焼津 9—2	利右衛門字地蔵森2726番65外	22,000	631	1：3	工場	工場、倉庫等が見られる大井川港に近い工業地域	南6.5m市道	水道	藤枝 9.8km	準工 (60、200)
※ 掛川 —1	掛川市中央3丁目51番	71,800	241	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、下水	掛川 1.1km	㊎２中専 (60、150)
2	大坂字十六2689番1外	24,400	274	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした郊外の住宅地	南５m市道	水道	掛川13km	㊎ (60、200)
3	南2丁目108番「南2—8—14」	80,800	181	1：1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整然とした駅南の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	掛川 500m	㊎１住居 (60、200)
4	旭ヶ丘2丁目12番14	68,600	224	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の分譲住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	掛川 2.3km	㊎１低専 (50、80)
5	下垂木字鵜ノ瀬2190番49	43,300	238	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南東６m市道	水道	掛川 4.1km	㊎１低専 (40、60)
6	中方字雨垂592番1	24,700	288	1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	北西５m市道	水道	掛川 7.7km	㊎ (60、200)
7	西大渕字村東252番9	24,000	323	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が並ぶ区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、下水	袋井12km	㊎ (60、200)
5—1	紺屋町5番8	78,600	74	1：2	店舗兼住宅 S3	小売店舗、住宅等が混在する駅周辺の商業地域	北８m市道	水道、ガス、下水	掛川 300m	㊎商業(80、400) 準防
5—2	中央2丁目5番9	112,000	356	1：2	事務所RC4	中小規模の店舗、事務所が見られる路線商業地域	南15m市道	水道、下水	掛川 650m	㊎近商 (80、200)
5—3	弥生町24番	63,400	738	1：2	店舗兼工場 S2	沿道サービス店舗を中心とする路線商業地域	南15m国道	水道	掛川 1.3km	㊎近商(80、200) 準防
藤枝 —1	藤枝市北方字白藤227番55	26,500	217	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い山間の分譲住宅地域	南東4.2m市道	水道、ガス、下水	藤枝 8.7km	調区 (60、200)
2	旭が丘1番99「旭が丘19—18」	61,700	174	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	藤枝 3.5km	１低専 (50、80)
3	前島3丁目6番1「前島3—6—20」	96,300	234	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	藤枝 900m	２中専 (60、200)
4	青葉町1丁目64番51「青葉町1—11—3」	71,000	205	1：1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	藤枝 1.6km	２中専 (60、150)
5	南新屋字向屋敷461番25	77,000	177	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	藤枝 1.6km	１低専 (50、80)
6	瀬古3丁目944番76「瀬古3—6—2」	70,500	195	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	藤枝 2.7km	１中専 (60、150)
7	田中2丁目11番8「田中2—2—4」	55,600	247	1：1.2	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南東４m市道	水道、ガス	西焼津 2.3km	調区 (60、200)
8	田沼3丁目464番1外「田沼3—9—17」	76,200	165	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	東4.8m市道	水道、ガス	藤枝 1.1km	２中専 (60、150)
9	泉町37番27	53,800	195	1.2：1	住宅 W2	一般住宅のほかに農地も多く見られる住宅地域	北５m市道	水道、ガス	藤枝 2.3km	調区 (60、200)
※ 10	小石川町2丁目818番6外「小石川町2—4—23」	80,000	215	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が多く、事務所等が見られる住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	藤枝 1.1km	２中専 (60、150)
11	岡部町三輪字大箱1505番10	47,500	165	1：1	住宅 W2	低層一般住宅が多い郊外の閑静な新興住宅地域	東６m市道	水道、ガス	焼津 4.2km	１低専 (60、100)
12	藤岡3丁目74番「藤岡3—22—4」	53,200	255	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	藤枝 5.2km	１低専 (50、80)
13	駿河台2丁目14番5「駿河台2—14—6」	81,500	277	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	藤枝 2.9km	１低専 (50、80)
14	音羽町2丁目129番12外「音羽町2—9—17」	57,100	234	1：1.2	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	藤枝 3.8km	１低専 (50、80)
15	天王町1丁目100番7「天王町1—9—4」	56,700	218	1：1.5	住宅 S2	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	藤枝 3.8km	２中専 (60、150)
16	岡部町内谷字塩田977番5外	54,000	198	1.2：1	住宅 W2	一般住宅を主とする比較的利便性の良い住宅地域	東４m市道	水道	焼津 5.6km	１中専 (60、150)
17	堀之内字木戸口532番24	39,500	228	1：1	住宅 W2	農家住宅のほか一般住宅もみられる住宅地域	北東5.3m市道	水道	藤枝 4.4km	調区 (60、200)
5—1	駅前2丁目7番35「駅前2—7—27」	137,000	208	1：1.5	店舗兼事務所 S4	中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東18m県道	水道、ガス、下水	藤枝 270m	商業 (80、400) 準防
5—2	水守3丁目1番1	75,200	648	2：1	店舗 W2	沿道サービス店舗を主とした路線商業地域	西17m国道、南側道	水道、ガス、下水	藤枝 4.5km	準工 (60、200)
5—3	小石川町1丁目722番2「小石川町1—6—13」	98,200	485	1：1.5	店舗兼住宅 S3	店舗、営業所が多い路線商業地域	北18m市道	水道、ガス、下水	藤枝 900m	準住居 (60、200)
5—4	前島2丁目1番8外「前島2—1—4」	143,000	148	1：2	店舗 S3	中小規模の店舗ビル等が多い駅に近い商業地域	東22m市道	水道、ガス、下水	藤枝 340m	近商 (80、300) 準防
9—1	高柳1丁目520番3「高柳1—18—21」	47,000	496	1：2	住宅兼作業所 S2	中小工場、倉庫、一般住宅等が混在する地域	北６m市道	水道、ガス	藤枝 1.8km	準工 (60、200)
※ 御殿場 —1	御殿場市新橋字向田1528番4	96,000	191	1：1	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	南西７m市道	水道、ガス、下水	御殿場 470m	２中専 (60、150)
2	西田中字向畑303番7外	67,300	264	1.2：1	住宅 W2	一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域	南６m市道	水道	御殿場 2.2km	１低専 (40、80)
3	萩原字大原165番9	76,100	200	台形 1：1.5	住宅 W2	一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	北西6.2m市道	水道、下水	御殿場 1.4km	１中専 (60、150)
4	川島田字南原238番20	68,400	140	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西５m私道	水道、ガス、下水	御殿場 1.5km	１中専 (60、150)
5	東田中2丁目63番外「東田中2—6—11」	91,000	201	1：1.5	住宅 W2	空地も見られる区画整理済みの住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	御殿場 800m	２中専 (60、200)
6	新橋字堀向964番63	73,000	201	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	御殿場 1.5km	１住居 (60、200)
7	東田中字西海道482番9	68,800	186	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に市営住宅等が見られる住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	御殿場 1.7km	１中専 (60、150)