| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 大月—1 | 大月市大月1丁目字六貫メ403番3外「大月1—16—5」 | 66,700 | 269 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに事業所等も見られる住宅地域 | 北東４ｍ市道 | 水道、下水 | 大月 380m | ㊞１住居 (60、200) |
| 2 | 駒橋1丁目字駒門608番3「駒橋1—8—3」 | 63,200 | 150 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域 | 南4.2m市道 | 水道、下水 | 大月 700m | ㊞１住居 (60、200) |
| 3 | 猿橋町藤崎字長久保535番9 | 41,300 | 199 | 1：1.2 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 北5.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 猿橋 2.3km | ㊞ (60、200) |
| 5—1 | 大月1丁目字六貫メ358番1外「大月1—11—21」 | 78,100 | 100 | 1：3 | 店舗兼住宅 | S3F1B | 中低層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域 | 北西12m国道 | 水道、下水 | 大月 150m | ㊞商業(80、400) 防火 |
| 韮崎—1 | 韮崎市中島1丁目2755番16「中島1—5—35—2」 | 37,300 | 200 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域 | 北西4.5m市道 | 水道、下水 | 韮崎 1.2km | ㊞１住居 (60、200) |
| 2 | 本町2丁目2475番8「本町2—3—4」 | 45,400 | 166 | 台形 1：1 | 住宅 | LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北東4.8m市道、背面道 | 水道、下水 | 韮崎 800m | ㊞１住居 (60、200) |
| 3 | 藤井町北下條字枇杷塚1125番23 | 39,500 | 307 | 1：2 | 住宅 | LS2 | 中規模の一般住宅が多い既成住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、下水 | 韮崎 1.6km | ㊞１中専 (60、200) |
| 5—1 | 中央町2015番1「中央町3—14」 | 51,600 | 298 | 1：2 | 店舗 | S2 | 中小規模の小売店舗等が多い商業地域 | 西14m県道、南側道 | 水道、下水 | 韮崎 250m | ㊞商業(80、400) 準防 |
| 5—2 | 富士見1丁目1676番1外「富士見1—9—28」 | 58,900 | 1,702 | 1：1.2 | 店舗 | W1 | 中規模の低層店舗が建ち並ぶ路線商業地域 | 南西12m市道、背面道 | 水道、下水 | 韮崎 390m | ㊞近商(80、200) 準防 |
| 南アルプス—1 | 南アルプス市古市場字山ノ神737番3外 | 26,500 | 349 | 台形 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 東５ｍ市道 | 水道、下水 | 東花輪 6.3km | ㊞１中専 (60、200) |
| 2 | 小笠原字御所庭西767番11 | 29,600 | 252 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 東5.7m市道 | 水道、下水 | 東花輪 6.9km | ㊞１住居 (60、200) |
| 3 | 在家塚字仲畑1281番8 | 28,200 | 277 | 台形 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅のほか農地が見られる住宅地域 | 南６ｍ市道、背面道 | 水道、下水 | 竜王 7.6km | ㊞ (70、200) |
| 4 | 百々字竹ノ内2975番 | 21,800 | 769 | 1：1 | 住宅 | W1 | 中規模農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南3.4m市道、東側道 | 水道 | 竜王 6.3km | ㊞ (70、200) |
| 5 | 下今井字北原726番 | 23,800 | 588 | 台形 2：1 | 住宅 | W2 | 農家住宅を中心に一般住宅等も見られる住宅地域 | 南西４ｍ市道 | 水道 | 東花輪 6.3km | ㊞ (70、200) |
| 6 | 加賀美字石原田67番3 | 28,300 | 225 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域 | 東5.6m市道 | 水道、下水 | 東花輪 4km | ㊞ (70、200) |
| 5—1 | 桃園字雨ケ久保1694番1外 | 54,000 | 795 | 台形 1：1 | 店舗 | S1 | 小売店舗のほか一般住宅も見られる路線商業地域 | 南16m市道、東側道 | 水道 | 東花輪 7.5km | ㊞ (70、200) |
| 5—2 | 在家塚字竹之花48番4外 | 32,900 | 236 | 1：3 | 店舗兼住宅 | W2 | 中規模小売店舗等が多い国道沿いの商業地域 | 西9.5m国道 | 水道、下水 | 竜王 8.3km | ㊞ (70、200) |
| 5—3 | 小笠原字中町東283番1 | 35,400 | 436 | 1：2 | 事務所兼住宅 | RC3 | 中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域 | 西11m国道 | 水道、下水 | 東花輪 6.6km | ㊞商業 (80、400) |
| 北杜—1 | 北杜市高根町清里字念場原3545番2453外 | 12,000 | 432 | 1：1.5 | 別荘 | W2 | 中規模別荘等を中心とする高原型の別荘地域 | 南４ｍ未舗装私道 | 水道、下水 | 清里 3.7km | 都計外 |
