笛吹—8	一宮町中尾字川又124番3	22,100	247	台形 1：1.5	住宅 LS2	一般住宅を中心に農家住宅も見られる住宅地域	北５ｍ市道	水道、下水	山梨市 4.8km	㊎ (70、200)
9	八代町南字森ノ上南281番3外	23,900	320	台形 1.5：1	住宅 W1	一般住宅を中心に農家住宅も見られる住宅地域	北東5.2m市道	水道、下水	石和温泉 6km	㊎ (70、200)
10	境川町小黒坂字宝塚106番	15,000	862	台形 1：2	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西５ｍ市道	水道、下水	南甲府 8.9km	㊎ (70、200)
5—1	春日居町桑戸字五反田702番1	37,700	272	台形 1：2	店舗 W1	低層の店舗、事業所等が見られる近隣商業地域	北西10.1m県道、背面道	水道、下水	春日居町 460m	㊎ (70、200)
5—2	石和町市部字西河原789番10外	45,300	555	1：1	診療所兼住宅 RC2	中小規模の店舗、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	南東8.5m市道、背面道	水道、下水	石和温泉 900m	㊎商業 (80、400)
5—3	御坂町井之上字横畑832番6	28,600	555	台形 1.2：1	店舗兼共同住宅 S2	観光農園、小売店舗等が混在する路線商業地域	北東９ｍ県道、西側道	水道、下水	石和温泉 3.4km	㊎ (70、200)
5—4	石和町窪中島字新開町103番1外	70,800	1,766	1：1.5	店舗 S2	低層の沿道サービス店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北西12m市道、三方路	水道、下水	石和温泉 1.3km	㊎１住居 (60、200)
上野原—1	上野原市上野原字押出し1880番5	68,900	113	1：1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東４ｍ市道	水道、下水	上野原 2km	㊎１住居 (60、200)
2	上野原字上宿3521番13	68,300	144	1：1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東４ｍ私道	水道、下水	上野原 2.7km	㊎１住居 (60、200)
5—1	上野原字下新町594番3外	73,000	99	1：1.5	店舗兼住宅 W3	小規模な低層店舗が見られる近隣商業地域	南東8.5m県道	水道、下水	上野原 1.7km	㊎商業(80、400) 準防
甲州—1	甲州市塩山下於曽字天神原126番3	34,600	321	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	西4.8m市道	水道、下水	塩山 600m	㊎１中専 (60、200)
2	塩山上於曽字堰口1628番1外	34,000	158	不整形 1：1.5	住宅 S2	中小規模一般住宅が多い駅に近い既成住宅地域	北東4.7m市道	水道、下水	塩山 160m	㊎２中専 (60、200)
3	塩山下於曽字粟原田1647番4	33,300	221	1.5：1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い空地も見られる住宅地域	南4.1m私道、東側道	水道、下水	塩山 1.4km	㊎１住居 (60、200)
4	勝沼町等々力字東畑1401番5外	22,400	598	1：1.5	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅等も見られる住宅地域	南西４ｍ市道	水道、下水	勝沼ぶどう郷 3.9km	㊎ (70、200)
5	勝沼町下岩崎字大泉1811番1	19,700	535	1：1.5	住宅 W2	農家住宅の中にワイン醸造所が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、下水	勝沼ぶどう郷 3.7km	㊎ (70、200)
5—1	塩山上於曽字簇板1810番1	61,300	215	1：1.2	店舗兼事務所 S2	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北16m県道	水道、下水	塩山 140m	㊎近商(80、300) 準防
5—2	塩山上於曽字油免867番1外	48,200	687	台形 1.5：1	店舗兼共同住宅 W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西12m市道	水道、下水	塩山 900m	㊎近商 (80、200)
山梨中央—1	中央市木原字中尾1277番5	15,300	700	台形 1：1	住宅 W2	農家住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北東3.6m市道	水道、下水	東花輪 5km	㊎ (70、200)
2	東花輪字整理地1377番49	30,100	179	1：1	住宅 W2	中小規模の住宅が多い区画整然とした住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	東花輪 900m	１中専 (50、150)
3	布施字神田243番42	36,700	244	1：1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い既成住宅地域	東６ｍ市道	水道、下水	小井川 650m	２低専 (50、80)
4	西新居字河原1番58外	41,500	175	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	常永 1.6km	１中専 (60、200)
5	下三條字竹之花69番4	35,200	329	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に農地等が残る住宅地域	東４ｍ市道	水道、下水	小井川 740m	１中専 (60、200)
6	今福新田字川東489番外	20,700	351	1：1	住宅 W2	農家住宅を中心に、一般住宅も見られる住宅地域	東3.7m市道	水道	東花輪 3.1km	調区 (60、200)
5—1	若宮32番5	57,600	605	1.5：1	店舗兼住宅 S2	中小規模の小売店舗等が見られる路線商業地域	東16m市道	水道、ガス、下水	常永 1.4km	２住居 (60、200)
市川三郷—1	西八代郡市川三郷町高田字椚田2423番4	28,500	233	1：1.5	住宅 LS2	中規模住宅の中に農家住宅等が見られる住宅地域	東４ｍ町道	水道、下水	市川大門 670m	㊎１住居 (60、200)
2	上野字峠沢2455番4	27,000	274	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い新興住宅地域	南西4.3m町道	水道、下水	甲斐上野 550m	㊎ (70、200)
3	市川大門字八乙女1689番20	33,500	321	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西４ｍ町道	水道、下水	市川本町 780m	㊎１住居 (60、200)
5—1	市川大門字八乙女1768番4	38,000	117	1：2	店舗 S2	小売店舗と一般住宅が混在する既成商業地域	東７ｍ町道	水道、下水	市川本町 400m	㊎商業 (80、400)
身延—1	南巨摩郡身延町梅平字亥の新田1691番	22,100	294	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東５ｍ町道、北側道	水道、下水	身延 2.5km	㊎２低専 (60、150)
2	下山字番匠小路2435番2	14,400	271	1.5：1	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域	東４ｍ町道	水道	波高島 2.8km	㊎ (70、200)
5—1	梅平字亥の新田2302番1外	25,400	330	台形 1.5：1	店舗 S2	低層の小売店舗が多い県道沿いの近隣商業地域	北８ｍ県道	水道、下水	身延 2km	㊎近商 (80、200)
山梨富士川—1	富士川町大椚字田島屋敷27番6	28,700	207	台形 1：2	住宅 W2	中規模の一般住宅、アパートが見られる住宅地域	南西4.6m町道	水道、下水	市川大門 3.8km	㊎１住居 (60、200)
2	小林字山道西1725番	23,800	458	1：1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い既成住宅地域	西6.5m町道	水道、下水	市川大門 4.7km	㊎１中専 (60、150)
3	鰍沢字中田1256番7	26,500	240	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする国道に近い住宅地域	南４ｍ町道	水道、下水	鰍沢口 1.5km	㊎ (70、200)
5—1	青柳町字整理地1126番1外	40,800	1,726	1：1.5	店舗 S1	中規模の店舗、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	北東17m町道、南東側道	水道、下水	市川大門 2.9km	㊎近商 (80、200)
※山梨昭和—1	中巨摩郡昭和町押越字川瀬2264番	51,100	235	1：1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ町道	水道、下水	国母 1.2km	１住居 (60、200)
2	西条字岡畑2592番4	57,300	209	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南東６ｍ町道	水道、下水	国母 1.9km	１中専 (60、200)
3	河西字大林1427番	46,000	257	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ町道	水道、下水	常永 1.2km	２低専 (50、80)