※神戸中央―8	熊内橋通3丁目332番「熊内橋通3―2―5」	228,000	124	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅にアパート等が混在する住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	阪急春日野道 500m	２住居（60、200）準防
9	再度筋町38番1外「再度筋町12―6」	236,000	203	台形 1：1.5	共同住宅 W2	住宅、店舗、駐車場等が混在する住宅地域	南18m市道	水道、ガス、下水	県庁前 900m	１住居（60、200）準防
10	山本通1丁目6番17「山本通1―6―30」	460,000	282	1：1.5	共同住宅 S5	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北西８ｍ市道	水道、ガス、下水	三ノ宮 800m	２住居（60、300）準防
11	山本通4丁目97番15「山本通4―14―21」	288,000	876	2：1	共同住宅 RC7F1B	中高層のマンションが多い住宅地域	北東5.3m市道	水道、ガス、下水	県庁前 690m	２住居（60、200）準防
5―1	北長狭通5丁目7番20「北長狭通5―7―18」	368,000	237	1：2	事務所兼共同住宅 S6	中層の事務所、店舗、医院等が建ち並ぶ商業地域	北東8.3m市道	水道、ガス、下水	元町 350m	商業（80、400）防火
5―2	御幸通5丁目316番「御幸通5―2―15」	530,000	264	1：2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中規模の事務所ビルが多い商業地域	北西11ｍ市道	水道、ガス、下水	三ノ宮 470m	商業（80、600）防火
5―3	八幡通3丁目308番「八幡通3―1―19」	578,000	430	1：2	事務所RC9	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西11ｍ市道	水道、ガス、下水	三ノ宮 580m	商業（80、600）防火
5―4	京町79番	1,350,000	910	1.2：1	店舗兼事務所 SRC10F1B	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西27m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮 650m	商業（80、800）防火
5―5	三宮町1丁目7番7外「三宮町1―7―5」	3,100,000	584	不整形 1：2.5	店舗兼事務所RC6F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	南東11m市道、南西側道	水道、ガス、下水	三ノ宮 170m	商業（80、800）防火
5―6	元町通3丁目9番4「元町通3―9―3」	739,000	148	1：2	店舗兼事務所 SRC9F1B	著名な各種店舗が建ち並ぶ繁華な商業地域	南東11ｍ市道	水道、ガス、下水	元町 180m	商業（80、600）防火
※5―7	北長狭通3丁目1番18外「北長狭通3―1―14」	845,000	189	1：2	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東15m市道	水道、ガス、下水	元町 250m	商業（80、500）防火
5―8	元町通6丁目1番8「元町通6―1―6」	535,000	323	1：3.5	事務所 SRC8F1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東18m市道	水道、ガス、下水	西元町 200m	商業（80、600）防火
5―9	中町通3丁目1番11「中町通3―1―16」	400,000	138	1：2	事務所　S5	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西８ｍ市道	水道、ガス、下水	高速神戸 200m	商業（80、600）防火
5―10	中山手通1丁目4番16「中山手通1―4―11」	828,000	188	1：2	店舗 S5F1B	中層の飲食店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	西7.5m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮 350m	商業（80、500）防火
5―11	中山手通2丁目1番21外「中山手通2―1―13」	758,000	223	1：1.5	店舗 SRC8F1B	中高層の事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西36m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮 550m	商業（80、600）防火
5―12	筒井町3丁目321番「筒井町3―1―15」	234,000	83	1：3.5	店舗兼共同住宅 S4F1B	小売店舗等が並ぶ中に駐車場も見られる商業地域	南西8.1m市道	水道、ガス、下水	阪神春日野道 140m	商業（80、500）防火
※5―13	生田町2丁目329番「生田町2―2―5」	350,000	202	1：2	店舗兼共同住宅　RC5	中高層の店舗付共同住宅、事務所が多い商業地域	南東18m市道	水道、ガス、下水	地下鉄新神戸 330m	近商（80、300）準防
5―14	海岸通1丁目2番24「海岸通1―2―19」	432,000	424	台形 1：1.2	事務所 RC8F1B	中高層の事務所ビルが多い商業地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	元町 430m	商業（80、600）防火
5―15	海岸通4丁目3番13「海岸通4―3―18」	332,000	118	1：1.5	店舗兼住宅 RC6	事務所ビルのほかに店舗等が混在する商業地域	北西８ｍ市道	水道、ガス、下水	花隈 330m	商業（80、600）防火
5―16	二宮町4丁目511番「二宮町4―9―26」	314,000	98	1：2	店舗兼住宅 LS2	小売店舗、店舗併用住宅等が多い商業地域	北東10m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮 550m	近商（80、300）準防
5―17	脇浜町3丁目429番「脇浜町3―7―10」	243,000	285	1：1.5	事務所兼倉庫 S2	事務所等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南東50m国道、北東側道	水道、ガス、下水	阪神春日野道 300m	準工（60、300）防火
5―18	明石町47番	1,480,000	1,091	1.2：1	店舗兼事務所RC6F1B	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西17m市道	水道、ガス、下水	元町 400m	商業（80、700）防火
5―19	磯上通4丁目336番「磯上通4―2―22」	353,000	362	1：2	事務所RC4	事務所ビルのほかに駐車場等が混在する商業地域	北東15m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮 800m	商業（80、600）防火
5―20	加納町4丁目8番18外「加納町4―8―15」	612,000	312	1：2	店舗兼事務所 SRC8F2B	事務所ビル、飲食店ビル等が建ち並ぶ商業地域	北11m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮 450m	商業（80、600）防火
5―21	下山手通3丁目6番7外「下山手通3―6―5」	678,000	91	1：2	店舗兼事務所 S5	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西22m市道、背面道	水道、ガス、下水	元町 250m	商業（80、600）防火
9―1	港島3丁目6番1	83,000	10,058	台形 1：1	倉庫兼事務所 S5	倉庫、物流センターが建ち並ぶ工業地域	南東50m道路、三方路	水道、下水	北埠頭 660m	準工（60、200）
※神戸西―1	西区南別府3丁目6番15	80,500	119	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	明石 3.8km	１低専（50、100）
2	桜が丘東町4丁目20番4	51,500	220	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い整然とした分譲住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	栄 1.6km	１低専（40、80）
※3	美穂が丘2丁目3番13	47,100	283	1：1	住宅　W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6.2m市道	水道、ガス、下水	押部谷 700m	１低専（40、80）
4	井吹台西町5丁目1番46	115,000	180	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	西神南 1.3km	１低専（50、100）
5	北山台3丁目566番1527「北山台3―14―19」	44,500	182	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	緑が丘 820m	１低専（40、80）
6	福吉台2丁目3番2	49,300	251	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	大久保 5.2km	１住居（60、200）