| 2 | 長坂町長坂上条字牛池2255番17 | 21,800 | 258 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北西４ｍ道路 | 水道、下水 | 長坂 910m | 都計外 |
| 3 | 大泉町西井出字石堂8240番6958 | 12,200 | 400 | 1：1 | 別荘 | LS2 | 中規模の別荘が建ち並ぶ高原型の別荘地域 | 東4.5m市道 | 水道、下水 | 甲斐大泉 1.8km | 都計外 |
| 甲斐—1 | 甲斐市竜王字金山前971番3 | 42,100 | 195 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模の一般住宅を中心とする新興住宅地域 | 北4.7m市道 | 水道 | 竜王 700m | １住居 (60、200) |
| 2 | 富竹新田字中耕地387番13 | 46,400 | 180 | 1：1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い利便性が良い既成住宅地域 | 西4.3m道路 | 水道、下水 | 竜王 1km | １住居 (60、200) |
| 3 | 大垈字堰西2588番外 | 25,500 | 500 | 台形 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西4.7m市道 | 水道 | 塩崎 2.2km | ㊞１住居 (60、200) |
| ※ 4 | 篠原字本妙寺前123番5 | 42,500 | 227 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ空地も残る住宅地域 | 南東4.6m市道 | 水道、下水 | 竜王 1.5km | ２低専 (50、80) |
| 5 | 西八幡字金山625番4 | 39,600 | 263 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道 | 竜王 2km | １低専 (50、80) |
| 6 | 志田字深圦166番21 | 33,200 | 198 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅を中心とする既成住宅地域 | 北６ｍ道路 | 水道、下水 | 塩崎 1km | ㊞１中専 (50、100) |
| ※ 7 | 島上条字石原田526番14 | 47,000 | 202 | 1：1.2 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 東4.5m市道 | 水道、下水 | 竜王 2.1km | １低専 (50、80) |
| 8 | 西八幡字西冷間2071番25 | 39,300 | 165 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南東4.1m市道 | 水道、下水 | 竜王 3.7km | １住居 (60、200) |
| 9 | 中下条字中更286番9 | 50,100 | 210 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 竜王 1.5km | ２低専 (50、80) |
| 10 | 大下条字深田399番4外 | 49,000 | 208 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域 | 北5.5m市道 | 水道、下水 | 竜王 1.3km | １住居 (60、200) |
| 11 | 竜王新町字氏神前1633番6 | 31,000 | 282 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北西４ｍ市道 | 水道 | 竜王 1.1km | 調区 (60、200) |
| 5—1 | 龍地字垈間3598番1外 | 56,500 | 1,530 | 台形 1.5：1 | 店舗 | W1 | 郊外型の低層店舗が建ち並ぶ普通商業地域 | 南東18.5m市道、三方路 | 水道、下水 | 竜王 2.5km | ㊞１住居 (60、200) |
| 笛吹—1 | 笛吹市春日居町鎮目字小島田147番11 | 35,900 | 225 | 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅を中心に別荘等が見られる住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、下水 | 石和温泉 1.3km | ㊞ (70、200) |
| 2 | 春日居町桑戸字梅木田526番 | 23,400 | 644 | 台形 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模の農家住宅を中心とする既成住宅地域 | 北東4.4m市道 | 水道 | 春日居町 530m | ㊞ (70、200) |
| 3 | 石和町八田字大郭107番3 | 39,200 | 221 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅を中心とする既成住宅地域 | 東4.8m市道 | 水道、下水 | 石和温泉 1.4km | ㊞１住居 (60、200) |
| 4 | 石和町井戸字蔵井656番21 | 30,000 | 219 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北東４ｍ市道 | 水道、下水 | 南甲府 4km | ㊞ (70、200) |
| 5 | 境川町石橋字万福寺2397番2外 | 20,200 | 330 | 1：1 | 住宅 | W2 | 農家住宅を中心に一般住宅等も見られる住宅地域 | 北3.1m市道 | 水道、下水 | 南甲府 7.3km | ㊞ (70、200) |
| 6 | 御坂町成田字南畑613番5 | 25,800 | 212 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東3.5m市道 | 水道、下水 | 石和温泉 3.6km | ㊞ (70、200) |
| 7 | 一宮町金田字東畑町1123番2 | 25,100 | 222 | 台形 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅を中心に農家住宅も見られる住宅地域 | 北東4.5m市道 | 水道、下水 | 山梨市 5.2km | ㊞ (70、200) |