| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 岡崎5—19 | 祐金町124番外 | 113,000 | 874 | 台形 1：1.2 | 事務所兼住宅 SRC8F1B | 事務所が多い国道沿いの商業地域 | 南 西 23m 国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 東岡崎 610m | 商業 (80、400) 準防 |
| 5—20 | 本宿町字一里山15番6外 | 88,000 | 205 | 台形 1：1.5 | 店舗兼住宅 S2 | 小売店舗が多い既成の近隣商業地域 | 南 西 7.2m 市道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 本宿 140m | 近商 (80、200) 準防 |
| 5—21 | 井内町字手保9番1外 | 119,000 | 3,892 | 3：1 | 店舗 S1 | 食品スーパー、物販店舗等が見られる商業地域 | 北 東 16m 市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 岡崎 1.5km | 1住居 (60、200) |
| 5—22 | 伝馬通5丁目7番 | 120,000 | 192 | 1：2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 低層小売店舗のほか、マンションも建つ商業地域 | 北20m市道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 東岡崎 1.1km | 商業 (80、400) 準防 |
| 5—23 | 本町通1丁目12番外 | 166,000 | 277 | 1：2 | 店舗 RC5F1B | 中層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心商業地域 | 東30m県道 | 水道、ガス、下水 | 東岡崎 1km | 商業 (80、600) 防火 |
| ※5—24 | 八幡町1丁目14番 | 122,000 | 140 | 1：2.5 | 店舗 W1 | 低層店舗のほかに一般住宅等も見られる商業地域 | 南15m市道 | 水道、ガス、下水 | 東岡崎 1.2km | 商業 (80、400) 準防 |
| 5—25 | 能見町132番外 | 111,000 | 185 | 1：1.5 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域 | 東16m県道 | 水道、ガス、下水 | 東岡崎 1.9km | 近商 (80、300) 準防 |
| 5—26 | 稲熊町字2丁目107番1外 | 109,000 | 457 | 1：1.5 | 店舗兼住宅 S2 | 店舗、営業所、住宅等が混在する路線商業地域 | 北東19m市道 | 水道、ガス、下水 | 東岡崎 2.4km | 準住居 (60、200) |
| 5—27 | 羽根町字東荒子79番1外（岡崎駅東土地区画整理事業18街区1外） | 188,000 | 1,352 | 1：1.5 | ホテル RC10 | 店舗、店舗兼住宅等が多い駅に近い商業地域 | 北 西 22m 県道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 岡崎 250m | 商業 (80、400) 準防 |
| 5—28 | 戸崎新町3番9外 | 134,000 | 309 | 不整形 1：1.2 | 店舗 W2 | 低層の営業所、店舗併用住宅が多い路線商業地域 | 東22.5m県道 | 水道、ガス、下水 | 岡崎 1.4km | 近商 (80、200) 準防 |
| 5—29 | 六名本町20番9 | 114,000 | 414 | 1：2 | 店舗兼住宅 S3 | 店舗、営業所等が多い県道沿いの路線商業地域 | 北西18m県道 | 水道、ガス、下水 | 東岡崎 2km | 準住居 (60、200) |
| 5—30 | 福岡町字北藤六15番8 | 97,500 | 151 | 1：2 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗、住宅等が混在する県道沿いの商業地域 | 西12m県道 | 水道、ガス、下水 | 岡崎 2.1km | 1住居 (60、200) |
| 5—31 | 伊賀町字3丁目25番 | 110,000 | 416 | 1：2 | 事務所兼倉庫 S2 | 中規模店舗、営業所等が混在する路線商業地域 | 東19m市道 | 水道、ガス、下水 | 東岡崎 1.9km | 準工 (60、200) |
| 5—32 | 鴨田町字池内101番11外 | 101,000 | 194 | 1：1.5 | 店舗兼住宅 W2 | 低層店舗、店舗兼住宅等が混在する近隣商業地域 | 東16m県道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 東岡崎 3.9km | 準工 (60、200) |
| 9—1 | 橋目町字御茶屋1番外 | 40,100 | 40,386 | 台形 1.5：1 | 工場 | 中小規模工場のほか住宅等も見られる工業地域 | 北 東 11m 県道、四方路 | 水道、ガス | 宇頭 3km | 工業 (60、200) |
| 9—2 | 岡町字上野川58番2外 | 43,300 | 2,216 | 台形 1：3.2 | 工場 | 大規模工場周辺に小工場が建ち並ぶ工業地域 | 西６ｍ市道 | 水道、下水 | 美合 2.4km | 工業 (60、200) |
| 9—3 | 大樹寺1丁目11番14外 | 64,800 | 1,246 | 1：1.5 | 工場 | 中小規模の工場が建ち並ぶ工業地域 | 北８ｍ市道 | 水道、下水 | 東岡崎 4.3km | 工業 (60、200) |
| 9—4 | 下青野町字喜昌島5番1外 | 41,600 | 918 | 1：3 | 工場 | 中規模の工場、倉庫が建ち並ぶ工業地域 | 北10.8m市道 | 水道 | 岡崎 4.4km | 工専 (60、200) |
| ※一宮—1 | 一宮市森本2丁目20番4「森本2—20—3」 | 92,500 | 123 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 妙興寺 2km | 1低専 (60、100) |
| 2 | 富士1丁目14番3「富士1—14—8」 | 91,000 | 184 | 1：1 | 住宅 W1 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 北８ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 尾張一宮 2.1km | 1中専 (60、150) |
