山科 9—2	西野山欠ノ上町1番37	122,000	106	台形 1：1.5	工場兼住宅 S2	小規模の伝統産業工場が建ち並ぶ工業団地	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	椥辻 1.3km	準工（60、200） 準防
西京 —1	西京区下津林佃5番142	208,000	189	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	東7.5m市道	水道、ガス、下水	桂 1km	1低専（50、80）
2	牛ケ瀬奥ノ防町86番	170,000	128	1：2	住宅 W2	一般住宅、中層マンション等が混在する住宅地域	北９ｍ市道	水道、ガス、下水	桂 1.9km	1中専（60、200） 準防
3	桂木ノ下町1番6	307,000	198	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い駅に近い既成住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	桂 260m	1中専（60、200） 準防
4	松室追上ゲ町18番18	190,000	268	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西５ｍ私道	水道、ガス、下水	松尾大社 300m	1低専（50、80）
5	大原野西竹の里町1丁目4番8	143,000	176	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	東向日 3.7km	1低専（50、80）
6	川島権田町17番5	223,000	101	1：2	住宅 W3	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東５ｍ私道	水道、ガス、下水	桂 900m	1低専（60、100） 準防
7	松尾大利町20番54	222,000	134	1：2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	上桂 450m	1低専（50、80）
8	大原野上里紅葉町14番18	149,000	202	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	東向日 1.9km	1低専（50、80）
9	大枝西新林町5丁目19番8	148,000	112	1：1.5	住宅 W2	連棟式住宅、一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	洛西口 3.3km	1中専（60、200）
10	桂春日町21番15	208,000	101	1：3	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北東6.8m市道	水道、ガス、下水	桂 730m	1中専（60、200） 準防
※ 11	上桂三ノ宮町100番3	222,000	165	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	上桂 380m	1低専（50、80）
12	桂南巽町121番2	336,000	170	1：2	住宅 W2	住宅、マンション等が混在する駅に近い住宅地域	北6.1m市道	水道、ガス、下水	桂 190m	1低専（60、100） 準防
※ 13	樫原山路14番7	210,000	90	1：1	住宅 W2	小規模一般住宅にアパートが混在する住宅地域	西６ｍ私道	水道、ガス、下水	桂 1.4km	1低専（50、80）
14	川島東代町38番38	207,000	118	1：3.5	住宅 W2	中規模一般住宅に空地等が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	桂 900m	1中専（60、200） 準防
15	大枝北沓掛町4丁目2番9	123,000	432	1.2：1	住宅 W2	大中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	桂 5.6km	1低専（50、80）
16	桂坤町28番13外	279,000	123	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	桂 510m	1低専（60、100） 準防
17	下津林中島町1番253	166,000	64	1：2	住宅 W3	小規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	桂川 970m	1住居（60、200）
18	嵐山茶尻町33番6	170,000	168	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東４ｍ私道	水道、ガス、下水	阪急嵐山 330m	1低専（40、60）
19	桂上野西町225番	171,000	102	1：3	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	上桂 900m	2中専（60、200）
20	大原野上里南ノ町48番8	88,500	264	1：1.5	住宅 RC2	一般住宅が多いニュータウン近くの住宅地域	南西5.6m府道	水道、ガス、下水	東向日 2.9km	調区（60、200）
21	御陵北山町28番7外	170,000	153	1：1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い緩傾斜地の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	桂 1.9km	1低専（50、80）
5—1	下津林南大般若町89番	219,000	648	1：1.5	店舗 S1	店舗、共同住宅等が混在する路線商業地域	南東15m市道	水道、ガス、下水	桂 1.4km	2住居（60、300） 準防
5—2	川島有栖川町50番1	387,000	304	1：1.2	店舗兼事務所 RC5	店舗の中に金融機関等が見られる駅前の商業地域	北（駅前広場）市道	水道、ガス、下水	桂駅前広場接面	近商（80、300） 準防
5—3	桂畑ケ田町51番外	215,000	5,218	不整形 2：1	店舗 S2	中規模の店舗、共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	南西25m市道、三方路	水道、ガス、下水	上桂 870m	2住居（60、300）
福知山 —1	福知山市字堀小字堀山573番3	45,500	208	1：1	住宅 W2	一般住宅に農家住宅等が混在する住宅地域	東８ｍ市道	水道、ガス、下水	福知山 1.9km	1低専（50、80）
※ 2	字天田小字上ノ町287番	59,000	277	1：2	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在する既成住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	福知山 1.2km	1住居（60、200）
3	篠尾新町1丁目79番	69,600	160	1：2	住宅 W2	一般住宅、事務所等が混在する駅に近い住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	福知山 700m	2住居（60、200）
4	字篠尾小字谷子865番53	49,500	197	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	福知山 1.6km	1低専（50、80）
5	字長田小字市場442番	28,500	525	1：1.5	住宅 W1	農家住宅、一般住宅が混在する郊外の住宅地域	南５ｍ市道	水道、下水	福知山 6.3km	1住居（60、200）
6	大江町金屋小字ソリ533番3	14,900	297	2：1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅の混在する既成住宅地域	南3.4m市道、東側道	水道、下水	大江高校前 600m	㊎（60、200）
7	土師新町1丁目23番	39,500	495	1：2	住宅 W2	一般住宅とアパートが混在する住宅地域	南西６ｍ市道	水道、下水	福知山 3.5km	1住居（60、200）
8	前田新町92番外	51,800	174	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに駐車場等が見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	福知山 3.6km	1住居（60、200）
9	厚東町38番	65,000	317	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	福知山 1km	1住居（60、200）
10	東平野町132番	49,500	277	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	福知山 6.1km	1中専（60、200）
11	荒河新町47番1	58,300	164	1：1.5	住宅 W2	一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	南東７ｍ市道	水道、ガス、下水	福知山 2km	1住居（60、200）
12	大江町河守小字清水町693番1	18,300	333	不整形 1：3	住宅 LS2	中小規模一般住宅に、店舗等も見られる住宅地域	北西5.7m市道	水道、下水	大江 450m	㊎（60、200）
13	大字私市小字西ケ端7番	8,060	432	台形 1：2	住宅 W2	農家住宅・農地が混在する府道沿いの住宅地域	南西12m府道、北側道	水道、下水	石原 4km	調区（60、200）
14	字岩間小字下戸688番	11,200	585	台形 1：1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南５ｍ市道、背面道	水道、下水	福知山 5km	調区（60、200）
15	字中小字老ノ川367番	15,100	549	台形 1：1	住宅 W2	農家住宅の中に農地が見られる住宅地域	西５ｍ市道	水道、下水	福知山 2.8km	調区（60、200）
16	字多保市小字廻リ立224番	12,500	829	1：1.2	住宅 W1	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東３ｍ市道、北西側道	水道、下水	福知山 7.8km	調区（60、200）
5—1	末広町1丁目18番1	114,000	446	1：1.5	店舗兼事務所 S4	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	東29m市道	水道、ガス、下水	福知山 220m	商業（80、400） 防火