尼崎—23	道意町4丁目32番2	166,000	163	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	尼崎センタープール前 200m	２住居（60、200）準防
24	若王寺2丁目211番「若王寺2—23—11」	195,000	169	1：2	住宅　W2	一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	園田 1.5km	１中専（60、200）準防
25	大物町1丁目26番8「大物町1—7—16」	161,000	102	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、作業所、倉庫等の混在する地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	大物 260m	準工（60、200）準防
※ 26	大庄川田町28番1	159,000	110	1：2	住宅　W2	住宅、アパート、作業場等の混在する住宅地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	尼崎センタープール前 1.2km	１中専（60、200）準防
27	南武庫之荘7丁目92番2「南武庫之荘7—9—3」	190,000	231	1：2	住宅　W2	中小規模一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1.3km	１中専（60、200）準防
28	大島2丁目323番「大島2—31—5」	162,000	83	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	武庫川 900m	１中専（60、200）準防
29	浜2丁目344番「浜2—18—14」	183,000	57	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	尼崎 900m	１住居（60、200）準防
30	武庫之荘7丁目165番「武庫之荘7—15—18」	190,000	330	1：1.5	住宅　W2	住宅、共同住宅のほか空地等が見られる住宅地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1.5km	１中専（60、200）準防
※ 31	東難波町3丁目124番外「東難波町3—6—22」	188,000	112	1：3	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 1.3km	１住居（60、200）準防
32	元浜町2丁目65番5	169,000	84	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が密集する既成住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	武庫川 620m	１住居（60、200）準防
33	西本町1丁目28番2	166,000	71	1：1.5	住宅　W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西5.8m市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 450m	２住居（60、200）準防
34	上ノ島町1丁目121番「上ノ島町1—6—16」	188,000	109	1：1.2	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南４ｍ私道	水道、ガス、下水	武庫之荘 800m	１中専（60、200）準防
35	長洲中通3丁目187番「長洲中通3—13—2」	182,000	193	1：1.5	住宅　W3	一般住宅の中に大規模住宅が見られる住宅地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	大物 1km	１住居（60、200）準防
36	南七松町1丁目81番「南七松町1—5—5」	202,000	185	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に事務所等が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	立花 700m	２中専（60、200）準防
37	南塚口町1丁目221番8「南塚口町1—17—3」	279,000	151	1：2	住宅　LS2	一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	阪急塚口 480m	１中専（60、200）準防
38	西昆陽1丁目484番1外	166,000	244	1.5：1	建築中	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 2.6km	１中専（60、200）準防
39	杭瀬南新町1丁目70番「杭瀬南新町1—7—7」	193,000	215	1：2	住宅　W1	一般、共同住宅等が混在する駅に近い住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	杭瀬 150m	２住居（60、200）準防
40	富松町1丁目577番39外「富松町1—24—13」	203,000	119	1：1.5	住宅　LS2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東4.5m私道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1.1km	１中専（60、200）準防
41	尾浜町3丁目84番「尾浜町3—12—12」	160,000	158	1.2：1	住宅　W2	一般住宅のほかマンション等も見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	尼崎 1.3km	１住居（60、200）準防
42	浜田町5丁目39番7	167,000	94	1：1.5	住宅　LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東６ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	立花 1.5km	１住居（60、200）準防
5—1	宮内町2丁目39番4	236,000	112	1：1.5	医院兼住宅 RC3	中低層の小売店舗、医院等が建ち並ぶ商業地域	東14m市道、南側道	水道、ガス、下水	出屋敷 230m	商業（80、600）防火
※ 5—2	南武庫之荘1丁目145番「南武庫之荘1—13—25」	375,000	238	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗併用住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域	北13m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 80m	近商（80、300）準防
5—3	東難波町5丁目351番2外「東難波町5—17—28」	338,000	397	1：2.5	事務所RC7	中高層事務所ビル、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南30.5m国道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 500m	商業（80、600）防火
5—4	神田中通2丁目14番1外	413,000	374	1：1	店舗 SRC4F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	東18m市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 170m	商業（80、600）防火
5—5	立花町3丁目5番2「立花町3—1—3」	233,000	183	1：2	病院 RC5F1B	店舗に中層共同住宅等が混在する商業地域	西18m市道	水道、ガス、下水	立花 550m	近商（80、300）準防
5—6	東園田町5丁目46番8	265,000	68	1：3.5	店舗　S3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西4.2m市道	水道、ガス、下水	園田 160m	近商（80、300）準防
5—7	南塚口町2丁目311番2「南塚口町2—12—21」	329,000	218	1：2.5	店舗兼事務所　RC3	店舗、店舗兼事務所等が多い駅に近い商業地域	南11m市道	水道、ガス、下水	阪急塚口 250m	近商（80、400）準防
5—8	大庄北4丁目188番「大庄北4—19—7」	221,000	114	1：4	店舗　S4	店舗、銀行等が建ち並ぶ路線商業地域	南28m国道	水道、ガス、下水	立花 1.8km	近商（80、300）防火
5—9	武庫元町1丁目102番6「武庫元町1—22—13」	236,000	184	1：2	店舗兼住宅 S3	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北15m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1.4km	近商（80、300）準防
5—10	御園町21番2	372,000	516	1.2：1	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東17m市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 120m	商業（80、600）防火
5—11	尾浜町3丁目284番16「尾浜町3—29—34」	210,000	86	1：2	店舗兼住宅 W2	低層の店舗併用住宅が多い近隣商業地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	阪急塚口 2km	近商（80、300）準防
5—12	武庫之荘1丁目54番1外「武庫之荘1—6—4」	319,000	132	1：2.5	店舗兼住宅 RC4	中層の店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西10m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 210m	近商（80、300）準防
※ 5—13	潮江1丁目470番3「潮江1—4—3」	505,000	1,519	1.2：1	店舗兼共同住宅 RC11	高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西20m市道、背面道	水道、ガス、下水	尼崎 260m	近商（80、400）防火
9—1	西長洲町1丁目37番「西長洲町1—3—33」	130,000	1,203	1：1.5	倉庫兼事務所　S2	中小規模の工場、営業所が建ち並ぶ工業地域	西11m市道	水道、ガス、下水	尼崎 1.2km	工業（60、200）
9—2	久々知3丁目395番「久々知3—24—35」	99,000	1,130	1：7	工場	中規模工場が多い内陸型の工業地域	西5.4m市道	水道、ガス、下水	尼崎 1.3km	工業（60、200）
9—3	大浜町2丁目50番外	90,000	3,000	1.2：1	工場	中小規模工場が建ち並ぶ区画整然とした工業地域	北16m市道	水道、ガス、下水	武庫川 2.4km	工専（60、200）
9—4	南塚口町4丁目37番外「南塚口町4—2—37」	111,000	25,984	1：2	工場	中規模工場、営業所等が建ち並ぶ内陸型工業地域	東20m県道、三方路	水道、ガス、下水	塚口 650m	工業（60、200）
9—5	西向島町145番1	110,000	6,611	1：1.2	倉庫兼事務所　S3	大中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	西18m県道	水道、ガス、下水	出屋敷 670m	工専（60、200）
9—6	西長洲町3丁目13番外「西長洲町3—1—77」	106,000	3,103	不整形 1：1.5	工場	中小規模の工場が多い市道沿いの工業地域	北15m市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎 1.3km	工業（60、200）