| 3 | 古見町26番3外 | 66,400 | 241 | 1：2 | 住宅 W1 | 農地が多いなか一般住宅が増えつつある住宅地域 | 西6.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 尾張一宮 3.2km | 1住居 (60、200) |
| 4 | 丹陽町伝法寺字角野5025番4 | 61,300 | 143 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 西５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 稲沢 2.7km | 1住居 (60、200) |
| 5 | 古金町2丁目12番14 | 87,000 | 165 | 1：2 | 住宅 LS2 | 一般住宅が多く見られる住宅地域 | 北５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 尾張一宮 1.6km | 1住居(60、200) 準防 |
| 6 | 貴船2丁目5番9「貴船2—5—17」 | 87,000 | 301 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い中に倉庫等も介在する住宅地域 | 北８ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 尾張一宮 2.1km | 1住居(60、200) 準防 |
| 7 | 木曽川町玉ノ井字稲荷前296番 | 59,000 | 166 | 1：1.5 | 住宅 W1 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西6.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 玉ノ井 600m | 1住居 (60、200) |
| 8 | 末広2丁目9番11「末広2—9—18」 | 101,000 | 143 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域 | 北８ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 尾張一宮 1.3km | 1中専 (60、150) |
| 9 | 多加木5丁目16番5「多加木5—16—8」 | 80,000 | 175 | 1：3 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパートのほか空地も多い住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 妙興寺 2.7km | 1住居 (60、200) |
| 10 | 神山1丁目1番31「神山1—1—26」 | 130,000 | 132 | 1：2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅、小店舗が混在する住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 尾張一宮 320m | 商業 (80、400) 防火 |
| 11 | 赤見4丁目5番8「赤見4—5—17」 | 76,000 | 154 | 1：3 | 住宅 W2 | 一般住宅を主にアパート、畑も見られる住宅地域 | 南６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 尾張一宮 2.9km | 1住居 (60、200) |
| 12 | 小栗町9番7外 | 76,100 | 185 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 南5.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 今伊勢 1.5km | 1住居 (60、200) |
| 13 | 木曽川町里小牧字砂ノ口78番1 | 45,000 | 210 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 西6.3m市道 | 水道、ガス | 玉ノ井 1.3km | 1中専 (60、200) |
| 14 | 花池3丁目21番6「花池3—21—12」 | 103,000 | 160 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 南西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 妙興寺 350m | 1住居 (60、200) |
| 15 | 大和町妙興寺字高畑7番外 | 72,000 | 342 | 1：1.5 | 住宅 W1 | 一般住宅、農家住宅、農地等が混在する住宅地域 | 北6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 妙興寺 670m | 2住居 (60、200) |
| 16 | 下川田町3丁目26番4外 | 86,000 | 258 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域 | 東７ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 妙興寺 1.2km | 1住居 (60、200) |
| 17 | 猿海道3丁目9番15「猿海道3—9—6」 | 81,100 | 137 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか倉庫等も混在する住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 妙興寺 2.5km | 1住居 (60、200) |
| 18 | 木曽川町黒田六ノ通り176番1 | 64,500 | 198 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地等が混在する住宅地域 | 東6.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 新木曽川 800m | 1住居 (60、200) |
| ※19 | 三条字大平41番7 | 57,200 | 237 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ公営住宅に隣接した住宅地域 | 西4.9m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 奥町 3.1km | 1住居 (60、200) |
| 20 | 開明字西屋敷4番4外 | 57,500 | 219 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか農地等も見られる住宅地域 | 西8.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 開明 1km | 1住居 (60、200) |