲子園口 400m	1中専 (60、200)
46	甲子園二番町111番1外「甲子園二番町9—12」	354,000	158	1：1	住宅	W2	一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	北西22m県道	水道、ガス、下水	甲子園口 950m	2中専 (60、200)
47	大屋町184番2「大屋町26—19」	264,000	191	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅、マンションの混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	西宮北口 750m	2中専 (60、200)
48	城山15番2「城山11—18」	264,000	330	1.2：1	住宅	W2	一般住宅にマンションも見られる住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	苦楽園口 950m	1低専 (40、100)
49	生瀬町2丁目610番13「生瀬町2—11—12」	78,600	99	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4.6m市道	水道、ガス、下水	生瀬 480m	2中専 (60、200)
50	宮西町60番5「宮西町3—30」	253,000	99	1：1	住宅	W3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北5.8m市道	水道、ガス、下水	香櫨園 250m	1住居 (60、200)
※ 51	川添町31番5「川添町13—22」	263,000	264	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	香櫨園 550m	1中専 (60、200)
52	木津山町4番3外「木津山町1—10」	305,000	505	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	夙川 950m	1低専 (40、100)
53	雲井町104番「雲井町1—45」	363,000	675	1：1.2	住宅	W2	大規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	夙川 440m	1低専 (40、100)
54	松生町69番「松生町7—28」	342,000	167	1：1	住宅	LS3	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北3.8m市道	水道、ガス、下水	夙川 550m	1中専 (60、200)
55	鷲林寺南町1番414「鷲林寺南町5—5」	93,000	446	1.2：1	住宅	W2	大中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西6.9m市道	水道、ガス、下水	甲陽園 3.1km	1低専 (40、100)
56	上甲東園3丁目120番15「上甲東園3—2—12」	271,000	245	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	甲東園 1.1km	1低専 (40、100)
57	甲陽園西山町38番6「甲陽園西山町4—82」	192,000	478	台形 1：2	住宅	W2	大中規模一般住宅が多い山手の閑静な住宅地域	東7.2m市道	水道、ガス、下水	甲陽園 400m	1低専 (40、100)
58	樋之池町50番「樋之池町13—29」	294,000	105	1：1	住宅	W2	一般住宅にマンション等も介在する住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	苦楽園口 850m	1中専 (60、200)
59	苦楽園三番町16番7外「苦楽園三番町2—35」	154,000	219	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西４ｍ私道	水道、ガス、下水	苦楽園口 2.4km	1低専 (40、100)
60	門戸東町150番3「門戸東町5—20」	258,000	183	1：1.5	住宅	W2	一般住宅に低層マンションが介在する住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	門戸厄神 300m	1中専 (60、150)
61	宝生ケ丘1丁目1264番140「宝生ケ丘1—3—11」	70,000	216	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	阪急宝塚 1.6km	1低専 (50、100)
62	名塩茶園町594番33「名塩茶園町8—9」	43,200	286	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	西宮名塩 3km	1低専 (50、100)
63	山口町名来2丁目51番「山口町名来2—23—3」	48,000	174	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が多い区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	二郎 1.6km	2中専 (60、200)
64	南甲子園2丁目32番3「南甲子園2—11—33」	245,000	171	1：1.2	住宅	W3	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西5.8m市道	水道、ガス、下水	甲子園 1.2km	1中専 (60、200)
65	高木西町433番「高木西町18—9」	323,000	125	1：1	住宅	LS2	一般住宅に低層共同住宅等が介在する住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	西宮北口 750m	1中専 (60、200)
66	美作町25番「美作町8—7」	206,000	357	1：2	住宅	RC2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	苦楽園口 1.1km	1低専 (40、100)
67	上大市2丁目136番54「上大市2—7—20」	270,000	192	1：2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東4.5m私道	水道、ガス、下水	甲東園 620m	1中専 (60、150)
68	老松町135番外「老松町6—18」	276,000	245	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅を主とする閑静な住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	夙川 1.7km	2低専 (60、150)
69	久保町85番4「久保町11—14」	206,000	164	1：1.5	住宅	LS2	中小規模の住宅、併用住宅等が混在する住宅地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	阪神西宮 1.1km	準工 (60、200)
70	松園町145番3「松園町1—34」	340,000	227	1：2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	夙川 700m	1中専 (60、200)
71	分銅町18番1「分銅町6—20」	314,000	158	1：1.5	住宅	LS2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	夙川 850m	1住居 (60、200)
※ 72	甲陽園東山町22番64「甲陽園東山町3—3」	205,000	323	1：1	住宅	W3	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	甲陽園 1km	1低専 (40、100)
73	上ケ原四番町1番4「上ケ原四番町4—13」	229,000	105	1：1.5	住宅	W2	一般住宅を中心とし、店舗等も混在する住宅地域	西7.4m市道	水道、ガス、下水	甲東園 1.4km	1中専 (60、200)
74	甲陽園目神山町635番「甲陽園目神山町30—11」	73,000	479	1：1	住宅	W2	大中規模一般住宅を中心とする閑静な住宅地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	甲陽園 1.7km	1低専 (30、80)